

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bükkszék Települési Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. november 17.-én
16.00 órakor tartott rendkívüli ülésén.

Határozat száma	Tárgya
202/2011.(XI.17.)	Könyvvizsgálói feladatok elvégzésére árajánlat kérése
203/2011.(XI.17.)	Jogi feladatok elvégzésére árajánlat kérése
204/2011.(XI.17.)	Ajánlattételi felhívás kivitelezőre

Jelen vannak: Zagyva Ferencné polgármester
Koska Pál alpolgármester
Dr. Katona Miklósné képviselő

Távolmaradását jelezte: Kovács Dániel képviselő
Orosz Sándor képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Tarjányi Lászlóné körjegyző

Meghívott vendég: Kis Szabolcs műszaki ellenőr
Dr. Kónya Tamás ügyvéd

Jegyzőkönyvvezető: Szepesi Orsolya

Zagyva Ferencné: Köszöntöm a testület tagjait, két képviselő jelezte távolmaradását, így is határozatképesek vagyunk. A mai rendkívüli ülés témája a kivitelezőre történő közbeszerzés kiírása. Az ajánlattételi felhívást a fejlesztésben részt vevő vezetők ellenőrizték. A projekt megvalósításához jogi képviselő és könyvvizsgáló szükséges. Közbeszerzést kiírni nem kell a képviselők kiválasztására, mert nem éri el a közbeszerzéstetéshez szükség összeghatárt.

Dr. Katona Miklósné: A díjazásuk bele van építve a beruházás költségvetésébe?

Zagyva Ferencné: Igen.

Dr. Katona Miklósné: Arról volt szó, hogy már minden kiírásra került. Kérem, hogy a projektmenedzsment nézze át, hogy a projekt előírja-e még valamilyen szakember bevonását.

Zagyva Ferencné: Ő szólt, hogy a jogi képviselő és a könyvvizsgáló még nincs megválasztva. Megfogalmaztunk egy ajánlatkérést, amely a könyvvizsgálók részére kerülne megküldésre.

A levél felolvasása után.

Zagyva Ferencné: Mivel 3 ajánlatot szükséges bekérni, a levelet az Agria Privát Kft-nek, az SZ-2000 Audit Bt-nek, és az Eger-Audit Kft-nek küldenénk ki. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

202/2011.(XI.17.) önkormányzati határozat:

Bükkszék Község Önkormányzat képviselő testülete az ÉMOP-2.1.1/B-09-2009-0007 azonosítószámú Bükkszéki SALVUS Gyógyfürdő és Strandfejlesztés beruházáshoz kapcsolódó könyvvizsgálói tevékenység elvégzésére egyösszegű árajánlatot kér, az Agria Privát Kft-től, az SZ-2000 Audit Bt-től, és az Eger-Audit Kft-től.

Felhívja a testület a polgármestert, hogy az ajánlatokat kérje be, és a soron következő testületi ülésen az ajánlatokat ismertesse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Zagyva Ferencné: Megfogalmaztunk egy másik ajánlatkérést, amely a jogi képviselők részére kerülne megküldésre. Ezt a levelet is felolvasom.

A levél felolvasása után.

Zagyva Ferencné: Aki egyetért azzal, hogy a levél kiküldésre kerüljön Dr. Murányi Zsolt egyéni ügyvédnek Miskolcra, a Dr. Illés Géza Márton Ügyvédi Irodának Budapestre, és a Simon Ügyvédi Irodának Egerbe, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Dr. Katona Miklósné: Kérem, hogy még egy egri címre kerüljön kiküldésre a levél.

Zagyva Ferencné: Jó, keresünk még egy egri ügyvédi irodát, aki ezzel a változtatással és az előbb felsorolt irodák megkeresésével egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

203/2011.(XI.17.) önkormányzati határozat:

Bükkszék Község Önkormányzat képviselő testülete az ÉMOP-2.1.1/B-09-2009-0007 azonosítószámú Bükkszéki SALVUS Gyógyfürdő és Strandfejlesztés beruházáshoz kapcsolódó jogi tevékenység elvégzésére egyösszegű árajánlatot kér, Dr. Murányi Zsolt egyéni ügyvédtől, a Dr. Illés Géza Márton Ügyvédi Irodától, a Simon Ügyvédi Irodától, és egy másik egri ügyvédi irodától.

Felhívja a testület a polgármestert, hogy az ajánlatokat kérje be, és a soron következő testületi ülésen az ajánlatokat ismertesse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kis Szabolcs megérkezett.

