

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 2-án, 15,00 órakor a Bükkszéki Községházán (3335 Bükkszék, Dobó I. út 1.) tartott nyílt ülésén.

Határozat száma	Tárgya
60/2016.(V.2.)	A Bükkszék Községi Önkormányzat és a Bükkszék Termálstrand Kft. vagyon- és felelősségbiztosítására érkezett ajánlat elfogadása

Jelen vannak: Zagyva Ferencné polgármester
Bozó Lászlóné képviselő
Dr. Katona Miklósné képviselő
Kovács Dániel képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Panyik Anita aljegyző

Optimális Biztosítási Portfólió Kft.: Béres Tibor

Jegyzőkönyvvezető: Panyik Anita

Meghívó szerinti napirendi pontok:

1. A Bükkszék Községi Önkormányzat és a Bükkszék Termálstrand Kft. biztosítási szerződés megkötésének tárgyalása
Előterjesztő: Zagyva Ferencné polgármester

Zagyva Ferencné: Köszönti a meghívott vendégeket és a képviselőket, megállapítja, hogy a testület létszáma 4 fő, az alpolgármester jelezte távolmaradását, azonban a testület így is határozatképes. Javasolja a meghívóban kiküldött napirend elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, határozathozatal nélkül elfogadta a meghívóban szereplő napirendi pont tárgyalását.

A Bükkszék Községi Önkormányzat és a Bükkszék Termálstrand Kft. biztosítási szerződés megkötésének tárgyalása

Zagyva Ferencné: Átadja a szót Béres Tibornak, az Optimális Biztosítási Portfólió Kft. képviselőjének, kéri az esetleges változtatások ismertetését.

Béres Tibor: Elmondja, hogy a megbízás elnyerését követően megvizsgálták az önkormányzat és a fürdő vagyonelemeit, készült erre vonatkozóan egy táblázat, amely az ingó és az ingatlan vagyont, valamint a szolgáltatási kört is tartalmazza. Az adatközlő jóval magasabb vagyoni értéket mutat, mint amire eddig az önkormányzat biztosítva volt, kb. 1,5 Mrd forinttal. Újrapótlási értéket vettek figyelembe, tehát minden esetben az eredeti állapot helyreállításának költségét. Voltak eltérések az önkormányzati vagyonnál, ezek a helyszíni bejárás alkalmával helyre kerültek. A fürdő új állapotú, 1-2 régebbi épület van. A teljes vagyoni érték 3.954.681 ezer forint, ebből 2.937.981 ezer forint az ingatlan, 851.700 ezer forint az ingó vagyon.

Javaslat volt az önkormányzat és a fürdő vagyombiztosításának egy szerződésen belüli kezelésére, így jobb pozíció volt elérhető az All risk szerződésre, amely több biztosítási védelmet ad. Jóval több kockázatot építettek bele a csomagba, és készítettek álomfedezetet is, ennek éves díja 1.922.285 forint, amely természetesen túl magas, nem vállalható. Már a kiinduláskor szempont volt, hogy amennyiben változás lenne a biztosításban, az maximum 10% mértékű legyen. 1.260.639 forint volt eddig az éves díj.

Elmondja, hogy a három legjobb ajánlatot mutatják be, az MKB, az Aegon és Signal adta díjban a legjobb ajánlatot, ár-érték arányban az Aegon Zrt. ajánlata a legjobb. Külön opciók voltak még megjelölve, amelyekre utólag ajánlatot kértek az Aegon Zrt-től, ilyen pl. a vandalizmus, indokolt vízcsere a fürdőben, géptörés fedezet, utóbbi elég gyakori mostanság. Az új ajánlat ezekkel az opcionális fedezetekkel 1.689.612 Ft, ezek nélkül 1.447.362 Ft. Tájékoztatja a képviselőket azokról a kockázatokról, amelyek korábban nem voltak benne a csomagban: bontás; romeltakarítás; fertőtlenítés; előgondoskodási tartalék arra az esetre, ha alulbiztosított lenne valamelyik épület vagy valamilyen vagyonelem kimaradt, esetleg új épületet vásárol az önkormányzat; felújítás esetén a szállítás idejére szóló készpénzfedezet; pénzügyi küldöttrablás; üvegbiztosítás

megnövelése; szennyezési kár munkavállalók értékeire; elfolyt víz értéke; építési és szerelési záradék; jégverés tetőszerkezeten kívül okozott kárai; elektromos túlfeszültség; buszmegállók, napelemek kárai; felelősségbiztosítás bérbeadás esetére; közmunkások fedezete; termékfelelősség stb. Még két javaslatuk volt, ami nem kötelező: a vezetői felelősségvállalás, amely az önkormányzatnál a hivatali felelősségbiztosítás, a polgármesterre és az aljegyzőre terjedne ki, mivel a jegyző a Siroki Közös Önkormányzati Hivatalnál biztosított. Az éves díj 2 főre + 2 év utófedezettel 87.480 Ft. A Bükkszék Termálstrand Kft. ügyvezetőjénél az összeghatárt kellene eldönteni.

