

# JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bükkszék Települési Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. június 13.-án 11.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésén.

<b>Határozat száma</b>	<b>Tárgya</b>
113/2012.(VI.13.)	Felhatalmazás szerződés aláírására
114/2012.(VI.13.)	Bükkszék Község Önkormányzat folyószámlahitel hitelkeretének megemeléséről
115/2012.(VI.13.)	Eger-Audit Kft-vel kötendő szerződésnek aláírásáról
116/2012.(VI.13.)	Büféegység Bükkszéki Termálstrand Kft. által történő üzemeltetéséről

Jelen vannak: Zagyva Ferencné polgármester  
Koska Pál alpolgármester  
Bozó Lászlóné képviselő  
Dr. Katona Miklósné képviselő  
Kovács Dániel képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Szepesi Orsolya

Zagyva Ferencné: Köszöntöm a testület tagjait, megállapítom, hogy 4 képviselő jelen van, így határozatképes a testület. A körjegyző asszony távolmaradását jelezte, az ülés témáját egyeztettem vele.

Mint azt a testület tagjai is tudják, pénteken aláírjuk a Magyar Fejlesztési Bankkal a szerződésmódosítást. A szerződés aláírásához testületi felhatalmazás szükséges, hogy a polgármester a hitelszerződés aláírhatja illetve a körjegyző ellenjegyezheti. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnújtással jelezze.

*A képviselőtestület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

**113/2012.(VI.13.) testületi határozat:**

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Bükkszéki Strandfürdő korszerűsítése és fejlesztése című beruházás önerő részéhez a hitelfelvételre kiírt közbeszerzési eljárás alapján a 748.549.650 Ft hitel felvételére szerződést kötött az eljárás nyertesével, a Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársasággal. A 2011. június 14-én aláírt szerződés, módosításra kerül, a csatolt szerződés tervezetét a képviselőtestület jóváhagyja.

Felhatalmazza a képviselőtestület a polgármestert a hitelszerződés és kapcsolódó biztosítéki szerződések módosításának aláírására, a körjegyzőt a szerződés ellenjegyzésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Zagyva Ferencné: A kivitelező, és a kivitelező alvállalkozói munkadíjának kiegyenlítése szállítói kifizetéssel történik. A beruházásban részt vevő többi vállalkozás kifizetése csak utófinanszírozással történhet. ez azt jelenti, hogy amikor egy számla az önkormányzathoz beérkezik, akkor a pályázati részt, ami a számla összegének 40%-a, és az ÁFA összegét az önkormányzatnak előre ki kell fizetni. A kifizetés után igazolást küldünk a banknak a kifizetés megtörténtéről és a bank ezután adja a számla értékének maradék 60%-át. Amint igazolással rendelkezünk arról, hogy a bank a 60%-ot kifizette, akkor a Norda is rendelkezésünkre bocsájtja a már előre megfinanszírozott 40%-ot. A projekt összköltségéhez képest ezek a számlák nem nagy értékűek, azonban az önkormányzatra ezek előfinanszírozása nagy terhet ró. Megoldást kellett találni. A Takarékszövetkezethez fordultunk segítségért. Az önkormányzat hitelkerete nem biztosít elegendő összeget ezeknek a számláknak a kifizetésére. A Takarékszövetkezet azt a megoldást javasolta, hogy a beruházás idejére az önkormányzat folyószámlahitelét 10.000.000 forinttal megemeli, így ezzel az összeggel a beérkezett számlák előfinanszírozását meg tudjuk oldani. A beruházás végére a 10.000.000 forint plusz tételként szerepel az önkormányzat számláján, amit visszautalunk a Takarékszövetkezetnek, és így visszacsökkentjük a folyószámla hitelkeretünket.

*Bozó Lászlóné képviselő megérkezett.*

Dr. Katona Miklósné: Mennyi lesz így összesen a hitelkeretünk?

Zagyva Ferencné: 25.000.000 forint.

Dr. Katona Miklósné: Rendelkezhet az önkormányzat ilyen magas hitelkerettel? Kérdezzük meg a könyvvizsgálót!

Zagyva Ferencné: Jó, kérdezzük meg, de ha rendben van így, akkor...

Dr. Katona Miklósné: Jelenleg mennyi pénz van az önkormányzat folyószámláján?

Zagyva Ferencné: 2.000.000 forint, de ma még utalunk számlákat és a Magyar Fejlesztési banknak is szerződésmódosítási díjat kell fizetni a szerződésmódosításhoz, ami mint tudjátok, 375.000 forint.