Zagyva Ferencné: A képviselő testület kérésének megfelelően részt vesz a mai testületi ülésen Kis Szabolcs, aki a műszaki ellenőrzést végzi a beruházás folyamán, valamint Dr. Kónya Tamást, aki a közbeszerzési eljárások lefolytatásában segíti az önkormányzatot. Az ajánlattételi felhívás elkészült a kivitelezőre vonatkozóan, nézzük át tételesen, vagy a műszaki ellenőr ismertesse a főbb pontokat?

Dr. Katona Miklósné: Nézzük át tételesen.

Kis Szabolcs: Köszöntöm a polgármester asszonyt és a testület tagjait. Az ajánlattételi felhívás a Közbeszerzési Törvény előírásainak megfelelő, egy erre rendszeresített formanyomtatvány, egyszerűsített eljárási adatlapja.

Dr. Katona Miklósné: A benyújtott pályázatok az önkormányzathoz érkeznek, vagy Dr. Kónya Tamás ügyvédi irodájába?

Kis Szabolcs: Később lesz szó erről is a felhívásban. Önök döntenek el, hová érkezzen. Az 1-2. oldal általános információkat tartalmaz, a 3. oldalon kerül jelzésre, hogy építési beruházásról van szó. A 4. oldalon lehetőség van arra, hogy részekre lehessen árajánlatot tenni. Ezt nem javaslom, a rövid határidő miatt. A kivitelező teljesítési határideje 2012. október 31.

Ha Önök most elfogadják az ajánlattételi felhívást, akkor az küldeni kell a különböző ellenőrző hatóságok felé, akik észrevételezik, és eldöntik megfelel-e a kiírás így, vagy változtatni szükséges rajta.

A felhívásban a késedelmi kötbért 800.000 Ft/napban, a meghiúsulási kötbért – amit akkor fizet a vállalkozó, ha az építkezést felmondja – 80.000.000 forintban határoztuk meg.

Dr. Katona Miklósné: Nem lehetne több a megíúsulási kötbér?

Kis Szabolcs: A kötbér mértékét a Közbeszerzési Törvény határozza meg. A vállalkozótól 24 hónap jótállás kérünk.

Dr. Katona Miklósné: Nem lehetne több a jótállási idő?

Kis Szabolcs: A Közbeszerzési Törvény szerint a maximális időtartam 5 év lehet.

Zagyva Ferencné: Két év alatt az épületen előjönnek az esetleges hibák.

Kis Szabolcs: A Közbeszerzési Törvény védi a mikro vállalkozásokat is. Ha magas jótállási időt határozunk meg, azt az ellenőrző szervek nem biztos, hogy elfogadják, én maximum 3 évet javaslok.

Koska Pál: A 24 hónap szerintem elég. Ez egy strandépület, a hibák gyorsabban előjönnek, az állandó víz, és pára miatt.

Kis Szabolcs: A nyári rész átadásra kerül júliusban, az épület fél évvel később készül el. Egy fürdőnél rögtön kijönnek a hibák. A vállalkozótól bankgaranciát és teljesítési biztosítékot is kérünk. Teljesítésigazolás alapján kerül kifizetésre a vállalkozót megillető munkadíj. 3 résszámla és 1 végszámla kerül kiállításra.

Dr. Katona Miklósné: Nagy részt kérhet?

Kis Szabolcs: Nem, az elkészített műszaki tartalom alapján kerül kifizetésre a munkadíj. A vállalkozónak tudnia szükséges, hogy a beruházásra a pénzt a Nordától és a Magyar Fejlesztési Banktól kapja. Az ajánlattételi felhívásban nem követeljük meg, hogy ha több vállalkozás szeretne együtt pályázni, akkor gazdasági társaságot alakítsanak, de megállapodást kérünk, hogy a vállalásuk teljesítéséért egyetemleges felelősséggel tartoznak. A felhívás 6-7. oldala tartalmazza azon kikötéseket, melyeket a gazdasági, pénzügyi alkalmasságnál és a műszaki, illetve szakmai alkalmasság esetében kérünk. A követelményeken Önök változtathatnak. Az ajánlattevőtől banki nyilatkozatot kérünk arra vonatkozóan, hogy az elmúlt 1 éven belül 30 napot meghaladó sorban állás nem volt a bankszámláján. Az elmúlt 3 üzleti év mérlege nem lehet negatív.

Dr. Kónya Tamás megérkezett.

Kis Szabolcs: A likviditási mutatók megmutatják, hogy a pályázni kívánó kivitelező rövid lejáratú kötelezettségeit teljesíti-e. A tőkeáttétel mutatókból pedig kiderül, hogy a hosszú távú kötelezettségeiknek megfelelően eleget tesznek-e. Kikötjük, hogy a vállalkozás nettó árbevétele az utolsó 3 évben 2 milliárd forint felett kell, hogy legyen. Bár ezzel sok vállalkozást kizárunk, de a kivitelezésre rendelkezésre álló szűkös határidő miatt, nem célszerű olyan vállalkozásnak itt dolgozni, aki még nem készített ilyen beruházást.

