

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bükkszék Települési Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. október 28-án, 17,00 órakor a Bükkszéki Községházán (3335 Bükkszék, Dobó u.1.) tartott ülésen.

Határozat száma	Tárgya

Jelen vannak: Zagyva Ferencné polgármester
Koska Pál alpolgármester
dr. Katona Miklósné képviselő
Bozó Lászlóné képviselő
Kovács Dániel képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Tarjányi Lászlóné jegyző
Vígh Lászlóné aljegyző

Tanácskozási joggal meghívott: Sente János Bükkszék Termálstrand Kft ügyvezetője

Jegyzőkönyvvezető: Pozsik Lászlóné

Meghívó szerinti napirendi pontok:

1. Rendőr szolgálati lakás kazán ügye.
Előadó: Zagyva Ferencné polgármester
2. A Bükkszék Termálstrand Kft. ügyvezetői megbízás felülvizsgálata (próbaidő vége).
Előadó: Zagyva Ferencné polgármester
3. Egyebek.
Előadó: Zagyva Ferencné polgármester

Zagyva Ferencné: Köszöntöm a testület tagjait. Megállapítom, hogy minden képviselő jelen van, így a testület határozatképes.

Aki a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalásával egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, határozathozatal nélkül elfogadta a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalását.

I. napirendi pont: Rendőr szolgálati lakás kazán ügye.

Zagyva Ferencné: A rendőr szolgálati lakásnál a gázkazán tönkre ment. Megnéztettem egy szerelővel és azt a választ kaptam, hogy ki kell cserélni. Az új kazán ára 100 ezer forintba került, de a szerelő azt mondta, hogy nem lesz több kiadás. A szereléskor derült ki, hogy bevizsgálási díj, a Kéményseprő Vállalatnak fizetendő összeg, valamint a szerelési díj összesen kb. bruttó 194 ezer forint. Kértem másik két szerelőtől is árajánlatot, de ők csak holnap délelőtt tudnak jönni. Több képviselővel beszéltem erről és az a kérdés vetődött fel, hogy miért nekünk kell fizetni ezeket az összegeket. Sajnos a lakás törvény azt mondja, hogy a bérbeadónak kell ezt biztosítani. Állásfoglalást kérek tőletek, hogy hogyan csináljuk?

Kovács Dániel: A gázkazán számlája hol van?

Zagyva Ferencné: Az már Sirokban, de holnap délelőtt átküldik, ha kell.

Kovács Dániel: Holnap már nem fontos, most tárgyaljuk, most kellett volna. Viszont a bruttó 100 ezer forintos összeghatárt meghaladta ez a vásárlás.

Zagyva Ferencné: Nettó 100 ezer forrig nem kell a testület beleegyezése, mindig is annyi volt.

Vígh Lászlóné: A jelenlegi SZMSZ-ben nincs meghatározva, hogy nettó, vagy bruttó a 100 ezer forint.

Tarjányi Lászlóné: Minden rendeletben nettó módon tüntetjük fel az összeget, de bármilyen pénzügyi bizonylaton is nettó módon számolunk.

Koska Pál: Valóban így van, de az ÁFÁ-t is mindig külön feltüntetjük.

Dr. Katona Miklósné: A héten mikor beszéltünk erről a témáról azt mondtuk, hogy nincs pénzünk erre. A Rendőrség vagy a bérlő szálljon be, de akkor nem említetted, hogy a kazán már meg van véve. A ZÁÉV-nél történt megbeszélésről sem tájékoztattad a testületet.

Zagyva Ferencné: Csak a kazán van megvéve, aminek az ára bele fér a nettó 100 ezer forintos határba, amivel rendelkezem.

Dr. Katona Miklósné: Sok rászoruló család van, akinek inkább segíthetnénk.

Zagyva Ferencné: Bérleti díjat fizet a rendőr. A lakás törvényben és a bérleti szerződésben is benne van, hogy összkomfortos lakásként adtuk ki, amihez hozzá tartozik a fűtés is.

Dr. Katona Miklósné: Az orvosnak nem adtunk szolgálati lakást.

Tarjányi Lászlóné: Ha összkomfortos lakásként adjuk ki, akkor a fűtést biztosítanunk kell. A bérbeadó kötelessége a központi berendezések biztosítása. Ha nem szeretnétek a fűtést beszereltetni, akkor át kell minősíteni a lakást komfortosra.

