

BEVALLÁS
a telekadóról,
alapterület szerinti adózás esetében

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

- | | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése
Változás jellege:
<input type="checkbox"/> új telek
<input type="checkbox"/> ingatlan szerzése
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése
<input type="checkbox"/> építmény lebontása
<input type="checkbox"/> művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrészlet művelés alá vétele
<input type="checkbox"/> belterületbe vonás
<input type="checkbox"/> adóbevezetés
<input type="checkbox"/> adóalap-megállapítás változása | <input type="checkbox"/> Változás bejelentése
Változás jellege: _____ | <input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése
Változás jellege:
<input type="checkbox"/> ingatlan megszűnése
<input type="checkbox"/> 100%-os beépítés
<input type="checkbox"/> ingatlan elidegenítése
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése
<input type="checkbox"/> művelési ágban, aranykorona értékkel nyilvántartott földrészlet művelés alá vétele
<input type="checkbox"/> külterületbe sorolás |
|---|--|--|

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: [] [] [] [] év [] [] hó [] [] nap

IV. Telek

1. Címe: [] [] [] [] _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz.

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos vagyoni értékű jog jogosítottja
Jog jellege: kezelői jog
 vagyonkezelői jog
 hasznélvezeti jog
 használat joga
 (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: [] [] [] [] év [] [] hó [] [] nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] Adószáma: [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] - [] - [] [] []

7. Statisztikai számjele: [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] - [] [] [] [] [] []

8. Pénzügyi intézet számlaszáma: [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] []

9. Székhelye, lakóhelye: [] [] [] [] _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

10. Levelezési címe: [] [] [] [] _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

11. Telefonszáma: _____ , e-mail címe: _____

VI. Telek általános jellemzői

1. Telek teljes területe: _____ m²
2. A telekből építménnyel, épülettel lefedett terület: _____ m²
3. A telekadó hatálya alá tartozó telekrész (1-2): _____ m²

VII. Mentességek, kedvezmények

1. Törvényi mentességek
- 1.1 A telek építési, telekalakítási, változtatási tilalom alatt áll
- 1.2 A telek helyi és helyközi menetrendszerinti tömegközlekedési célt szolgál
- 1.3 A telken szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiséget magában foglaló épület áll
- 1.4 A telken költségvetési szerv vagy egyház tulajdonában álló építmény áll
- 1.5 A telek erdő művelési ágban van nyilvántartva
- 1.6 A telken elhelyezkedő épülethez, az épületnek nem minősülő építményhez, nyomvonal jelleg létesítményekhez tartozó - jogszabályban vagy hatósági előírásban megállapított- _____ m² védő (biztonsági) terület tartozik
- 1.7 A telken levő épület(ek) hasznos alapterülete: _____ m²
- 1.8 A telken levő műtárgy(ak) által lefedett terület: _____ m²
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen mentes terület: _____ m²
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

VIII. Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____, év hó nap _____
a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása