

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bükkszék Települési Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. május 28-án, 15 órakor a Bükkszéki Községházán (3335 Bükkszék, Dobó u.1.) tartott nyílt ülésen.

Határozat száma	Tárgya
98/2014. (V.28.)	Az „Aranykapu” Kistérségi Humán Szolgáltató Központ beszámolójának elfogadása.
99/2014. (V.28.)	Bükkszék Község gyermekvédelmi helyzetéről szóló beszámoló elfogadása.
100/2014. (V.28.)	Siroki Közoktatási Intézményt –Óvodát- Fenntartó Társulásból való kiválás tudomásul vétele.
101/2014. (V.28.)	Hulladékgazdálkodási szerződés lejáratára miatti közszolgáltató kiválasztása.
102/2014. (V.28.)	Közfoglalkoztatásról szóló tájékoztatás elfogadása.
103/2014. (V.28.)	Polgárőr Egyesület támogatása.
104/2014.(V.28.)	Az Iskolás Gyermekekért és Óvodásokért Alapítvány támogatása.
105/2014.(V.28.)	Juhász Györgyné szociális segítő kinevezése.
106/2014.(V.28.)	A szociális segítő foglalkoztatásához szükséges pénzügyi fedezet biztosítása.
107/2014.(V.28.)	Kert Mozi megvásárlására tett ajánlat visszautasítása.
108/2014.(V.28.)	Föld csere elutasítása.
109/2014.(V.28.)	Külterületi ingatlan bérbeadásának elhalasztása.
110/2014.(V.28.)	Ifjúsági Tábor kerítéséhez előirányzat átcsoportosítása.
111/2014. (V.28)	Óvodások kirándulásának finanszírozása.
112/2014. (V.28.)	ZÁÉV Zrt. képviselőivel való tárgyalás kezdeményezése.
113/2014. (V.28.)	Bükkszék Termálstrand Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása.
114/2014. (V.28.)	Bükkszék Termálstrand Kft. ügyvezető premizálására készült előterjesztés módosítása.
115/2014. (V.28.)	Bükkszék Termálstrand Kft. ügyvezető premizálásának elfogadása.
116/2014. (V.6.)	A Bükkszéki Gyógyforrást Üzemeltető Kft. 2013. évi beszámolójának elfogadása.

Jelen vannak: Zagyva Ferencné polgármester
Koska Pál alpolgármester
dr. Katona Miklósné képviselő
Bozó Lászlóné képviselő
Kovács Dániel képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Tarjányi Lászlóné jegyző
Vígh Lászlóné aljegyző

Meghívott vendégek: Lajtosné Lécz Erzsébet Aranykapu KHSZK vezetője
Szarvas Dénes könyvvizsgáló
Keréc Tamás Bükkszék Termálstrand Kft ügyvezetője

Lakosság részéről: 1 fő

Jegyzőkönyvvezető: Pozsik Lászlóné

Meghívó szerinti napirendi pontok:

1. Átfogó értékelés a helyi gyermekvédelem helyzetéről.
Előadó: Aranykapu KHSZK vezetője
Jegyző
2. Javaslat az óvodai feladatellátás intézményi átszervezéséről szóló szándéknyilatkozatra.
Előadó: polgármester
3. Javaslat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés lejáratára miatti közszolgáltató kiválasztására.
Előadó: polgármester
4. Tulajdonosi döntések: Beszámoló a Bükkszéki Termálstrand Kft. 2013. üzleti évéről.
Előadó: ügyvezető
5. Egyebek
előadó: polgármester

Zagyva Ferencné: Köszöntöm a testület tagjait. Megállapítom, hogy két képviselő hiányzik, jelezték késésüket, de a testület így is határozatképes.

A meghívóban szereplő napirendi pont módosítását javaslom, mert a Bükkszéki Gyógyforrást üzemeltető Kft 2013. évi beszámolója kimaradt. Javaslom az ötödik napirendi pontként. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, határozathozatal nélkül elfogadta a módosított napirendi pontok tárgyalását.

Módosított napirendi pontok:

1. Átfogó értékelés a helyi gyermekvédelem helyzetéről.
Előadó: Aranykapu KHSZK vezetője
Jegyző
2. Javaslat az óvodai feladatellátás intézményi átszervezéséről szóló szándéknyilatkozatra.
Előadó: polgármester

3. Javaslat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés lejáratára miatti közszolgáltató kiválasztására.
Előadó: polgármester
4. Tulajdonosi döntések: Beszámoló a Bükkszéki Termálstand Kft. 2013. üzleti évről.
Előadó: ügyvezető
5. Tulajdonosi döntések: A Bükkszéki Gyógyforrást üzemeltető Kft. 2013. évi beszámolója.
előadó: polgármester
6. Egyebek
Előadó: polgármester

Zagyva Ferencné: Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Dr. Katona Miklósnét.

Aki a jegyzőkönyv hitelesítővel egyetért, kérem kézfelnújtással jelezze. Dr. Katona Miklósné képviselő bejelentette, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban.

Döntéshozatalban részt vesz 2 fő. A képviselő-testület 2 igen szavazattal, határozathozatal nélkül elfogadta Dr. Katona Miklósnét jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Zagyva Ferencné: Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Bozó Lászlónét.

Aki a jegyzőkönyv hitelesítővel egyetért, kérem kézfelnújtással jelezze. Bozó Lászlóné képviselő bejelentette, hogy személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban.

Döntéshozatalban részt vesz 2 fő. A képviselő-testület 2 igen szavazattal, határozathozatal nélkül elfogadta Bozó Lászlónét jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Zagyva Ferencné: Napirendek tárgyalása előtt a két ülés között történt eseményekről szeretném tájékoztatni a testületet. A Bográcsfőző verseny június 28-án kerül megrendezésre, kérem a képviselők segítségét a versenyen. A művésztelep, mely szintén minden évben ebben az időben van június 21-én nyit egy hétig lesz nyitva a Dózsa út 31. szám alatt. Körülbelül 4-5 festő művész lesz, mi napi egy ebédet járunk hozzá. A tűzoltó autó biztosítása adminisztrációs hiba miatt az elmúlt évben megszűnt, ezért üzembetartóként az önkormányzat lép be. Így az évi biztosítási díj 57 ezer forint lesz az ALIANS biztosítónál. Más biztosítót is megkerestünk ez ügyben, de több száz ezer forint biztosítási díjat számoltak ki.

A Képviselő Testület 3 igen szavazattal határozat hozatal nélkül tudomásul vette a polgármester tájékoztatását.

I. napirendi pont: Átfogó értékelés a helyi gyermekvédelem helyzetéről.

Zagyva Ferencné: Az anyagot megkaptátok írásban. Erzsike van-e kiegészítésed a beszámolóhoz?

Lajtosné Lécz Erzsébet: Az anyaghoz nincs, azt hiszem leírtam mindent. Örülök, hogy sikerült Bükkszékre egy másik gondozónőt is beállítani, remélem az öregek meglegedésére.

Zagyva Ferencné: Igen a visszajelzésekből ezt látom.

Dr. Katona Miklósné: Bükkszéken volt már ruha és élelmiszer osztás?

Lajtosné Lécz Erzsébet: Itt még nem volt, de ha valaki jelez, hogy kér ruhát megoldható. A ruha osztás a Karitáson keresztül, az élelmiszer osztást pedig a Vöröskereszt segítségével oldjuk meg, úgy, hogy helyi aktivisták segítenek.

Zagyva Ferencné: Megköszönöm a részletes beszámolót. Ha több kérdések és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1997. évi XXXI. törvény 96. §.(6) bekezdése szerint a helyi gyermekvédelmi és gyámhatósági tevékenységéről szóló - Gyermekjóléti Szolgálat Vezetője által - benyújtott 2013. évi beszámolóját megtárgyalta és elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 3 fő vett részt, melyből 3 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

98/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1997. évi XXXI. törvény 96. §.(6) bekezdése szerint a helyi gyermekvédelmi és gyámhatósági tevékenységéről szóló - Gyermekjóléti Szolgálat Vezetője által - benyújtott 2013. évi beszámolóját megtárgyalta és elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Lajtosné Lécz Erzsébet a napirendet követően elmegy az ülésről.

Zagyva Ferencné: A Bükkszék Község gyermekvédelmi helyzetéről készült írásos anyagot megkaptátok. Ha több kérdések és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1997. évi XXXI. törvény 96. §.(6) bekezdése alapján a jegyző által benyújtott gyermekvédelmi helyzet átfogó értékeléséről szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 3 fő vett részt, melyből 3 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

99/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1997. évi XXXI. törvény 96. §.(6) bekezdése alapján a jegyző által benyújtott gyermekvédelmi helyzet átfogó értékeléséről szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

II. napirendi pont: Javaslat az óvodai feladatellátás intézményi átszervezéséről szóló szándéknyilatkozatra.

Zagyva Ferencné: Ehhez a napirendi ponthoz is megkaptátok az előterjesztést. Van-e kérdés, hozzászólás?

Vígh Lászlóné: Én annyi kiegészítést szeretnék hozzá fűzni, hogy a bevételeket az előterjesztésben leírtam, de a kiadási részről most kaptam a jegyző asszonytól egy táblázatot. Igaz a költségvetés elfogadásakor megkaptátok, de nem biztos, hogy mindannyian emlékeztek a számokra. A Bükkszéki tagóvodára eső kiadás 2014. évi tervadatok szerint 12.289 ezer forint, tehát a bevétel és kiadási különbözet Bükkszékre eső tervezett része 2.272 ezer forint.

Dr. Katona Miklósné: Amennyiben önállóan működne az óvoda, mennyivel lenne magasabb a költsége? A múlt ülésen az aljegyző asszony 3 millió forint többletkiadást említett a pótlékokkal és a járulékokkal együtt. Valós ez a szám?

Vígh Lászlóné: Megnéztük a pótlékokra vonatkozó rendelkezéseket. A jogszabály szerint magasabb vezetőnek minősül a tagintézmény vezető és intézményvezetői munkakör is. A magasabb vezetői pótlék mértéke a meghatározott pótlékalap 40-80%-a lehet. A jogszabály szerint a 250 főt el nem érő intézmény magasabb vezetői pótlékának mértékére a 40 %-os mértéket kell alkalmazni.

Dr. Katona Miklósné: Tehát akkor nem változik semmi? Semmi anyagi többlettel nem jár, ha önállóan működtetjük az óvodát?

Vígh Lászlóné: Társuláshoz köthető plusz normatív támogatás nincs. A most meglévő társulás felbomlik, tehát vagy önálló intézményként üzemeltetjük az óvodát, vagy másik meglévő intézményfenntartó társuláshoz csatlakozik az önkormányzat.

Zagyva Ferencné: Ha társulásban üzemeltetjük akkor az adminisztrációs költséggel több a teher, a vezetői pótlék ugyanannyi mind a két esetben. Sirok kilépett, Istenmezejével is beszéltem, ők sem akarnak a társulásban maradni.

Tarjányi Lászlóné: Az Államkincstár felé a normatív lemondások határideje most van, ezért számoltam. Önálló intézményként 4 hónapra Bükkszék kb. 530 ezer forinttal több állami támogatást kap, mint amennyi a kiadás. A vezető óvónő kötelező órája, ha tagintézményként működik akkor 26 óra, ha önálló intézményként működik akkor 12 óra. Ezért a többlet állami támogatást lehet, hogy a másik óvónő bérére kell fordítani, mert az ő óraszámát viszont emelni kell.

Dr. Katona Miklósné: Az, hogy csökken a vezető óvónő óraszámja ez pontosan mit jelent?

Koska Pál: Az óraszám csökkentés miatt a bére is változik? A másik kérdésem pedig, hogy van-e gyerek létszám elvárás egy pályázatnál, ha önálló intézményként adjuk be?

Tarjányi Lászlóné: Az óraszám csökkenés azt jelenti, hogy a csoportban a gyerekekkel lesz kevesebbet, a bére viszont nem változik. Gyermekek létszám elvárás nem jellemző pályázati kiírásnál.

Vígh Lászlóné: Önkormányzati fejlesztési pályázatnál volt hátránya annak, hogy tagintézményként üzemelt az intézmény, mivel ha székhely település nem erre a célra nyújtott be pályázatot, akkor tagintézmény elesett a pályázati lehetőségtől.

Bozó Lászlóné képviselő megérkezik a képviselő testület létszáma 4 fő.

Koska Pál: A gyerek létszám 2016-2017-től csökkenni fog, lehet, hogy már akkor nem lesz elég önálló intézményt üzemeltetni. De sajnós ez zsákutca, mert nem tudunk mást dönteni.

Vígh Lászlóné: Ha 8 óvodás korú gyermek van a településre bejelentkezve, és ez a létszám 3 évig tartható, akkor már működhet helyben óvoda a törvény szerint. Egyébként csak Pétervására van a környéken, ahová lehetne csatlakozni.

Zagyva Ferencné: Nem fog drasztikusan csökkenni a létszám 2016-tól sem, már számoltuk. Ha úgy látjuk, akkor ezen lehet változtatni évente.

Szarvas Dénes könyvvizsgáló megérkezik.

Dr. Katona Miklósné: Sirok miért vált ki, hiszen, amikor magasabb normatívát kaptuk jó volt Bükkszék, akkor most sem kellett volna kiválni.

Tariányi Lászlóné: Te voltál a polgármester és te kezdeményezted a létszámra való hivatkozással, Sirok az iskola összevonásánál kapott több normatívát, az óvodánál nem.

Zagyva Ferencné: Sirok kivált, Bükkszéknek ebből nem származik vesztesége. Ha több kérdések és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

A Polgármester felolvassa és szavazásra teszi fel szó szerint az előterjesztés szerinti tartalommal az alábbi határozati javaslatot:

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 4 fő vett részt, melyből 3 igen és 1 tartózkodással a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

100/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

1) Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sirok Községi Önkormányzat döntését a Siroki Közoktatási Intézményt – Óvodát – Fenntartó Társulásból történő kiválásról tudomásul veszi. Kezdeményezi a Társulás megszűnésének kimondását.

2) Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy nem kíván tagja lenni óvodát fenntartó társulásnak, az óvodai nevelés kötelező feladat ellátására nem kíván új intézményfenntartó társulást létrehozni vagy más intézményfenntartó társuláshoz csatlakozni.

2) A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy a 2014/2015-ös tanévtől a siroki Kölyökvár Óvoda Bükkszéki Tagóvodájának fenntartói jogát jogutódként át kívánja venni, és kiválással önálló intézmény létesítését, fenntartását és működtetését tervezi megvalósítani.

3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy az óvoda átszervezéséről szóló döntés meghozatalához szükséges véleményeztetési eljárást indítsa el, és a döntéshozatalt igénylő előterjesztéseket terjessze a képviselő-testület elé.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Társulási Tanácsot, és a társulás tagönkormányzatait.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, 3) pontban jegyző

III. napirendi pont: Javaslat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés lejáratára miatti közszolgáltató kiválasztására.

Vígh Lászlóné: Azzal egészíteném ki az előterjesztést, hogy egyeztettem a Heves Megyei Hulladékgazdálkodási Társulással, miszerint in-house kiválasztással, közbeszerzési eljárás nélkül lehet kiválasztani azt a közszolgáltatót, ahol az önkormányzat tulajdonrészrel rendelkezik. Az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft mellett a PEVIK Nonprofit Kft-ben is tulajdonrészt vásárolt a társulás, ezért bármelyikkel lehet szerződést kötni, ha a közszolgáltatási engedélyt és a minősítést megszerzi.

Zagyva Ferencné: Ha több kérdészetek és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

A Polgármester felolvassa és szavazásra teszi fel szó szerint az előterjesztés szerinti tartalommal az alábbi határozati javaslatot:

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 4 fő vett részt, melyből 4 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

101/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy 2014. július 1-től a közbeszerzési törvényben leírt kivételi körbe tartozó közszolgáltatóval kívánja a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladat ellátást biztosítani és közszolgáltatási szerződést kötni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési törvény kivételi körébe tartozó Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-től a közszolgáltatási szerződés tervezetét kérje be, amennyiben a közszolgáltatások 2014. július 1-jei ellátásához rendelkezik az előírt közszolgáltatási engedéllyel és OHÜ minősítő okirattal.

A szerződés-tervezetet döntésre terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: legkésőbb 2014. június 25.

Zagyva Ferencné: A IV. napirendi pont tárgyalását a Strand ügyvezetőjének megérkezéséig halasszuk el, javaslom az egyebek napirendi pontot tárgyaljuk addig.

Ezzel a Képviselő- testület egyetértett.

V. napirendi pont: Egyebek.

Közmunka program

Zagyva Ferencné: A Munkaügyi Központ tájékoztatása szerint június 1-től október 30-ig vehetünk fel 2 főt közmunka programban 90 %-os támogatással, június 1.-től július 31.-ig szintén 2 főt 90 %-os támogatással. Az önrész 70 ezer és 35 ezer forint. Ha több kérdészetek és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

Bükkszék Község Képviselő testülete a 2014. június 1-től október 30-ig 2 fő közfoglalkoztatott és június 1-től július 31-ig 2 fő közfoglalkoztatott foglalkoztatási költségeihez a 10 %-os önerőt 105 ezer azaz egyszáz-ötezer forint összegben a pénzmaradványból biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetési rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 4 fő vett részt, melyből 4 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

102/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Község Képviselő testülete a 2014. június 1-től október 30-ig 2 fő közfoglalkoztatott és június 1-től július 31-ig 2 fő közfoglalkoztatott foglalkoztatási költségeihez a 10 %-os önerőt 105 ezer azaz egyszáz-ötezer forint összegben a pénzmaradványból biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetési rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

Polgárőr Egyesület és Az Iskolást Gyermekéért és Óvodásokért Alapítvány támogatása

Zagyva Ferencné: Az előző ülésen a testület felvetette, hogy a két civil szervezet támogatási kérelmét ezen az ülésen napirendre tűzi. Az Iskolás Gyerekekért és Óvodásokért Alapítvány és a Polgárőr Egyesület is 100 -100 ezer forint támogatást kért. A polgárország mégsem szűnne meg, az autót viszont el kell adni, amely felkészítése kb. 50 ezer forintba kerülne, a könyvelőnek tartoznak 35 ezer forinttal, a maradék 15 ezer forint pedig a nem várt dolgokra.

Dr. Katona Miklósné: A pályázati feltételeknek mind a ketten megfelelnek? Azért egy beszámolót szívesen meghallgatnék az elmúlt évi kiadásaik felhasználásáról. A Polgárőr Egyesület működött egyáltalán?

Zagyva Ferencné: Azt nem tudom, hogy milyen intenzivitással dolgoznak, de a rendezvényeken részt vettek. A beszámolót bekérjük.

Bozó Lászlóné: Azt mondom én is, hogy az autót csináltassák meg és adják el, mert nincs értelme, hogy ott áll.

Zagyva Ferencné: Ha több kérdészetek és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott pályázatot figyelembe véve a Polgárőr Egyesület részére 100.000 Ft azaz egyszázezer forint működési célú támogatást állapít meg 2014. évre.

Felhívja a képviselőtestület a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról intézkedjen.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet szerinti Megállapodást aláírja.

Határidő: jegyzőkönyv elkészülte

Felelős: polgármester, civil szervezet elnöke

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 4 fő vett részt, melyből 4 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

103/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott pályázatot figyelembe véve a Polgárőr Egyesület részére 100.000 Ft azaz egyszázezer forint működési célú támogatást állapít meg 2014. évre.

Felhívja a képviselőtestület a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról intézkedjen.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet szerinti Megállapodást aláírja.

Határidő: jegyzőkönyv elkészülte

Felelős: polgármester, civil szervezet elnöke

Zagyva Ferencné: Ha több kérdészetek és hozzászólások nincs, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott pályázatot figyelembe véve Az Iskolás Gyermekekért és Óvodásokért Alapítvány részére 100.000 Ft azaz egyszázezer forint működési célú támogatást állapít meg 2014. évre.

Felhívja a képviselőtestület a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról intézkedjen.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet szerinti Megállapodást aláírja.

Határidő: jegyzőkönyv elkészülte

Felelős: polgármester, civil szervezet elnöke

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 4 fő vett részt, melyből 4 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

104/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott pályázatot figyelembe véve Az Iskolás Gyermekekért és Óvodásokért Alapítvány részére 100.000 Ft azaz egyszázezer forint működési célú támogatást állapít meg 2014. évre.

Felhívja a képviselőtestület a polgármestert, hogy a támogatás átutalásáról intézkedjen.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendelet szerinti Megállapodást aláírja.

Határidő: jegyzőkönyv elkészülte

Felelős: polgármester, civil szervezet elnöke

Szociális segítő

Zagyva Ferencné: Szociális segítőnek Juhász Györgynét 4 órában a szociális étkezés kihordására, hivatalsegédi feladatokra, valamint az orvosi rendelő és védőnői tanácsadó takarítására felvennék. Nem kérte a zárt ülés tartását, ezért nyilvános ülésen tárgyaljuk a témát.

Vígh Lászlóné: A szociális étkezés alapszolgáltatás. Törvényben elő van írva, hogy 100 fő szociális étkezőre 1 fő kiegészítő alkalmazása kötelező. Bükkszéken 52 fő van, ezért a heti 20 órában történő foglalkoztatás arányaiban megfelelő. Az ellenőrzés során felhívták a figyelmet, hogy ezt a hiányt rendezni kell. Ha nem felel meg a szolgáltatás az előírásoknak, az azzal járhat, hogy az állami támogatást vissza kell fizetni.

Koska Pál: Már tavaly hoztunk egy döntést, hogy 4 órás takarítót vegyünk fel az orvosi rendelőbe, aki a hivatalba is besegít.

Zagyva Ferencné: Eddig megoldottuk közmunkással. Ha több kérdészetek és hozzászólások nincs, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

A Polgármester felolvassa és szavazásra teszi fel szó szerint az előterjesztés szerinti tartalommal az alábbi határozati javaslatot:

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 4 fő vett részt, melyből 4 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

105/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselőtestülete az a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992.évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) bekezdésében 83/A.§ (1) bekezdésében biztosított hatáskörükben eljárva kinevezi **határozatlan időre, 2014. június 01. napjától** közalkalmazotti jogviszonyba

Juhász Györgyné (sz.: Danka Irén) Nagykörös, 1974.04.10. adóazonosító jele: 8391802078 TAJ:081090738) 3335. Bükkszék, Rákóczi út 28/A szám lakost.

Munkaköre: szociális segítő

A Kjt. 20/A.§ (2) bekezdés e) pontja és a törvény végrehajtására kiadott 257/2000.(XII.26.)

Kormány rendelet 1/A.§ (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület a kinevezésről pályázati kiírás nélkül döntött.

Próbaidő: 3 hónap.

Munkaideje: napi 4 óra

Közalkalmazotti jogviszonyának időtartama, munkakörére előírt iskolai végzettsége és szakképesítése alapján a Kjt szerint a C közalkalmazotti osztály 5 fizetési fokozatába sorolja be.

Havi illetményét az alábbiak szerint határozza meg: garantált bérminimum 59.000 Ft

Ágazati pótlék: 3.950 Ft

Következő magasabb fizetési fokozatba lépés időpontja: 2017.01.01.

Az egyéb munkáltatói jogkör gyakorlója Zagyva Ferencné Bükkszék Község Polgármestere.

A képviselőtestület felhívja Bükkszék Község Polgármesterét, hogy a kinevezési okiratot készítse el.

Határidő: azonnal

Felelős: Zagyva Ferencné polgármester

Zagyva Ferencné: Ha több kérdészetek és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

A Polgármester felolvassa és szavazásra teszi fel szó szerint az előterjesztés szerinti tartalommal az alábbi határozati javaslatot:

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 4 fő vett részt, melyből 4 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

106/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. évi költségvetési rendeletben elfogadott létszámkeretet megemeli 0,3 fővel.

A szociális segítő foglalkoztatásához szükséges fedezetet az előző évi pénzmaradványból a 081071 Üdülői szálláshely és étkeztetés szolgáltatás kormányzati funkcióra

- személyi juttatások előirányzatra 378 eFt
- munkaadókat terhelő járulékokra 102 eFt átcsoportosításával fedezi.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetési rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

Kert Mozi megvásárlása

Zagyva Ferencné: Beke István a parkerdő tulajdonosa megkeresett, hogy szeretné az önkormányzattól megvásárolni a Kert Mozit. Foglalkozzunk-e vele?

Dr. Katona Miklósné: Ő a Parkerdőben lévő tulajdon részünket 120 ezer forint körüli összegért vette meg. Szerintem mi vásároljuk vissza tőle az 1 millió forintos hektáronkénti áron, tehát olyan 800 ezer forintért. Ő is ennyiért árulja most a földjét.

Koska Pál: A park erdőt kitakarítani nem lenne a feladata?

Dr. Katona Miklósné: Az erdőtakarítás kötelező feladata a tulajdonosnak.

Kovács Dániel képviselő megérkezik. A testület létszáma 5 fő, a testület határozat képes.

Zagyva Ferencné: Jó, akkor keressük meg, hogy mi szeretnénk megvenni az ő részét. Edit, te úgy is nagyon jártas vagy a föld ügyekben, szerintem tárgyalj vele te.

Kovács Dániel: Nekem is az a véleményem, hogy ne adjuk el.

Zagyva Ferencné: Ha több kérdészetek és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja eladni a Kert Mozit. Felkéri Dr. Katona Miklósné képviselőt, hogy a Park Erdő tulajdonosával tárgyaljon a Park erdő megvételéről 1 millió forint hektáronkénti áron.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Dr. Katona Miklósné képviselő

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 5 fő vett részt, melyből 5 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

107/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja eladni a Kert Mozit. Felkéri Dr. Katona Miklósné képviselőt, hogy a Park Erdő tulajdonosával tárgyaljon a Park erdő megvételéről 1 millió forint hektáronkénti áron.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Dr. Katona Miklósné képviselő

Szennyvíz telep alatti terület és „Sovány” elcserélése

Zagyva Ferencné: Dr. Nagy Imre keresett meg, hogy a „Soványban” lévő területünket a szennyvíz alatti területére cseréljük el.

Dr. Katona Miklósné: Nem szabad elcserélni.

Bozó Lászlóné: Én elcserélném.

Zagyva Ferencné: Ha több kérdészetek és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja elcserélni a „Soványban” lévő önkormányzati területet a szennyvíz alatti területre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 5 fő vett részt, melyből 1 igen 2 nem és 2 tartózkodással a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

108/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kívánja elcserélni a „Soványban” lévő önkormányzati területet a szennyvíz alatti területre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Hammer István beadványa

Zagyva Ferencné: Hammer István adott egy beadványt önkormányzati területek hasznóbére kéréséről, melyet most felolvasok. Ez a terület a Pósvári elágazónál a vízmű előtti terület és maga a vízmű. Úgy tudom, hogy a vízművet nem lehet hasznóbére adni.

Dr. Katona Miklósné: Csak az építmény után nem lehet területalapú támogatást igényelni, a többre igen. A támogatás feltétele viszont az érintett terület földhasználati joga. Meg kell nézni a megállapodásunkat a vízművel, mivel jelenleg az ő használatukban van. Két földhasználó pedig egyszerre nem lehet. Én különben is kevésnek találom a bérleti díj összegét.

Zagyva Ferencné: Ha több kérdészetek és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hammer István beadványára a 057/1, 057/2 és a 57/3 hrsz-ú ingatlanok hasznóbérbeadásával kapcsolatban felhatalmazza a polgármestert a vízmű terület hasznóbérbeadásával kapcsolatban tisztázta, hogy a vízmű művelési ágú terület hasznóbére adható-e.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 5 fő vett részt, melyből 5 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

109/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hammer István beadványára a 057/1, 057/2 és a 57/3 hrsz-ú ingatlanok hasznóbérbeadásával kapcsolatban felhatalmazza a polgármestert a vízmű terület hasznóbérbeadásával kapcsolatban tisztázta, hogy a vízmű művelési ágú terület hasznóbére adható-e.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tábor kerítése

Bozó Lászlóné: A tábor kerítésének cseréjéhez külső embert kell alkalmaznom megbízási szerződéssel, mert a karbantartók munkaidejébe ez a feladat már nem fér bele. A hálót és a fém oszlopokat megveszem.