Dr. Katona Miklósné: A beruházás teljes költségéből az utófinanszírozással fizetendő számlák összege hány millió forint?

Zagyva Ferencné: 20.000.000 forint, a kiviteli terv, a projektmenedzsment, a műszaki ellenőr, a könyvvizsgáló és az ügyvéd díjazása.

Kovács Dániel: Fenntartásaim vannak, véleményem szerint sok a hitelkeret. Jövő héten Polgármesterek Bográcsfőző versenye, nem tudunk semmit róla. Mennyi lesz az ebédjegy? Kik jönnek? Kértem egy beszámolót, kértem számlakivonatokat, betekintést a számlákba...

Zagyva Ferencné: Az Idegenforgalmi Egyesület rendezi a rendezvényt, mint már mondta, az iratokba, számlákba Anikónál bármikor betekinthetsz.

Kovács Dániel: Ez sok idő, kértem egy áttekinthető beszámolót. Hogyan folyik a szervezés?

Zagyva Ferencné: Az önkormányzat a rendezvényhez településenként évek óta 10.000 forint támogatást ad, ezt számlával tudjuk igazolni.

Kovács Dániel: Az Idegenforgalmi Egyesület fizet területhasználati díjat az önkormányzatnak a füves parkoló használatáért a rendezvény ideje alatt?

Zagyva Ferencné: Nem fizet területhasználati díjat. A kérdésfeltevésedet találom furcsának! A rendezvény sok embert hoz Bükkszékre, akik a parkolóba parkolási díjat, a strandfürdőbe belépőjegyet fizetnek, és nem utolsó sorban reklám a falunak.

Kovács Dániel: Én csak segíteni szeretnék, a műsorszámok jók, de többet kellene produkálni.

Zagyva Ferencné: A műsorszámokat a települések hozzák, a résztvevők ingyen lépnek fel. Nincs miből fizetni drága fellépőket.

Kovács Dániel: Milyen anyagi lehetőségei vannak az egyesületnek? Ez egy jól működő rendezvény, de színvonalasabbá kell tenni.

Zagyva Ferencné: Több ilyen rendezvényt is elbír a falu. Fiataloknak szóló rendezvényt is lehet csinálni!

Bozó Lászlóné: Hogy jön most a bográcsfőző rendezvény az önkormányzat hitelkeretének megemeléséről szóló témához?

Kovács Dániel: Úgy, hogy a falu újabb hitelt vesz fel, de miből fogjuk ezt visszafizetni? Igen, más hónapra is lehet rendezvényt csinálni, de én nem civil szervezet alatt fogom ezt tenni, hanem a falunak.

Bozó Lászlóné: Az Idegenforgalmi Egyesült annak idején 0 forinttal indult neki a rendezvény megszervezésének. Mindenkit megszólítottunk, aki jönni akart segíteni, az jött is.

Kovács Dániel: Ezzel semmi gond. A strandfürdő generálja a parkoló díjat, ami az önkormányzat bevétele. A rendezvény ideje alatt a füves területen nem szednek parkoló díjat.

Zagyva Ferencné: Egy ilyen rendezvény, úgy gondolom a település szempontjából igen nagy marketinget fejt ki. A rendezvény ilyen színvonalon történő megrendezése 30-40 ember önkéntes, hetekig tartó kemény munkájának eredménye. Ők nem magánszállásadók és vendéglátósok, profitálni anyagilag semmit nem profitálnak, „csak” segítenek. Úgy gondolom, hogy egy ilyen rendezvény hasznát megkérdőjelezni nem szép. Szlovákiából több település jön, sok emberrel, ami a fürdőnek jelent visszatérő vendégeket.

Kovács Dániel: Nem vagyok benn az egyesületben, én önzetlenül támogatok. Úgy érzem, az egyesületet rosszul érinti, hogy a számlák felől kérdezem. Mi a probléma ezzel?

Zagyva Ferencné: A számlákkal semmi probléma, mint mondtam bármikor átnézheted. A problémám a te kérdésed, hogy fizetünk-e területhasználati díjat!

Kovács Dániel: A füves területen szedett parkoló díj a strandfürdőnek is lehetne bevétele, az is hasznot hoz a falunak.

Dr. Katona Miklósné: Próbáljuk meg, hogy az önkormányzat szervezze a bográcsfőző versenyt.

