

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bükkszék Települési Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. december 23.-án tartott rendkívüli nyílt ülésén.

Határozat száma	Tárgya
422/2011.(XII.23.)	Ajánlattételi felhívás kivitelezőre

Jelen vannak: Zagyva Ferencné polgármester
Koska Pál alpolgármester
Bozó Lászlóné képviselő
Dr. Katona Miklósné képviselő
Kovács Dániel képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Tarjányi Lászlóné körjegyző

Jegyzőkönyvvezető: Szepesi Orsolya

Zagyva Ferencné: Köszöntöm a testület tagjait. A rendkívüli testületi ülés összehívását az indokolja, hogy megkaptuk a Nemzeti Fejlesztési Ügynökségtől a tanúsítványt, amely szerint az ellenőrzésre benyújtott ajánlattételi felhívást, a strandfejlesztés kivitelezési munkáira, jóváhagyja. Pár dolgot - mint azt már az előző ülésen jeleztem - észrevételezett a szervezet, melyek javításra kerültek. Túl szigorúnak minősítettek pár feltételt, ezeken kellett változtatni. A Norda és az NFÜ által elfogadott ajánlattételi felhívásba konkretizálásra kerültek az időpontok.

Aki a Norda és az NFÜ által kért módosításokkal a kivitelezőre történő ajánlattételi felhívást elfogadja, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

422/2011.(XII.23.) önkormányzati határozat:

Bükkszék Község Önkormányzat képviselő testülete az ÉMOP-2.1.1/B-09-2009-0007 azonosítószámú támogatással megvalósuló Bükkszéki SALVUS Gyógyfürdő és Strandfejlesztés projekt kivitelezési munkáira közbeszerzési eljárást ír ki, a Norda és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által is jóváhagyott, ajánlattételi felhívását az alábbiak szerint jóváhagyja:

3. számú melléklet az 14/2010. (X.29.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja

1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

Építési beruházás
Árubeszerzés
Szolgáltatás
Építési koncesszió
Szolgáltatási koncesszió

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki
A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____
Azonosító kód _____

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: Bükkszék Község Önkormányzata		
Postai cím: Dobó I. út 1.		
Város/Község: Bükkszék	Postai irányítószám: 3335	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Zagyva Ferencné polgármester Címzett:		Telefon: 36/361-013

E-mail: bukkszek@bukkszek.hu	Fax: 36/361-013
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL):	
A felhasználói oldal címe (URL):	

További információk a következő címen szerezhetők be:	<input type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal
	<input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.I mellékletet</i>
A dokumentáció a következő címen szerezhető be:	<input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal
	<input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.II mellékletet</i>
Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:	<input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal
	<input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.III mellékletet</i>

I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Központi szintű	<input type="checkbox"/>	Közszolgáltató	<input type="checkbox"/>
Regionális/helyi szintű	<input checked="" type="checkbox"/>	Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)-c) pont]	<input type="checkbox"/>
Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/>	Egyéb	<input type="checkbox"/>

I.3.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE

I.3.1) A KBT. VI. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Védelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb (nevezze meg): _____
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

I.3.2) A KBT. VII. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input type="checkbox"/> Víz [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Villamos energia [Kbt. 163. § (1) bek.. a) pont]
<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]
<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenység [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]
<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek	<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. *bb*) pont]

[Kbt. 163. § (1) bek. *d*) pont]

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

igen **nem**

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

„„Bükkszéki SALVUS Gyógyfürdő és Strandfejlesztés” című ÉMOP-2.1.1/B-09-2009-0007 azonosító számú beruházás kivitelezési munkái”