Vígh Lászlóné: A tábor költségvetésében a dologi kiadásokból a személyi juttatásokhoz át lehet csoportosítani.

Zagyva Ferencné: Ha több kérdésetek és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, az Ifjúsági Tábor kerítésének cseréjéhez úgy, hogy annak kiadását átcsoportosítással, többletköltség nélkül valósítsák meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 5 fő vett részt, melyből 5 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

110/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Ifjúsági Tábor kerítésének cseréjéhez úgy, hogy annak kiadását átcsoportosítással, többletköltség nélkül valósítsák meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Megérkezik Kerécz Tamás ügyvezető

Óvodás kirándulás

Koska Pál: Az elmúlt évben is adtunk az óvodásoknak 100 ezer forintot kirándulásra. Most Poroszlóra szeretnének menni, javaslom, hogy a 100 ezer forintot most is szavazzuk meg nekik.

Zagyva Ferencné: Ha több kérdésetek és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Óvodások kirándulásához hozzájárul 100.000.-Ft, azaz egyszázezer forinttal, amelyet tartalék előirányzatból fedez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 5 fő vett részt, melyből 5 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

111/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Óvodások kirándulásához hozzájárul 100.000.-Ft, azaz egyszázezer forinttal, amelyet a tartalék előirányzatból fedez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

ZÁÉV Zrt. képviselőivel való tárgyalás kezdeményezése

Koska Pál: Azt szeretném kezdeményezni, hogy a következő rendes testületi ülésre a ZÁÉV Zrt. képviselőit hívjuk meg a pótmunka vagy késedelmi kamat tartozás lezárásának megbeszélésére.

Dr. Katona Miklósné: Szerintem ez ne testületi ülésre, hanem kötetlen beszélgetésre hívjuk meg a ZÁÉV képviselőjét.

Zagyva Ferencné: Ha kérdések és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a következő rendes testületi ülésre a ZÁÉV Zrt. képviselőit meg kell hívni a strand beruházás pótmunka vagy kamat tartozás lezárásának megbeszélésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 5 fő vett részt, melyből 5 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

112/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a következő rendes testületi ülésre a ZÁÉV Zrt. képviselőit meg kell hívni a strand beruházás pótmunka vagy kamat tartozás lezárásának megbeszélésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

IV. napirendi pont: Beszámoló a Bükkszéki Termálstand Kft. 2013. üzleti évről.

Zagyva Ferencné: Megkaptátok a 2013. évről készült beszámolót.

Kerécz Tamás: Az üzleti jelentés nem olyan részletes, próbáltam mellőzni amit nem feltétlenül tartozik korlátozás nélkül a nyilvánosságra.

Szarvas Dénes: A könyvvizsgálói jelentést megkaptátok. A számviteli törvény szerint készült, javaslom a beszámoló elfogadását. Szeretnék azonban egy pár mondatot hozzáfűzni. Nem áll módomban minősíteni, hogy a különböző jellegű kifizetések, költségek jogszerűek-e, ez a szakmai vezető dolga. Kicsit szubjektív vagyok, ez abból adódik, hogy már 7 éve én vagyok a könyvvizsgálója a strandnak. Örültem 2012-ben amikor 13 millió forint eredménnyel zárt, de nagyon elkeseredtem, 2013-ban amikor azt látom, hogy a veszteség több, mint 13 millió forint, úgy hogy a tulajdonos 15,5 millió forintot adott támogatásként. Ha nem adnak, akkor a 2014. év I. negyedéve szintén veszteséges lett volna, ha beszámolót készít a cég. Kérjen a testület beszámolót, jelentést ha kell negyedévente, és mint tulajdonos avatkozzon be, ha kell. Lehet, hogy volt beszámoló az elmúlt évben is, de én nem kaptam. Ez egy pénznyelő, sokszor adott már az önkormányzat pénzt a strandnak. Hivatalos mondanivalóm ott ér véget, hogy a beszámoló a számviteli törvénynek megfelel. Találjanak valami kiutat, mert ez egy pénznyelő.

Kovács Dániel: Köszönöm, hogy elmondtad a véleményed. Mindig akkor tudjuk meg, hogy baj van, ha pénz kell. Én csak tudomásul tudom venni a beszámolót, elfogadni nem. Negyedéves beszámolók valóban kellenének, mert nem vagyunk naprakészek a Kft-vel kapcsolatban. Az ügyvezetőt kérem, hogy minél többször ülünk le és beszélünk a dolgokról.

Dr. Katona Miklósné: Én is így látom. A 2012. év azért volt pozitív, mert nem egész évben üzemelt a strand, de már 2013-ban igen. Nagyon jól megfogalmazta Dénes, ha nem teszünk bele pénzt, akkor ez egy nagyon veszteséges időszak lett volna. Köszönjük, hogy elmondta az őszinte véleményét a könyvvizsgáló.

Koska Pál: Ehhez már sok mindent nem tudok hozzá tenni. A döntés a testületé, de ha nem vagyunk tisztába mindennel, akkor nem lehet felelősségteljes döntéseket hozni. Szerintem már 20 éve pénznyelő a strand, de a fejlesztéssel felcsillant a szemünk. Szorosabb tájékoztatást kérnék én is.

Bozó Lászlóné: A tavalyi ügyvezető váltások szerintem nagyban befolyásolták, hogy veszteséges lett a strand. Aláírom, hogy pénznyelő, de reméljük, hogy innentől fogva ez meg fog változni. Sajnos nem kértük számon az elküldött ügyvezetőket sem.

Dr. Katona Miklósné: Lehetőségünk sem volt, hogy beszámolót kérjünk. Ezentúl nem engedünk el senkit, ameddig el nem számoltatjuk.

Zagyva Ferencné: Itt döntöttünk róla, lehetősége lett volna mindenkinek, hogy kérjen beszámolót, vagy számon kérhessen.

Bozó Lászlóné: Mindannyian hibásak vagyunk, hogy nem kértünk beszámolót. Mindenki előtt ott volt a lehetőség.

Koska Pál: Nem volt lehetőségünk, még arra sem, hogy elmondhassák az ügyvetők a problémákat. Egyik vezető sem jelent meg, talán a mi hibánkból.

Zagyva Ferencné: Napi szinten bejártatok a strandra az ügyvezetővel tárgyalni, és többször is itt voltak testületi ülésen. Miért nem kérdeztetek? Az sem igaz, hogy tavaly nem volt beszámoló.

Koska Pál: Te miért nem kérdezted meg? Pénzügyi részleteket nem tudtunk.

Kovács Dániel: A tényleges számok a testület elöl el voltak bújtatva. Nem vagyok bűnös, mert nem volt igazából kimondva, hogy baj van, tehát nem tudtuk.

Bozó Lászlóné: Ezen már hiába rágódunk, hogy hogyan kellett volna csinálni. Az a cél, hogy most másképpen csináljuk, jobban. Ahogyan az ügyvezető úr is elmondta már, nincs tapasztalatunk az egész éves fürdő üzemeltetésében se nekünk, se a dolgozóknak.