Zagyva Ferencné: Mindenki előtt nyitva áll a lehetőség, szervezzetek egy új rendezvényt, és meglátjátok mennyi munkával jár.

Kovács Dániel: Nekem van rálátásom arra, hogy egy rendezvény megszervezése mennyi munkával jár, szerintem elbeszélünk egymás mellett.

Zagyva Ferencné: Nem érzem, hogy elbeszelnénk egymás mellett Dani. Bárki kezdet közületek új rendezvény megszervezésbe. A bográcsfőző verseny egy bejáratott, bizonyos korosztálynak szóló rendezvény, ezt ismerik, ezt várják, erre készülnek. Nem gondolom, hogy ezen változtatni kellene. Mint mondtam lehet fiataloknak szóló rendezvényt szervezni. Neki kell fogni és megcsinálni.

Kovács Dániel: Azok az emberek, akik megcsinálják a rendezvényt az egyesületnek, megcsinálják az önkormányzatnak is.

Bozó Lászlóné: Nem biztos, hogy aki júniusban végigcsinálja egy ilyen rendezvény megszervezését, az még egy másik rendezvény megszervezését is magára vállalja. Kitől várod el ezt? Az önkormányzat alkalmazottjaitól, vagy a testületi tagoktól?

Dr. Katona Miklósné: Ezek az emberek csak az egyesületnek segítenek? A falunak nem?

Zagyva Ferencné: A segítők között vannak az egyesület tagjai is, de jó páran önként, egyesületen kívül, a falut segítő emberek. Úgy gondolom, az ilyen kijelentések velük szemben nem tisztességesek.

Kovács Dániel: Nem kell ezt szépíteni, Éva kimondta, nem csinálják csak a faluért, ne bolygassuk.

Zagyva Ferencné: Van a településen több civil szervezet, mindegyik szervezzen rendezvényt.

Kovács Dániel: Mindegyik bükkszéki civil egyesületet támogatjuk. Indítványozom, hogy támogassuk a Bükkszék Idegenforgalmáért Egyesületet is 10.000 forinttal.

Zagyva Ferencné: A hozzászólásaidat Dani rosszindulatúnak és az egyesület elleni gyanúsítgatásnak érzem.

Bozó Lászlóné: Dani, a faluból jó páran nem most kezdték a társadalmi munkát. Sokan évek óta önzetlenül segítik a falut. Ha kell rendezvény megszervezésében segítenek, ha kell falut takarítanak, ha szükséges játszótér építésre adományoznak, vagy mikor mire van szüksége a településnek.

Zagyva Miklósné: Én is indítványozok, mégpedig azt, hogy adjuk meg a lehetőséget Dr. Katona Miklósnénak és Kovács Dánielnek 1-1 egész napos rendezvény megszervezésére. Az önkormányzat támogatja a rendezvényt 100.000-100.000 forinttal.

Kovács Dániel: Az egyesület elfogadja a 10.000 forint támogatást?

Zagyva Ferencné: Bükkszék Idegenforgalmáért Egyesület nem fogadhat el támogatást az önkormányzattól. Mivel az egyesület elnöke egy személyben a polgármester is, ezért összeférhetetlenség áll fent. De ha ez nem így lenne, akkor is úgy gondolom, mivel cinizmus az ajánlatod, nem kívánunk élni vele.

Kovács Dániel: Ha összeférhetetlenség áll fent, mondjal le az egyesület vezetéséről.

Bozó Ferencné: Az előző testület tagjai a bográcsfőző versenyre, a tombolába felajánlott különdíjat együtt vásárolták mag. A felajánlást mindig a testület tette. Most megvásároljuk együtt a különdíjat?

Kovács Dániel: Nem azért kerültem be a testületbe, hogy minden folyószámlahitelt megszavazzak, mindig mindenre felnyújtsam a kezem, hanem azért, hogy azoknak az embereknek véleményét, a kérdéseit, akik engem ide beválasztottak feltegyem és az őket foglalkoztató dolgokról tájékoztatást kérjek.

Zagyva Ferencné: Ez így rendjén is van Dani, csak sajnós az általad felvetett kérdések és megjegyzések olyan emberekben merülnek fel, akik a faluért semmit sem tesznek!

Bozó Lászlóné: Újra megkérdem, megveszik a testület tagjai közösen a bográcsfőző verseny tombolájának különdíját?

Zagyva Ferencné: Aki egyetért azzal, hogy a strandberuházás ideje alatt az önkormányzat folyószámlahitel keretét 10.000.000 forinttal megemeljük kérem kézfelnyújtással jelezze.