Koska Pál: Az a baj, hogy ismét utólag értesítesz bennünket. Ha belefér a szerelés és az anyagköltség a 100 ezer forintba csináltasd meg. Először kellett volna erről beszélnünk és utána intézkedni.

Zagyva Ferencné: Én csak a kazánt vettem meg és ez nem haladja meg azt az összeget, amivel szabadon rendelkezhetek. Utána árajánlatokat kértem, hogy a testület elé tudjam terjeszteni. Nem értem mi ezzel a baj?

Bozó Lászlóné: A 100 ezer forint soha nem volt bruttó összeg. Mikor a polgármester a rendőrlakást megnézte elhitte a szerelő tájékoztatását, hogy csak a kazán kell, amit rá lehet szerelni a régi rendszerre. Nem műszaki ember. Dönteni pedig nem döntött, mert csak árajánlatot kért.

Dr. Katona Miklósné: Azt már neki tudni kellett volna, hogy nem csak a kazánt kell kicserélni.

Zagyva Ferencné: Ha több kérdés és hozzászólás nincs szavazásra teszem fel a következő határozati javaslatot:

Bükkszék Község Önkormányzatának képviselő testülete hozzájárul, hogy a Rendőr szolgálati lakásban (Bükkszék, Fürdő út 7.) a központi gázkazán cseréjéhez hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szavazás nem történt.

Bozó Lászlóné: A fűtést meg kell csináltatni.

Koska Pál: Ha elkezdted szorítsd bele a javítást is 100 ezer forintba, így nem kell testületi döntés.

Zagyva Ferencné: A bérleti díj fedezi a kiadásokat.

Kovács Dániel: A tájékoztatást elfogadom. Ami belefér a keretbe csináltasd meg.

Zagyva Ferencné: Rendben van, akkor ahhoz kérem felhatalmazást, hogy a gázkazánt lecseréljük.

Koska Pál: Nem kell szavazni, tudomásul vettük a tájékoztatót.

Vígh Lászlóné: Határozat nélkül írjuk bele a jegyzőkönyvbe, de a tudomásul vételhez is kell szavazati arány.

Koska Pál: Én nem szavazok.

I. napirendi pont: A Bükkszék Termálstrand Kft. ügyvezetői megbízás felülvizsgálata (próbaidő vége).

Zagyva Ferencné: A II. napirendi pont tárgyalását az ügyvezető zárt ülés keretében kérte, hogy tárgyaljuk.

Bükkszék Község Önkormányzatának Képviselő-testület hozzájárul, hogy a II. Napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.

Zárt ülést követően az alábbi napirendi pont kerül megtárgyalásra:

III. Napirendi pont: Egyebek.

Dr. Katona Miklósné: Szeretném, ha felállna egy bizottság, aki megvizsgál minden kifizetést, kötelezettségvállalást és levelezést, amióta ez a testület van. Mi ennek a módja?

Tarjányi Lászlóné: Ad-hoc bizottságra gondolsz? Azt akármikor létrehozhat a testület.

Dr. Katona Miklósné: Fegyelmi bizottság felállítását javaslom. Hiányolom, hogy nem jutunk információhoz. Például hol van az a levél, ami a ZÁÉV-es tárgyaláson nálad volt? Nem tájékoztattál róla bennünket.

Zagyva Ferencné: Rendes testületi ülésre behoztam!

Kovács Dániel: Mi volt a levélben?

Zagyva Ferencné: Annak a levélnek a tárgya az volt, hogy a ZÁÉV-nek késedelmi kamat igénye van. Ezzel kapcsolatban Edit veled voltunk tárgyaláson Budapesten. A tárgyalás során ZÁÉV vezetője azt nyilatkozta, hogy át fogja gondolni és jelentkezik, de még nem történt meg.

Dr. Katona Miklósné: A Jegyző Asszonytól kérdezem, hogyan lehet a fegyelmi bizottságot megcsinálni. Lássunk tisztán.

Tarjányi Lászlóné: Ezt pontosan meg kell nézni, a következő ülésen el fogom mondani.

Dr. Katona Miklósné: A zöld hulladékot a terpesi gyepra lehet szállítani. Az autók felakadnak a hídon. A közmunkásokkal meg kell csináltatni.

Több hozzászólás nem hangzott el, az ülést a polgármester bezárta.

K.m.f.

Zagyva Ferencné
Polgármester

Tarjányi Lászlóné
jegyző