Koska Pál: Mindig a csodára várunk, de sose jön.

Zagyva Ferencné: Sok évtizedes álma volt a falunak egy egész évben üzemelő fürdő. Most meg van - ez a baj?

Koska Pál: Természetesen örülünk, hogy megépült, ha a faluban jó járdák lennének, annak is örülne a lakosság.

Zagyva Ferencné: Ha nem a fürdőt, hanem járdát építünk nincs munkahely az embereknek. Remélem el fogunk oda jutni, hogy járdát is tudunk építeni. Olyan irányba indultunk el, hogy ha nem lesz veszteséges a fürdő, marad járda építésre is.

Kerécz Tamás: Kérem a testületet, hogy a nekem szóló kérdéseket tegyék fel, mert a lakosság tájékoztatását szeretnénk megtartani 17 órától a Faluházban. Mivel nem én voltam az ügyvezető 2013. évben nagyon sok munkámba került, hogy ezt a beszámolót összehozzam. Nem osztom a könyvvizsgáló véleményét. A tavalyi adatfeldolgozás alkalmatlan volt arra, hogy egy cég vezethető legyen. Májusban jutunk el oda, hogy az I. negyedévi adatot össze tudjuk állítani és júniusban fogunk erről adatot szolgáltatni. A likviditási helyzetet ismerem, a benyújtott tervektől egy picit jobban állunk. A borulátásban sem értek egyet. Ki vagyunk téve az időjárásnak, de azzal, hogy részletes tervünk van, időben le tudjuk állítani a beruházást, ha valami baj van. Egy hét múlva nyitnánk a nyári részt, dolgozókat kell felvenni, de 2-3 bükkszéki jelentkezett. Ha nincs szakképzettsége és gyakorlata nem lehet alkalmazni. Sok munkára más, messzebb lévő településről kell vállalkozót alkalmazni, mert a bükkszéki, vagy a környező települések vállalkozói magasabb fizetséget kérnek akár 30 %-al is. Sőt volt olyan vállalkozó is, aki már az előleget is felvette, és még is próbálkozott a visszamondással. Az értékelés részével egyetérték a könyvvizsgálóval. Ebben az évben már jó lesz a könyvelés. Nem volt éves terv, a bérrel kapcsolatos kiadások ezért is

lehet, hogy kimagaslóak. Megerősítem, amit Éva mondott. Másképpen kell üzemeltetni egy olyan fürdőt, ami csak nyáron üzemel, és más képen ami egész éves nyitva tart. Én látok esélyt, hogy felálljunk ebből a helyzetből. Júniusban az I. negyedévi évi, augusztusban az I. félévi beszámolót elő tudjuk terjeszteni a testületnek, melyek egyre pontosabb adatokat fognak tartalmazni. A beszámolót a testületnek elfogadásra javaslom tisztességesen össze van állítva a számszaki részében. Előre kell menni, nem pedig hátrafelé mutogatni.

Szarvas Dénes: Valóban hiányzott a könyvelésből, amit az ügyvezető úr elmondott, de nem volt kivel egyeztetni a könyvelőnek. Nem nyújt részletes információt a főkönyv. Az utolsó mondatai az ügyvezető úrnak, hogy nem kell bánkódni a 28 millió forint hiány miatt, ebben nem értek egyet vele.

Kerécz Tamás: Félreértett. Én nem erre értettem, hanem arra, hogy ki és mit kérdezett, vagy nem kérdezett a volt ügyvezetőktől én erre gondoltam. Ez nem azt jelenti, hogy béküljünk a hiánnyal, de amin már nem tudunk változtatni, azzal nem érdemes foglalkozni. Már látjuk, hogy szét kell választani a költségeket, a beszámolót gyakrabban kell benyújtani. Már tudni fogják ezek után, hogy mit kérdezzenek.

Dr. Katona Miklósné: Mi kérdeztünk, csak nem mindig kaptunk választ, de olyan is volt, amikor nem is kérdezhettünk. A számok megfelelnek a törvényi előírásoknak, de nem tudjuk, hogy mit takarnak azok a számok. Egy kérdésem van, azt olvastam a beszámolóban, hogy vegyszermentesen üzemeltetjük a fürdőt. Ez valóban így van?

Kerécz Tamás: Azt olvasta, hogy a medencéket üzemeltetjük vegyszermentesen. A szűrőket természetesen vegyszerrel takarítjuk, de a medencékben nem használunk vegyszert.

Dr. Katona Miklósné: A másik kérdésem az értékcsökkenésre vonatkozik. Minden eszközre, a lineáris 16 %-ot számolnak? A 16. oldalon először 41,8, két sorral később pedig 7,8 millió forintos ÉCS-re szerepel.

Szarvas Dénes: Eszköze válogatja, ezt a törvény írja elő, hogy milyen eszközre hány százalékot lehet elszámolni.

Kerécz Tamás: Itt az eszköz költségek és az ÉCS együtt tette ki a 16 %-ot. Az a jó, ami a kiegészítő mellékletben van, ki fogom javítani.

Szarvas Dénes: Ez egy halmozott ÉCS, tehát amióta megvan az eszköz az összes értékcsökkenését tartalmazza. Bocsánatot kérek azért, hogy azt mondtam, hogy nem volt az elmúlt évben beszámoló, mert a polgármester asszony említette az előbb, hogy tavaly szeptemberben volt.

Zagyva Ferencné: Ha több kérdészetek és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő testülete - tulajdonosi jogkörében eljárva a Bükkszék Termálstrand Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Bükkszék, Fürdő út 10.) 2013. évi egyszerűsített éves beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető, polgármester.

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 5 fő vett részt, melyből 3 igen 2 tartózkodással a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

113/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő testülete - tulajdonosi jogkörében eljárva a Bükkszék Termálstrand Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Bükkszék, Fürdő út 10.) 2013. évi egyszerűsített éves beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető, polgármester.

Zagyva Ferencné: A prémium javaslatra szóló előterjesztést ma délelőtt eljuttattuk mindenkinek. Az üzleti terv elfogadásakor ezt nem döntöttük el.

Koska Pál: A prémium kifizetésére a tervezett kritérium, alapvető feladat, mert ha nem csinálják meg, csődbe megy a strand. Azt állították, hogy akkor jó a vendég forgalom, ha az évi 160 ezer főt eléri. Most ehhez elég 141 ezer fő is. A 27 millió forint visszafizetése szerintem alap dolog. Nem tartom teljesíthetetlennek, szigorúbb feltételek kellene a premizáláshoz.

Dr. Katona Miklósné: Mindjárt az első sorral kezdem. Mit tartalmaz az ügyvezető munkaszerződése, a munka ideje hogyan van szabályozva? A prémiummal kapcsolatban el tudom fogadni, hogyha teljesíti a tervet, amit nem mi határoztunk meg, akkor az lehet a jutalmazási alap. Azt a nyereséget különben is teljesíteni kell a fürdőnek, mivel az volt a biztosítéka a hitel visszafizetésének. A bankot egyáltalán nem érdekelte volna, honnan teremtjük elő a törlesztő részletet. Amennyiben nem tudtunk volna fizetni, úszott volna minden, nemcsak a fürdő, hanem a többi ingatlanunk is, hiszen szinte mindenünkön jelzálog volt.

Zagyva Ferencné: Ha az eddigi veszteséges fürdőt nyereségessé teszi, még ha ez csak 616 ezer forinttal is, az már szerintem jó.

Kovács Dániel: Ha ilyen beszámolókat, üzleti terveket kapunk átlátható lesz a gazdasági társaság működése. Jövőre adok prémiumot, ha nem 28 millió forint lesz a veszteség, és 160 ezer vendéglétszámot produkál. Ne ezek a feltételek legyenek a premizálás alapjai.

Zagyva Ferencné: A következő évbe fogja kapni a prémiumot, de ezt most kell meghatározni a feltételeket. Azt mondtátok korábban, hogy a 35 milliós hitel kifizetése teljesíthetetlen. Ehhez képest most azt mondjátok, hogy a 40 milliós hitel visszafizetése jelenleg könnyen teljesíthető?

Kovács Dániel: Szerintem, ha a 160 ezer vendéget meghaladja jó, legyen prémium.

Dr. Katona Miklósné: Kezdjük először a munkaszerződéssel és a munkaidővel.

Zagyva Ferencné: Ezeknek az anyagoknak a javát nem itt csinálja, tehát nem csak Bükkszéken dolgozik a stranddal. Munkaideje kötetlen.

Koska Pál: Nem akarok visszafelé mutogatni, de az elmúlt évben az volt Marika a problémád, hogy hétvégeken legyen ott valamelyik vezető. Most ez nem fontos? Annak ellenére, hogy én elismerem a Tamás munkáját.

Zagyva Ferencné: Az előző ügyvezetésnél azt hiányoltam, hogy legyen ott valamelyik vezető, most kétszer voltam kint hétvégén és mind a kétszer ott volt Szűcsné.

Dr. Katona Miklósné: Ez nem igaz, mert a május elején lévő hosszú hétvégén sem volt ott egy vezető sem. A fürdő vezetőnek ott kell lenni, több száz kilométerről nem lehet vezetni egy strandot. Lehet papír munkát csinálni máshol, kell az is, de a jelenlétet nem pótolja semmi.

Bozó Lászlóné: A strand eddigi veszteségét ki kell termelni. Próbál újítani, pénzt csinálni.

Koska Pál: A premizáláshoz 20 ezer vendéggel lejjebb mentünk, mint Vancsura Miklós szerint kell, hogy nullás legyen a strand. Elfogadom Tamás munkáját, de a premizálásnál legyen 160 ezer vendég. Az a baj, hogy ügyvezető és ügyvezető felé az elvárásokban különbség van, nem ugyanazok az elvárások.

Zagyva Ferencné: Ezek meddő viták.

Dr. Katona Miklósné: Úti költségtérítése van?

Zagyva Ferencné: Igen, van.

Vígh Lászlóné: Jogszabály írja elő, hogy a vezető állású munkavállalók javadalmazásáról szabályzatot kell kiadni. Ez a szabályzat elkészült, az ügyvéd úrral egyeztetés alatt áll, de úgy gondolom, hogy ennek az áttekintéséhez több idő kell. A következő testületi ülésre javasolom testület elé terjeszteni. Kizáró és csökkentő tényezőket is lehet bele tenni, illetve, hogy mely esetekben nem fizethető ki a prémium. Ha nem teljesül 100 %-ban a kiírt cél részarányban is teljesíthető. Csak a konkrét célokat kell meghatározni most, a következő évben kell értékelni.

Szarvas Dénes: Megállapodás alapján köteles a munkáltató a munkavállalónak saját gépkocsi használatot megtéríteni a lakóhely és a munkahely között, de ez csak 9.-Ft lehet kilométerenként. A premizáláshoz kapcsolódóan, ha mínusz 29 millióból plusz 660 ezer forintig eljutni, az nem kicsi dolog.

Dr. Katona Miklósné: Ha év végén nincs is hitel, már január 3-án újra felveheti. Tegyük bele, hogy ha december 31-én nincs hitele akkor lehet premizálni, ha a következő 60 napon belül nem vesz fel semmilyen hitelt.

Szarvas Dénes: Ki kell egészíteni olyan kitételrel, hogy a hitelt fizesse vissza december 31-ig, és legyen a számláján a 10 millió forint. Újabb beruházási hitelt felvenni, csak a testület engedélyével lehet felvenni.

Vígh Lászlóné: Az üzleti tervben elfogadott tervek megvalósítása nem prémium alap.

Kovács Dániel: A 140 ezer vendéghez kötött prémiumnál pedig fizető vendéget vegyük figyelembe.

Zagyva Ferencné: Miért akarod Edit megkötni az ügyvezető kezét? Az üzleti tervével ellentétes dolgot ne határozzunk meg.

Ha több kérdészetek és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bükkszéki Termálstrand Kft ügyvezetője részére a prémium feladatok meghatározására benyújtott határozati javaslatot az alábbiak szerint módosítja:

- a) Az 1) pontban szereplő kifizethető prémium mértékét 30 %-ra módosítja.
- b) A határozati javaslat 2) pont a) pontjának számozása 2) pontra módosul. A kifizethető prémium mértéke 30 %-ra módosul.
- c) A határozati javaslat 2) b) pontját törli a testület.
- d) A cég üzleti tervében meghatározott 140.000 fő/év fizető vendéglétszám teljesítését tűzi 3. célként. A kifizethető prémium mértéke 40 %.
- e) A határozati javaslat többi részét a módosítás nem érinti.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 5 fő vett részt, melyből 5 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

114/2014.(V.28) önkormányzati határozat

Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bükkszéki Termálstrand Kft ügyvezetője részére a prémium feladatok meghatározására benyújtott határozati javaslatot az alábbiak szerint módosítja:

- a) Az 1) pontban szereplő kifizethető prémium mértékét 30 %-ra módosítja.
- b) A határozati javaslat 2) pont a) pontjának számozása 2) pontra módosul. A kifizethető prémium mértéke 30 %-ra módosul.
- c) A határozati javaslat 2) b) pontját törli a testület.
- d) A cég üzleti tervében meghatározott 140.000 fő/év fizető vendéglétszám teljesítését tűzi ki 3. célként. A kifizethető prémium mértéke 40 %.
- e) A határozati javaslat többi részét a módosítás nem érinti.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Zagyva Ferencné: Ha több kérdészetek és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot az elfogadott módosításokkal:

Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bükkszéki Termálstrand Kft ügyvezetője részére a 2014. évi Üzleti terv jóváhagyott tartalma alapján az alábbi konkrétan ellenőrizhető és számon-kérhető feladatokat tűzi ki prémium feladatként:

A Képviselő-testület rögzíti az ügyvezető munkaszerződése szerint a éves alapbére 40%-a mértékéig mozgóbér – prémium - kitűzésére jogosult.

1) Prémium feladat: 2014. évi üzleti tervben 9.5.1 pont alatt szereplő szükséges és elmaradt beruházások megvalósítása és a megvalósításhoz felvett 27.000.000 (Huszonhétmillió) forint összegű beruházási hitel 2014. december 31-ig történő visszafizetése.