*A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

**114/2012.(VI.13.) testületi h a t á r o z a t:**

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselőtestülete 10.000.000 forint összegű folyószámlahitel iránti kérelmet nyújt be a számlavezető Eger és Környéke Takarékszövetkezethez. A folyószámlahitel fedezetéül a Faluház, a Kertmozi és a Gázcseretelep megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat ajánlja fel.

Megbízta a képviselőtestület a polgármestert, hogy a folyószámlahitel iránti kérelmet a szükséges dokumentumokkal nyújtsa be.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti tartalmú folyószámlahitel szerződés írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Zagyva Ferencné: Az Eger-Audit Kft. végzi az önkormányzat könyvvizsgálatát. Az előző szerződésük 5 év után lejár. Eddig 20.000 forint + ÁFA munkadíjat fizettünk, most 25.000 forint + ÁFA munkadíjról szól az új szerződés.

Dr. Katona Miklósné: A költségvetésben 20.000 forinttal terveztünk, át kell csoportosítani.

Zagyva Ferencné: Aki egyetért azzal, hogy az Eger–Audit Kft könyvvizsgálói tevékenységének díja 25.000 forint + ÁFA/hó legyen, kérem kézfelnyújtással jelezze.

*A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

**115/2012.(VI.13.) testületi h a t á r o z a t:**

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselőtestülete megbízta az Eger-Audit Könyvszakértő és Tanácsadó Kft-t Bükkszék Község Önkormányzat könyvvizsgálói tevékenységének ellátásával. A testület ezen tevékenységér 25.000 forint + ÁFA havi könyvvizsgálói díj megfizetését vállalja.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről az Eger-Audit Könyvszakértő és Tanácsadó Kft-t tájékoztassa, valamint a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Zagyva Ferencné: Az önkormányzat könyvvizsgálójával és ügyvédjével is egyeztettem a strand büfé ügyében. Mind a ketten azt javasolták, hogy a büfét a Termálstrand Kft működtesse.

Dr. Katona Miklósné: A Kft. veszi fel a szakácsokat is?

Zagyva Ferencné: Nem, a szakácsot, úgy, mint annakidején a gépészt, az önkormányzat bérbé adja a strandnak.

Dr. Katona Miklósné: Nyitásra készen lesz minden?

Koska Pál: Ha az ablakok megérkeznek, gyorsabban tudunk haladni, és remélhetőleg mindennel elkészülünk.

Zagyva Ferencné: Tárgyalást folytattunk a Borsodi Sörgyár képviselőjével. 5 évre vonatkozó megállapodást kötünk velük, ezért cserébe 4.500.000 forint támogatást, poharakat, sörcsapot kapnánk, viszont kizárólagosságot kérnek. Az Algidával 3 éves szerződést kellene aláírni, tőlük 500.000 forintot + AFA kapnánk, kinti műanyag asztalokat és székeket, napernyővel, egyebekkel. Ezekből a konyhai felszerelések egy részét meg tudnánk vásárolni.

Dr. Katona Miklósné: Ezeket most kell eldöntenünk, küldtek már megállapodás tervezetet? Gondolkozzunk rajta.

Kovács Dániel: A környéken a Borsodi Sörgyár termékeit szeretik a legtöbben.

Zagyva Ferencné: Nem szükséges ebben még döntenünk, tájékoztattam a testület tagjait az eddig elért eredményekről. Amit most kell eldöntenünk azaz, hogy aki egyetért azzal, hogy a Bükkszéki Termálstrand Kft üzemeltesse a strandfürdő területén található büfét az kézfelnyújtással jelezze.

*A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:*

**116/2012.(VI.13.) testületi h a t á r o z a t:**

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselőtestülete a bükkszéki 189 hrsz-ú, Bükkszék, Fürdő út 10. szám alatt működő, Bükkszéki Gyógy- és Strandfürdő területén található, Bükkszék Község Önkormányzat tulajdonát képező büféegység üzemeltetésével a Bükkszéki Termálstrand Kft-t bízta meg.

Felhatalmazza a testület a polgármestert, hogy a döntésről a Bükkszéki Termálstrand Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Katona Miklósné: A fürdő dolgozóit a strandvezető veszi fel?

Zagyva Ferencné: Igen.

Több hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Zagyva Ferencné  
polgármester

Tarjányi Lászlóné  
körjegyző