

**Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2019. (IV.17.) önkormányzati rendelete**

**a környezet védelméről**

Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdésének c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján véleményezési jogkörben eljáró illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**I. fejezet**

**Általános rendelkezések**

**1. A rendelet hatálya**

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Bükkszék község közigazgatási területén valamennyi természetes- és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre.

**2. Értelmező rendelkezések**

2. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) *avar és kerti hulladék*: falomb, kaszálék, nyesedék, egyéb növényi maradványok (a továbbiakban: kerti hulladék),
- b) *veszélyes mértékű zaj*: a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendeletben meghatározott zajszennyezés és zajterhelés; amely meghaladja a külön jogszabályban meghatározott zajterhelési és rezgésterhelési határértéket: nappal (6-22 óra között) 50 dB, éjszaka (22-06 óra között) 40 dB,
- c) *hangosító berendezés*: folyamatos, ismétlődő hangkibocsátó eszköz emberi erő alkalmazásával, vagy gépi berendezés által,
- d) *közterület*: a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló terület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom számára a tulajdonos (használó) által megnyitott részét.

**II. fejezet**

**Különös rendelkezések**

**1. Az ingatlanok és közterületek tisztántartása**

3. §

(1) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, hasznélvezője, a másnak használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztántartásáról pedig a

használó, bérleti jogviszonyon alapuló kötelezettség szerint a bérlő (a továbbiakban együtt: ingatlanhasználó) köteles gondoskodni.

(2) A kötelezett személy megállapításánál a telekkönyvi állapot, illetve a bérleti szerződés az irányadó.

(3) Az ingatlanhasználó a közterület, zöldterület, park ápolásával kapcsolatban köteles gondoskodni:

- a) legalább 5 m szélességben az ingatlan körüli zöldfelület,
- b) a közterület használati megállapodás alapján létesített, a települési hulladékkezelési közszolgáltatásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott települési szilárd hulladék átadóhely és annak 1 méteres környezetében lévő közterület,
- c) az ingatlanon lévő fészkelő helyek alatt a közterület

folyamatos tisztántartásáról (szemét-, szennyeződés- és gyommentesítéséről, a burkolt területeken a hó eltakarításáról és síkosság-mentesítéséről).

(4) Amennyiben az ingatlannak két közúttal is érintkezése van, a (3) bekezdésben foglalt feladatok mindkét irányra vonatkoznak.

(5) A két szomszédos terület, épület közötti, kiépített úttal, járdával ellátott, vagy anélküli – közforgalmi- területsáv vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között fele-fele arányban oszlik meg.

(6) Üzlet, elárusítóhely, vendéglátó és szolgáltató egység előtti és melletti járdaszakaszt, illetve ha a járda mellett zóldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet az ingatlanhasználó köteles legkésőbb reggel 7 óráig letakarítani, a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan tisztán tartani, záráskor összetakarítani.

(7) Az utcai árus köteles a részére kijelölt helyet és közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról gondoskodni.

(8) Közterületen rendezett vásár, sport- és egyéb rendezvény tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt, és az azt követően a területnek és közvetlen környezetének tisztántartásáról, továbbá a terület eredeti állapotban történő visszaadásáról.

#### 4. §

Az ingatlanhasználónak az épülete, telke tisztántartásával kapcsolatos feladatai:

- a) a község területén évente legalább egyszer az épület homlokzatának (kerítésének) a földszint magasságáig történő letakarítása,
- b) mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlan tisztántartása, gyommentesítése, a járda és az úttest fölé benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése,
- c) bontás, építés, felújítás és karbantartás miatt üresen álló ingatlan és az előtte húzódó járda tisztántartása a kivitelező feladata, ha az nem azonos a tulajdonossal; az építési munka kivitelezője köteles az építés területét és közvetlen környékét tisztántartani.

#### 5. §

(1) Az ingatlantulajdonos az olyan hulladékot, amely nem tekinthető háztartási hulladéknak, saját költségén köteles a kijelölt hulladéklerakó helyre elszállítani, vagy az elszállításáról gondoskodni.

(2) Az ingatlantulajdonos a rothadó, vagy bűzös szemét, hulladék elszállításáról, illetve megsemmisítéséről haladéktalanul gondoskodni köteles.

(3) Háztartási hulladékot huzamosabb ideig (két héten túl) felhalmozni, tárolni tilos, azt az ingatlantulajdonos a kötelező közszolgáltatás igénybevételével köteles elszállíttatni. A háztartási hulladék gyűjtésére szolgáló edényzet rendszeres tisztításáról, karbantartásáról az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni.