Kifizethető: a prémium érték 30 %-a

2) Prémium feladat: A társaság működéséhez kapcsolódó feladatok

Az társaság 2014. évi Üzleti terv 10.2 fejezetében tervezett 616.000 Ft (hatszázötvenhatezer forint) eredmény 100 %-ban történő meghaladása

Kifizethető: a prémium érték 30 %-a

3) A cég üzleti tervében meghatározott 140.000 fő/év fizető vendéglétszámot teljesítse.

Kifizethető: a prémium érték 40 %-a

A prémiumfeltételek írásbeli kiértékelése a tárgyévi beszámoló elfogadásával egyidejűleg történik.

4) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a prémium feladatok kitűzését írásban közölje az ügyvezetővel.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

S z a v a z á s

A képviselő-testület döntéshozatalában 5 fő vett részt, melyből 5 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

115/2014.(V.28) önkormányzati határozat

Bükkszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bükkszéki Termálstrand Kft ügyvezetője részére a 2014 évi Üzleti terv jóváhagyott tartalma alapján az alábbi konkrétan ellenőrizhető és számon-kérhető feladatokat tűzi ki prémium feladatként:

A Képviselő-testület rögzíti az ügyvezető munkaszerződése szerint a éves alapbére 40%-a mértékéig mozgóbér – prémium - kitűzésére jogosult.

1) Prémium feladat: 2014. évi üzleti tervben 9.5.1 pont alatt szereplő szükséges és elmaradt beruházások megvalósítása és a megvalósításhoz felvett 27.000.000 (Huszonhét-millió) forint összegű beruházási hitel 2014. december 31-ig történő visszafizetése.

Kifizethető: a prémium érték 30 %-a

2) Prémium feladat: A társaság működéséhez kapcsolódó feladatok

Az társaság 2014. évi Üzleti terv 10.2 fejezetében tervezett 616.000 Ft (hatszáztizenezer forint) eredmény 100 %-ban történő meghaladása

Kifizethető: a prémium érték 30 %-a

3) A cég üzleti tervében meghatározott 140.000 fő/év fizetővendég létszámot teljesítse.

Kifizethető: a prémium érték 40 %-a

A prémiumfeltételek írásbeli kiértékelése a tárgyévi beszámoló elfogadásával egyidejűleg történik.

4) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a prémium feladatok kitűzését írásban közölje az ügyvezetővel.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

V. napirendi pont: A Bükkszéki Gyógyforrást üzemeltető Kft. 2013. évi beszámolója.

Zagyva Ferencné: Megkaptátok most az anyagot, azt hiszem a könyvvizsgáló pár mondatban összefoglalja.

Szarvas Dénes: Egész évben két könyvelési tétel volt, amit az önkormányzat adott át kútfúráshoz.

Koska Pál: Törzstőkét nem kellett volna emelni?

Szarvas Dénes: Nem kellett volna, mert 2012. évben a saját tőke 172 ezer forint volt szemben az 500 ezer forintos jegyzett tőkével. Akkor olyan könyvvizsgálói jelentést adtam ki, hogy 3 hónapon

belül vagy tőkepótlásról kell intézkedni, vagy árbevételt kell produkálni. Ez utóbbi valósult meg, tehát több lett a saját tőke.

Zagyva Ferencné: Ha kérdések és hozzászólások nincsenek, szavazásra teszem az alábbi határozati javaslatot:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő testülete - tulajdonosi jogkörében eljárva a Bükkszéki Gyógyforrást Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi egyszerűsített éves beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető, polgármester.

A képviselő-testület döntéshozatalában 5 fő vett részt, melyből 5 igen szavazattal a képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

116/2014.(V.28.) önkormányzati határozat

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő testülete - tulajdonosi jogkörében eljárva a Bükkszéki Gyógyforrást Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi egyszerűsített éves beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető, polgármester.

Szarvas Dénes elmegey.

Dr. Katona Miklósné: A jegyzőkönyv írással kapcsolatban több kifogásom is van. A jutalomnál vannak sorolva a nevek, az összegek, de nem egyenként szavaztuk meg. Lehet, hogy ez így törvényes, de nem így volt.

Pozsik Lászlóné: Név szerint szavaztatók meg egyenként, meg lehet hallgatni.

Dr. Katona Miklósné: A másik dolog, hogy a jegyzőkönyvvezető nem tudja végig hallgatni sokszor az anyagot, lejegyzeteli és amit ki tud szűrni a beszélgetésünkből és vitánkból az úgy kerül bele szöveg szerint. Ez nem a jegyzőkönyvvezető hibája, mert nem tud gyorsírást. Aki a hitelesítő, az átnézi és átfogalmazza a saját hozzászólását, a többiek hozzászólása úgy marad. Én azt szeretném, ha az kerülne bele a jegyzőkönyvbe, amit én mondtam. Lényeges dolgok maradnak ki, visszahallgatni nem lehet, mert rossz a mikrofon, amit meg kell oldani.

Tarjányi Lászlóné: A helyi önkormányzati törvény szerint a jegyzőkönyv elkészítéséért a polgármester és a jegyző felelős. Tartalmazni kell a tanácskozás lényegét és szó szerint az elfogadott határozatokat és rendeleteket. A hitelesítő feladata, hogy a törvényi feltételeket ellenőrizze. Ahogy ti szeretnétek, úgy nem lehet egy 50 oldalas jegyzőkönyvet 15 napon belül produkálni. Ha a határozat nem úgy van benne, mint elhangzott, nem kell aláírni, hanem le kell írni a véleményeket. Nem azért van egy jegyzőkönyv, hogy szó szerint leírja a hozzászólásokat. Ha nem értesz vele egyet írd le és csatolni fogjuk a jegyzőkönyv mellékletként.

Kovács Dániel: Fontos momentumok maradnak ki szerintem a jegyzőkönyvekből a jegyzőkönyvvezető hibáján kívül is, nem arról van szó, hogy szó szerinti jegyzőkönyvek készüljenek. A mikrofonok rosszak és rossz helyen vannak, amit meg kell oldani. Nem lehet a hanganyagot hallani.

Vígh Lászlóné: Nincs egyszerű helyzetben a jegyzőkönyvvezető. A lényeges dolgokat én is jegyzetem, a jegyzőkönyv átnézésének segítésére. A baj az, hogy az adott napirend tárgyalása során teljesen más területre is elkalandoztok. A jegyzőkönyvben a napirendi ponthoz tartozó fontos momentumokat kell rögzíteni, ami elvezet a határozati javaslathoz. Szelektálni kell a hozzászólásokat, egy-egy hozzászólásból, hogy kinek mi a lényeges az egyenként más lehet.

Koska Pál: Igazad van sok munkája van a jegyzőkönyvvezetőnek vele, és Daninak is igaza van, hogy nem lehet érteni a hanganyagot. Az a baj, hogy a bizalom hiányzik, és erőteljes a retusálás.

Több hozzászólás nem hangzott el, az ülés zárt ülésként folytatódott.

K.m.f.

Zagyva Ferencné
Polgármester

Tarjányi Lászlóné
jegyző

Dr. Katona Miklósné
jkv. hitelesítő

Bozó Lászlóné
jkv. hitelesítő