Zagyva Ferencné: Kéri a képviselők javaslatait.

Dr. Katona Miklósné: A hivatali felelősségbiztosítást csak úgy tudja elfogadni, ha abban a testület is benne van.

Béres Tibor: Elmondja, hogy véleménye szerint a testületre nem lehet felelősségbiztosítást kötni, a testület felelőssége is a polgármesteren keresztül érvényesíthető.

Dr. Katona Miklósné: A testület tulajdonosként hoz döntéseket a fürdő ügyében, amelyekért ők felelnek, ezért ragaszkodik hozzá, hogy a hivatali felelősségbiztosítás a képviselőkre is terjedjen ki.

Béres Tibor: Hat főre 213.000 forint lenne az éves díj, de mindenképpen utánajár a kérdésnek, ez utólag is beépíthető a szerződésbe, ha a testület úgy dönt.

Tájékoztatásul elmondja még, hogy amennyiben az önkormányzat is pályázna kisbusz beszerzésére, vagy más forrásból vásárolná meg, lehetőség nyílik a benne ülőkre is biztosítást kötni, függetlenül attól, hogy kik utaznak épp a buszban. Ennek díja 5.000 Ft/év/5 fő.

A polgármester szavazásra teszi fel a további kockázatokkal kiegészített, 1.689.612 Ft összegű éves díjat tartalmazó ajánlatot, azzal, hogy a vagyonelemek megoszlása alapján a fürdőre jutó összeget a Bükkszék Termálstrand Kft. vállalja.

A Bükkszék Községi Önkormányzat és a Bükkszék Termálstrand Kft. vagyon- és felelősségbiztosítására érkezett ajánlat elfogadása

1. Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat és a Bükkszék Termálstrand Kft. vagyon- és felelősségbiztosításának felülvizsgálatával megbízott Optimális Biztosítási Portfólió Kft. kockázatkezelési szakvéleményét és az annak alapján versenyztetett ajánlatokat.
2. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt. külön opciókkal kiegészített, 1.689.612 Ft összegű éves díjat tartalmazó ajánlatát fogadja el.
3. A Képviselő-testület döntése alapján a biztosítás díját a vagyonelemek arányában megosztva viseli az Önkormányzat és a Bükkszék Termálstrand Kft.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés aláírására, valamint arra, hogy döntéséről a Bükkszék Termálstrand Kft. ügyvezetőjét értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 4 fő vett részt, melyből 4 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

60/2016. (V.2.) önkormányzati határozat:

A Bükkszék Községi Önkormányzat és a Bükkszék Termálstrand Kft. vagyon- és felelősségbiztosítására érkezett ajánlat elfogadása

1. Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat és a Bükkszék Termálstrand Kft. vagyon- és felelősségbiztosításának felülvizsgálatával megbízott Optimális Biztosítási Portfólió Kft. kockázatkezelési szakvéleményét és az annak alapján versenyeztetett ajánlatokat.
2. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt. külön opciókkal kiegészített, 1.689.612 Ft összegű éves díjat tartalmazó ajánlatát fogadja el.
3. A Képviselő-testület döntése alapján a biztosítás díját a vagyonelemek arányában megosztva viseli az Önkormányzat és a Bükkszék Termálstrand Kft.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés aláírására, valamint arra, hogy döntéséről a Bükkszék Termálstrand Kft. ügyvezetőjét értesítse.

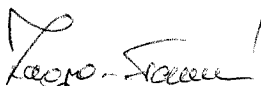
Felelős: polgármester

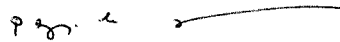
Határidő: azonnal

Több hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést bezárta.



Vígh Lászlóné jegyző
nevében és megbízásából:


Zagyva Ferencné
Polgármester


Panyik Anita
aljegyző