(4) Az ingatlanon elhagyott hulladék-kezelési kötelezettsége a hulladék tulajdonosát, ha annak személye nem állapítható meg - ellenkező bizonyításáig - az ingatlan használóját, illetve tulajdonosát terheli. A közterületen elhagyott hulladék elszállításáról és hasznosításáról, illetve ártalmatlanításáról az önkormányzat gondoskodik. Ha az elhagyott hulladék tulajdonosa azonosítható, a költségviselő vele szemben a hulladékkezelés és az eljárás költségeit érvényesíti.

(5) Tilos

- a) közterületen lévő, vagy oda időszakosan, hulladékszállítás céljából kihelyezett hulladékgyűjtő edényzetben –ideértve a lomtalanítás során kihelyezett hulladékot is- kutatni, abból hulladékot kiválogatni,
- b) a közterületi hulladékgyűjtő edényekbe a szokásos méretünél nagyobb hulladékot elhelyezni,
- c) az úttestet, járdát, egyéb közterületet, a közterület felszerelési és berendezési tárgyait szennyvízzel, vizelettel, emberi és állati ürülékkel beszennyezni, megrongálni,
- d) a feltakarításból, felmosásból keletkezett szennyeződést, szennyvizet a közterületre, csapadékvíz-elvezető rendszerbe beleseperni, illetve beleölni,
- e) a közterületen lévő, zöldterületen lévő növényeket (fa, díszcserje stb.) megcsonkítani, megrongálni, csonkítani, leszakítani,
- f) a parkosított és füvesített zöldterületet rendeltetésellenesen használni.

(6) Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakásával, valamint szállításával a közterület beszennyeződik, a szennyeződés előidézője köteles azt a fel- vagy lerakás elvégzése után azonnal eltakarítani. Az anyagok lerakásánál, mozgatásánál ügyelni kell arra, hogy a zöldterületen lévő felszerelési tárgyak, fák, cserjék, növények szabadon maradjanak, meg ne rongálódjanak.

(7) A gondozatlan járdaszakasz, áteresztő vagy nyílt árok tisztítását az Önkormányzat az ingatlantulajdonos költségére elvégezteti. Az önkormányzat az árkok, áttereszek tisztántartásából származó földet és egyéb hulladékot a bejelentéstől számított 5 munkanapon belül elszállítja.

(8) Vis maior esetén a gondozatlanságából, szabálytalan, szakszerűtlen műszaki kivitelezésből eredő vízelveztető áteresztő dugulásokat, szükséges ároknyitásokat az önkormányzat köteles azonnali munkaként elhárítani, elvégezni, az ingatlantulajdonos költségére.

(9) Többlakásos épületben (pl. társasház) a tisztántartás a társasház feladata.

(10) Az állatok által okozott szennyezés eltakarításáról a közterületen az állattartó köteles gondoskodni.

## **2. A levegő tisztaságának védelme**

### **6. §**

(1) Bükkszék község belterületén –a kiépített szabadtéri tűzhelyek, ún. szalonnasütő helyek rendeltetésszerű használata kivételével- az avar, továbbá kerti, növényi hulladék égetése tilos.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltak megsértése esetén a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendeletben foglalt levegőtisztaság-védelmi bírság kiszabására van lehetőség.

### **7. §**

A kerti hulladékot elsősorban komposztálással szükséges hasznosítani, ennek hiányában a szervezett hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében, az erre a célra rendszeresített zsákokban történő gyűjtése lehetséges, melyet a szolgáltató a hulladékgyűjtési naptárában megjelölt napokon szállít el.

### **8. §**

A 140 kW névleges teljesítmény alatti tüzelőberendezésben csak az energiaszolgáltatók, kereskedelmi egységek által is forgalmazott energiahordozók és kis –gyújtólánghoz szükséges-mennyiségű, szennyezésmentes papírhulladék égethető el.

## **3. Légúti megbetegedést okozó és allergén növények elleni védekezés**

### **9. §**

(1) A parlagfű és a fekete üröm irtása -legkésőbb a virágzás előtt- az ingatlanhasználó kötelessége.

(2) Az ingatlanhasználó köteles a 3. § (3) bekezdés a-d) pontja szerinti közterületeken is elvégezni az allergén növények irtását.

(3) Az allergén növények irtásáról időjárástól függően, de legalább évente kétszer szükséges gondoskodni.

(4) A gyomirtás kizárólag mechanikus eszközök felhasználásával végezhető.

## **4. Zajvédelem**

### **10. §**

(1) Lakott területen éjszakai időszakban tilos olyan kéziszerszám gépesített változatának használata, mely zajjal jár.

(2) A május 1-jétől augusztus 31-ig terjedő időszakban 22.00 és 8.00 óra között tilos a nagy zajhatást keltő gépek használata.