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye

(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) Építési beruházás <input checked="" type="checkbox"/>	b) Árubeszerzés <input type="checkbox"/>	c) Szolgáltatás <input type="checkbox"/>
Kivitelezés <input checked="" type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória <input type="checkbox"/>
Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/>	Lízing <input type="checkbox"/>	(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)
Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/>	Bérlet <input type="checkbox"/>	
	Részletvétel <input type="checkbox"/>	
Építési koncesszió <input type="checkbox"/>	Ezek kombinációja/Egyéb <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási koncesszió <input type="checkbox"/>
A teljesítés helye Bükkszék Község belterülete NUTS-kód 312	A teljesítés helye _____ _____ NUTS-kód <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	A teljesítés helye _____ _____ NUTS-kód <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

II.1.3) A hirdetemény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása
Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel <input type="checkbox"/>	Keretmegállapodás egy ajánlattevővel <input type="checkbox"/>
A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> VAGY, adott esetben, maximális létszáma <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

„„Bükkszéki SALVUS Gyógyfürdő és Strandfejlesztés” című ÉMOP-2.1.1/B-09-2009-0007 azonosító számú beruházás kivitelezési munkái”

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45.21.21.00-7 (Szabadidős létesítmények kivitelezése)	□□□□-□ □□□□-□
További tárgy(ak)	45.21.22.12-5 Uszoda vagy úszómedence kivitelezése	□□□□-□ □□□□-□

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **igen** **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre egy vagy több részre valamennyi részre

II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **igen** **nem**

II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

Bükkszék, Salvus Gyógyfürdő és Strand fejlesztés, új fürdőépület építése (részben szerkezetkész) 1409 m², melyből 670 m² vízfelület, új fogadóépület építése (részben szerkezetkész) 1056 m²-en, valamint meglévő medencék, kisebb épületek felújítása, telken belüli új közművek építése, zöldterületek rendezése

II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben) **igen** **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása: _____

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): □□□ vagy: □□□ és □□□ között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét:

hónapokban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés □□□□/ □□/□□ (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés **2012/10/31** (év/hó/nap)

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér, melynek mértéke 800.000,- Ft/nap;

Jótállás, melynek mértéke 24 hónap

Előlegfizetési biztosíték (amennyiben ajánlattevő előre tart igényt nyertessége esetén)

Vállalkozónak a szerződéskötéskor a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásáig a nettó vállalkozási díj 5%-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot kell nyújtania a biztosítékokat a Kbt. 53/A.§ (6) bekezdés a) pontja alapján, melyet a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően

a jóállás időtartamára szükséges meghosszabbítani jólteljesítési biztosítékként.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Az ellenérték megfizetésére megrendelő által kiállított teljesítés igazolás alapján vállalkozó részéről benyújtott számla szerint kerül sor a Kbt. 305. § (3) bekezdésében foglaltak szerint. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Az számlázás feltételei: 3 db rész-számla, 1 db vég számla. A rész-számlák összege a vállalkozási díj max 80%-a lehet, a vállalkozási szerződés-tervezetben részletezettek szerint.

Szállítói kifizetés a támogatási részre a támogatási szerződésben foglaltak szerint. Banki hitel kifizetés az önrész vonatkozásában a hitel szerződés szerint.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ajánlattevőnek a kifizetések vonatkozásában az Adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A.§ szerint kell eljárnia.

Amennyiben Vállalkozó igényli, előleg nyújtása lehetséges – ezzel azonos mértékű előlegfizetési biztosíték ellenében - a támogatási összeg értékének min. 10%-át elérő mértékben a támogatást folyósító szervezettől, melyet az első rész-számlában kell érvényesíteni. A beszerzés európai uniós társfinanszírozással történik, ezért a 4/2011. (I.28.) Korm. rend. alkalmazásra kerül.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Az ajánlatkérő a közös ajánlatot tevők esetében nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de a közös ajánlatot tevőknek csatolniuk kell a megállapodásukat, melyben nyilatkoznak arról, hogy közös vállalkozásuk teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben)

igen nem

Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

K1. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60.§ (1) bekezdés a)-i) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

K2. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll

K3. Az eljárásból kizárásra kerül ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, továbbá az erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 62.§ (1) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Igazolási mód:

A kizáró okokra ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának és az erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249. § (3) bekezdésében foglaltak alapján kell nyilatkoznia

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>P1. Ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója csatolja az ajánlattételi felhívás feladásának napját követően kiállított pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatait (egyszerű másolatban) az alábbi tartalommal: számlanyitás időpontja, számla száma, volt-e 30 napot meghaladó sorban állás az ajánlattételi felhívását megelőző 1 éven belül a számláján.</p> <p>P2. Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó csatoljon számviteli jogszabályok szerinti utolsó 3 lezárt üzleti évre (2008., 2009., 2010. évekre) vonatkozó saját vagy jogelődje beszámolóját (mérleg, eredménykimutatás, amennyiben szükséges könyvvizsgálói záradék) kiegészítő mellékletek nélkül egyszerű másolatban, a Kbt. 66.§ (1) bek. b) pontja alapján.</p> <p>P3. Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó csatoljon a számviteli jogszabályok szerinti utolsó 3 lezárt üzleti évre (2008., 2009., 2010. évekre) vonatkozó nyilatkozatot a közbeszerzés tárgya (építési beruházás, kivitelezés) szerinti általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4.§ 3/E. pontja alapján az ajánlattevő nem támaszkodhat a fenti alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 71.§ (1) bekezdés c.) pontja szerinti - a Kbt. 4.§ 3/D. pontjában definiált - erőforrást nyújtó szervezetre;..</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p> <p>P1. Alkalmatlan az ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha a pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat alapján az ajánlattételi felhívás feladásától visszszámított 1 év időszakában, 30 napot meghaladó sorban állás volt. Az alkalmassági feltételt az Ajánlattevőnek és 10 % feletti alvállalkozónak külön-külön kell teljesítenie.</p> <p>P2. Alkalmatlan az ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha saját vagy jogelődjének az elmúlt három lezárt üzleti évben (2008, 2009, 2010) a mérleg szerinti eredménye bármelyik évben negatív volt. Az alkalmassági feltételnek az Ajánlattevőnek és 10 % feletti alvállalkozónak külön-külön kell teljesítenie.</p> <p>P3. Alkalmatlan ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha az utolsó 3 lezárt üzleti év (2008., 2009., 2010.) éves nettó árbevétele évente nem éri el az 1 milliárd Ft-ot.</p>
III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>M1 Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó mutassa be a teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető szakemberek képzettségét és szakmai gyakorlatát az aláírt szakmai önéletrajzán keresztül, és csatolja a felsőfokú végzettségét igazoló dokumentumait, az érvényes felelős műszaki vezetői határozatát a Kbt. 67. § (2) bekezdés e) pontja alapján.</p> <p>M2. Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó igazolja statisztikai jelentéssel az ajánlattételi határidejétől számított előző három év vonatkozásában az éves átlagos</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p> <p>M1 Alkalmatlan az Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha nem rendelkezik a létesítmény szerinti, a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően legalább 2 fő legalább 5 éves gyakorlattal rendelkező MV-Ép/A, legalább 5 fő (1 fő MV-Ép/A, 2 fő MV-Ép/ÉG, 2 fő MV-Ép/ÉV szakági), legalább 5 éves gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezető szakemberrel, valamint legalább 1 fő minőségügyi szakmérnök végzettséggel rendelkező minőségbiztosításért felelős szakemberrel.</p> <p>M2. Alkalmatlan Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha az ajánlattételi határidőtől számított 3 évben az éves, átlagos statisztikai létszáma évente nem</p>

<p>statisztikai létszámát.</p> <p>M3. Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó mutassa be az ajánlattételi határidőt megelőző öt évben (év, hónap, nap) műszaki átadás-átvétellel befejezett és teljesített legjelentősebb a közbeszerzés tárgyával megegyező kivitelezési munka vonatkozó referenciamunkáit.</p> <p>M4. Az ajánlattevő rendelkezik bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító által kiadott ISO 14001:2005 rendszerrel vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi intézkedésekkel való rendelkezéseinek leírásának benyújtásával.</p> <p>Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételnek együttesen kell megfelelni.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 65 .§ (4) bekezdése alapján szükséges eljárnia az <u>erőforrást nyújtó szervezetnek.</u></p>	<p>haladta meg a 50 fő.</p> <p>M3/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha nem rendelkezik az előző öt évben (év, hónap, nap) műszaki átadás-átvétellel befejezett és teljesített összesen legalább 2 db a jelen beszerzés tárgyával megegyező kivitelezési munka (gyógy-, vagy termálfürdő) építési, vagy felújítási referenciájával, melyből legalább 1 db referencia kapcsolódó építményekkel együttesen min. 2.000 m2 nettó hasznos alapterületű és, min. 600 m2 vízfelülettel rendelkezik, valamint min. nettó 0,8 milliárd Ft beruházási értékű, és min. 1 db referencia egyenként min. 0,5 milliárd Ft értékű.</p> <p>M3/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha a fenti három referencia közül nem rendelkezik Ajánlattevő legalább egy olyan jelen beszerzés tárgyával megegyező kivitelezési munka (gyógy-, vagy termálfürdő) építési, vagy felújítás referenciával mely tartalmaz fürdő épület és medencék építését téli és nyári üzemre.</p> <p>M4. ISO 14001:2005 környezetvédelmi rendszerrel vagy a azzal egyenértékű környezetvédelmi intézkedésekkel való rendelkezéseinek leírásának benyújtásával. a Kbt 67.§ (2) bekezdés f) pontja alapján.</p>
<p>III.2.4) Fenntartott szerződések</p>	
<p>A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott</p>	<p>igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott</p>	<p>igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/></p>

III. 3) SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve? igen nem

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS TÍPUSA

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti	
Tárgyalás nélküli	<input type="checkbox"/>
Tárgyalásos	<input checked="" type="checkbox"/>
IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti	
Tárgyalás nélküli	<input type="checkbox"/>
Tárgyalásos	<input type="checkbox"/>

IV. 2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK

IV.2.1) Bírálati szempontok <i>(csak a megfelelőt jelölje meg)</i>			
A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás		<input checked="" type="checkbox"/>	
VAGY			
Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Az alábbiakban megadott részszerpontok szerint <i>(a részszerpontokat súlyozással kell megadni)</i>		
Részszerpont	Súlyszám	Részszerpont	Súlyszám
1. _____	_____	6. _____	_____
2. _____	_____	7. _____	_____
3. _____	_____	8. _____	_____
4. _____	_____	9. _____	_____
IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? igen <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>			
Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről <i>(ha szükséges)</i>			

IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? igen nem

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

Hirdetmény száma a KÉ-ben: □□□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetmény száma a KÉ-ben: □□□□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum 2012/01/18 (év/hó/nap)

Időpont: 10.00

Kell-e fizetni a dokumentációért?

igen X nem

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 150.000.- Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja: Az ajánlati dokumentáció ára az ÁFA-t tartalmazza. A dokumentáció ellenértékét az ajánlatkérő Eger és Környéke Takarékszövetkezethél vezetett 62800376-11016164 számú számlájára kell átutalni.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum 2012/01/18 (év/hó/nap)

Időpont: 10.00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

Egyéb: _____

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

□□□□/ □□/□□-ig (év /hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban: □□□ vagy napokban: ..(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum 2012/01/18 (év/hó/nap)

Időpont: 10.00

Helyszín : I.1) pont szerint

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 80.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbiak vehetnek részt: ajánlatkérő képviselői, illetve az általuk meghívottak és ajánlattevő képviselői.

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E? (adott esetben)**igen nem

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) A SZERZŐDÉS EU ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?igen nem

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

Projekt neve: „Bükkszéki SALVUS Gyógyfürdő és Strandfejlesztés”

Projekt száma: ÉMOP-2.1.1/B-09-2009-0007

V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)**V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:**2012.02.14 10.00, az összegezés megküldésének időpontja**V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:**2012.02.24**V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)**

A tárgyalás megkezdése 2012.01.25.-én 10.00 órakor történik, a tárgyalás helyszíne: I.1) pont szerint. Az első tárgyalási fordulót követő további tárgyalási fordulókat, Ajánlatkérő az első tárgyalás napját követő 8. napon le fogja zárni.

Ajánlatkérő együttesen, feltételesen tárgyal az ajánlattevőkkel, ahol a tárgyalás végén az ajánlattevő zárt borítékba adhatják meg végső ajánlati árakat. Az ajánlati árak még a tárgyalás során felolvasásra kerülnek.

Amennyiben a módosított ajánlati árak egyike sem fogadható el a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel az Ajánlatkérő számára, úgy Ajánlatkérő újabb tárgyalási fordulót tart. A tárgyalási forduló maximális száma nem lehet több mint három. Ezen tárgyalások lefolytatásának menete megegyezik az 1. tárgyalás lefolytatására előírtakkal.

A tárgyaláson ajánlattevőt nyilatkozattételre jogosult személy képviselheti. A képviseleti jogosultságot a tárgyalás megkezdésekor igazolni kell.

A tárgyaláson ajánlatkérő és ajánlattevő a Kbt. 127.§ (2) bekezdésben és a 128.§ (1) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével szabadon tárgyalhatnak. Ajánlatkérő a tárgyalásról jegyzőkönyvet készít a Kbt. 128.§ (5) bekezdés figyelembevételével. A tárgyalás befejezésével ajánlati köztöttség jön létre. Ezt követően az ajánlat további módosítása nem lehetséges. Ajánlatkérő a bírálatot az ajánlattételi felhívásban és az ajánlati dokumentációban foglaltak, valamint az ajánlat tárgyaláson megajánlott tartalmának megfelelően készíti el.

Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlati köztöttség kizárólag az utolsó tárgyalási fordulót követően áll be.

V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)

igen nem

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció ellenértékét az ajánlatkérő Eger és Környéke Takarékszövetkezetenél vezetett 62800376-11016164 számú számlájára kell átutalni.

A dokumentáció átadásának feltétele az ellenérték befizetésének igazolása, átutalás esetén hiteles pénzügyi záradékkal. A bizonylatnak tartalmaznia kell az átutalás jogcímét. A dokumentáció nem ruházható át.

Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 54. § (6) bekezdését.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

V.6) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e?

igen nem

V.7) Egyéb információk:

1) Az ajánlatokat cégszerűen aláírva, az írott oldalakat folyamatos oldalszámozással ellátva, magyar nyelven, 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat) a Kbt. 70/A.§ -ban részletezett követelményeknek megfelelően - példányonként megjelölve, hogy "eredeti" ,"másolat" – az összesítőket a költségvetést xls formátumban elektronikusan is kérjük csatolni az ajánlathoz, illetve az egész ajánlatot pdf formátumban cd-én az eredeti ajánlathoz csatolni szükséges.

Zárt borítékban, csomagolásban kell benyújtani, feltüntetve rajta: „**Bükkszéki SALVUS Gyógyfürdő és Strandfejlesztés**” „**Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig**”

Ajánlatokhoz mellékelni kell az ajánlattevő aláíró személy aláírási címpéldányát egyszerű másolatban, illetve az ügyvéd által készített és ellenjegyzett aláírás-mintát. Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselő írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a cégjegyzésre jogosult képviselő általi meghatalmazásnak az eredeti példányát is szükséges csatolni. Továbbá ajánlattevőnek csatolnia kell a közhiteles nyilvántartásból származó cégkivonatát, az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napnál nem régebbi egyszerű másolat formájában.

2) Az ajánlatnak tartalmazni kell az ajánlattevő nyilatkozatát a 70. § (2) bekezdése, valamint a Kbt. 71. § (1) bekezdés a)- d) pontjai (nemleges nyilatkozat esetében is), valamint 72. §-a szerint, továbbá adott esetben a Kbt. 63. § (3) bekezdése és a Kbt. 65.§ (4) bekezdése szerint.

3) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos minden költség ajánlattevőt terheli.

4) A Kbt. 73. § (1) bekezdése alapján ajánlattevő ajánlatában- kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben - közölt üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

5) Ajánlatkérő a Kbt. 91. § (2) bekezdése szerint köthet szerződést, amennyiben nem áll fenn a Kbt. 92. §-a szerinti valamely eredménytelenségi feltétel.

6) Ajánlatkérő az ajánlattételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti, melynek mértéke 5.000.000.- Ft azaz Ötmillió Forint. Az ajánlati biztosíték befizetése ajánlatkérőnek az Eger és Környéke Takarékszövetkezetnél vezetett 62800376-11016164 számú számlájára történhet, mely bankgaranciával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel is szolgáltatható. Az ajánlati biztosíték utalása esetén a banki terhelési értesítőt kell az ajánlathoz csatolni. Utalás esetén közleményként fel kell tüntetni a közbeszerzési eljárás megnevezését. Bankgarancia nyújtása esetén a bankgarancia levél egy másolati példányát az ajánlatba befűzve (oldalszámozással ellátva) kell szerepeltetni. Az eredeti bankgarancia levelet is mellékelni kell az ajánlatban, de külön csomagolva (pl. irattartó fóliába, ebben az esetben az irattartó fóliát is bele kell fűzni az ajánlatba), hogy szükség esetén a bankgarancia levél sérülésmentesen kivehető legyen. Kedvezményezettként Bükkszék Község Önkormányzatát szükséges megjelölni. Az ajánlati biztosíték nyújtásáról szóló igazolást a tárgyalás lezárásáig kell Ajánlatkérő részére csatolni. Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség lejártáig kell érvényesnek lennie. A biztosítékra a Kbt 59 .§ (4) az irányadó.

7) Helyszíni bejárás: 2012.01. 06. 10.00 Találkozó: helyszíne: I.1) pont szerint

8) Ajánlatkérő a hiánypótlást teljes körben biztosítja a Kbt. 83.§- a alapján.

9)Ajánlatkérő jelzi, hogy tárgyalásos eljárás alkalmazhat a későbbiekben a Kbt. 125.§ (3) bek. b) pontjára alapozva a Kbt. 252.§ (1) bek. e) pontja alapján.

10) Részteljesítési határidő: 2012. június 30. Külső területek, nyári medencék, közművek elkészítése nyitásra alkalmas módon.

11) Ajánlattevő, 10% feletti alvállalkozó mutassa be a minőségbiztosítási rendszerét, annak bármely nemzeti rendszerben történő akkreditálását igazoló tanúsítvány egyszerű másolatának csatolásával a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerint az ISO 9001 előírásainak megfelelően, vagy a minőségbiztosításra illetve annak érdekében tett intézkedéseinek leírásával.

12) Az ajánlati kötöttség a tárgyalások lezárásának időpontjában kezdődik, és 60 napig tart.

V.8) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

A. MELLÉKLET

TOVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK

I) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐK BE

Hivatalos név: Dr. Kónya Ügyvédi Iroda		
Postai cím: Bajcsy-Zs. u. 11. 1/2.		
Város/Község: Eger	Postai irányítószám: 3300	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: 36/426-386
Címzett: Dr. Kónya Tamás ügyvéd		
E-mail: konya.ugyved@upcmail.hu		Fax: 36/426-386
Internetcím (URL): www.drkonya.hu		

II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ BESZEREZHETŐ

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/Község:	Postai irányítószám:	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon:
Címzett:		
E-mail:		Fax:
Internetcím (URL):		

III) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHOVÁ AZ AJÁNLATOKAT KELL BENYÚJTANI

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/Község:	Postai irányítószám:	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon:
Címzett:		
E-mail:		Fax:
Internetcím (URL):		