### **11. §**

Lakott területen éjszakai időszakban tilos a nehézgépjárművek motorjának járatása, a gépkocsik, motorkerékpárok motorjának túrátatása.

## 12. §

(1) Lakásokban hangosító berendezést üzemeltetni a környező lakók nyugalma érdekében csak úgy szabad, hogy a zajkibocsátás ne haladja meg az emberi egészséget veszélyeztető környezeti zaj határértéket.

(2) Kereskedelmi, vendéglátó-ipari egységekben, közösségi létesítményekben hangosító berendezést üzemeltetni úgy szabad, hogy a zaj ne haladja meg a veszélyes zaj határértékét.

(3) A (2) bekezdésben foglaltak alól kivételt képez az olyan zenés rendezvény, melyre a rendező engedélyt kért a kereskedelmi hatósági jogkörben eljáró önkormányzat jegyzőjétől.

## 5. Zöldfelületek védelme

### 13. §

(1) A közterületen lévő játszótereket, azok játékszereit rendeltetésüknek megfelelően szabad használni.

(2) Közterületen lévő játszótérre, közterületi gyepfelületre, parkosított területre és más zöldfelületre járművel behajtani tilos. E tilalom alól kivételt csak a közterület fenntartását, fejlesztését, vagy hulladékszállítást végző járművek képeznek.

## 6. Telepítési távolságokra vonatkozó előírások

### 14. §

A település belterületén és a külterület beépítésre szánt részén az alábbi legkisebb ültetési (telepítési) távolságokat kell betartani:

- a) Szőlő, valamint 3 méternél magasabbra nem növvő gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) a szomszédos ingatlantól minimum 1 méterre ültethető.
- b) 3 méternél magasabbra nem növvő gyümölcs és egyéb fa a szomszédos ingatlantól minimum 1,5 méterre ültethető.
- c) 3 méternél magasabbra növvő gyümölcs- és egyéb fa, valamint gyümölcs- és egyéb bokor (élő sövény) a szomszédos ingatlantól 2 méterre ültethető.

### 15. §

A település külterületén az alábbi legkisebb ültetési távolságokat kell betartani:

- a) Gyümölcs faiskolai nevelés alatt álló növény, továbbá szőlő, köszméte, ribizke- és málnabokor a szomszédos ingatlantól minimum 0,8 méterre ültethető.
- b) Minden egyéb gyümölcsbokor (mogyoró, stb.) a szomszédos ingatlantól minimum 2 méterre ültethető.
- c) Birs, naspolya, birsalanyra oltott körtefa a szomszédos ingatlantól minimum 2,5 méterre ültethető.
- d) Törpealanyra oltott almafa, meggy-, szilva- és mandulafa a szomszédos ingatlantól minimum 3,5 méterre ültethető.
- e) Vadalanyra oltott alma- és körtefa, továbbá kajszifa a szomszédos ingatlantól minimum 4 méterre ültethető.
- f) Cseresznyefa a szomszédos ingatlantól minimum 5 méterre ültethető.
- g) Dió és gesztenyefa, továbbá minden fel nem sorolt gyümölcsfa a szomszédos ingatlantól minimum 8 méterre ültethető.

## 16. §

Külterületen, amennyiben a szomszédos földterület szőlő, gyümölcsös, vagy zártkert szőlőt és gyümölcsfát a 15. §-ban meghatározott távolságok megtartásával, egyéb bokrot, vagy fát az alábbi ültetési távolságok megtartásával lehet ültetni:

- a) 1 méternél magasabbra nem növény bokor (élősövény) a szomszédos ingatlantól minimum 0,8 méterre ültethető.
- b) 2 méternél magasabbra nem növény bokor (élősövény) a szomszédos ingatlantól minimum 1,2 méterre ültethető.
- c) 2 méternél magasabbra növény bokor (élősövény) a szomszédos ingatlantól minimum 2 méterre ültethető.
- d) Fa a szomszédos ingatlantól minimum 6 méterre ültethető.

### **III. fejezet Záró rendelkezések**

## 17. §

(1) A rendelet 2019. május 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 7/2004. (III.31.) önkormányzati rendelete.

(3) Hatályát veszti a Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a környezetvédelemről: az avar és kerti hulladékok égetéséről, a parlagfű visszaszorításáról, a zajvédelemről, az állattartás szabályairól és a zöldfelületek védelméről szóló 19/2004. (XII.1.) önkormányzati rendelete.

Zagyva Ferencné  
polgármester

Vígh Lászlóné  
jegyző

**Záradék:** A rendelet a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51.§ (2) bekezdése alapján hirdetőtáblán való kifüggesztéssel kihirdetésre került: 2019. április 17-én.

**Panyik Anita**  
aljegyző