A műszaki alkalmasságnál kikötjük, hogy 2 fő legalább 10 éves, 5 fő legalább 5 éves szakmai gyakorlattal, valamint 1 fő minőségügyi szakmérnök végzettséggel rendelkezzen. Az ajánlattevő dolgozói létszámának, az elmúlt 3 év statisztikai átlagos létszáma 50 felett kell, hogy legyen. A leendő kivitelezőtől 3 gyógy-, vagy termálfürdő referenciamunkát kérünk. Fürdőépítő céget szeretnénk.

Dr. Katona Miklósné: A kivitelező a kiviteli terv alapján dolgozik, miben tud többet egy fürdőépítő cég, mint bármilyen más vállalkozás?

Kis Szabolcs: A fürdőépítés nagy szakmai tapasztalatot kíván. Rengeteg medence van, amelynél például nagyon fontos a megfelelő kialakítás. Nem mindegy, hogy a kivitelező eddig csak házakat épített, vagy fürdőt is. Máshogyan kell egy strandfürdőt medencékkel, nagy vízfelülettel megépíteni, és máshogyan egy házat felépíteni. A kivitelezésre rövid határidő áll rendelkezésre, nem lenne jó, ha a kivitelező itt gyakorolna.

Az eljárás típusa tárgyalásos. Ez szintén az idő rövidege miatt ajánlott.

Bírálati szempontnak az árat jelöltük be. A dokumentáció beszerzésének az árát 150.000 forintban határoztuk meg.

Zagyva Ferencné: A testület szerint 200.000 forint legyen a dokumentáció megvásárlásának díja. Ez a díj az önkormányzatnál marad.

Kis Szabolcs: Igen, az önkormányzaté a díj.

Dr. Katona Miklósné: Azon ajánlattevőknek, akik nem nyertek a dokumentáció díját vissza kell fizetni?

Kis Szabolcs: Nem, nem kell visszafizetni. A dokumentációk döntő többségét a vásárlók, már nem papír alapú formában kérik, hanem CD-re szükséges kiírni, és számítógépen dolgozzák bele az adatokat, majd a kész ajánlatot kinyomtatják. Nem biztos, hogy szerencsés 200.000 forintot kérni, szerintem a 150.000 forint bőven elég. Valószínűleg sok ajánlat fog érkezni. Továbbá, ha nagyon magas vásárlási díjat állapítunk meg, akkor azt megtámadhatják.

Zagyva Ferencné: Akkor maradjon a 150.000 forint?

Dr. Katona Miklósné: A műszaki ellenőr által felhozott érvek miatt, maradjon.

Kis Szabolcs: Az árajánlatok beérkezésének helyét, és a felbontás idejét akkor töltjük ki, ha minden szakhatóság ellenőrizte az ajánlatot és ki lehet írni a közbeszerzést.

Zagyva Ferencné: Mivel valószínűleg sok ajánlat érkezik, célszerű, hogy a beérkezés és a dokumentációk felbontásnak helye az önkormányzat legyen.

Kis Szabolcs: Semmi akadálya, de akkor ajtószámra, ügyintézőre meghatározva szükséges beleírni az ajánlattételi felhívásban, hogy ebből a későbbiekben nehogy probléma adódjon, és átvételi elismervényt kell adni.

Zagyva Ferencné: A tárgyalást az ajánlattevőkkel mikor célszerű megtartani?

Dr. Kónya Tamás: Célszerűségi okokból minden ajánlattevővel együttesen, feltételesen lehet tárgyalni. Ha egy tárgyalás nem elegendő, akkor újabbat szükséges tartani. Javaslom, hogy a tárgyalást az említett rövid határidő miatt, célszerű egy napon, ha szükséges több fordulóban megoldani.

Kis Szabolcs: Maximum 3 fordulót javaslok. A tárgyalás az ajánlatok felbontásához képest legyen közel. Pár nap szükséges, hogy a műszaki tartalmat át lehessen tekinteni.

Dr. Kónya Tamás: 1 hét elegendő idő az áttanulmányozásra?

Kis Szabolcs: Igen. Ajánlati biztosítékként 5.000.000 forintot kérünk. Ez arra jó, hogy ha a képviselő testület nyertest hirdet, de a nyertes valamilyen oknál fogva nem írja alá a szerződést, akkor az 5.000.000 forint az önkormányzaté lesz. Felajánljuk a helyszíni bejárás lehetőségét, aki ezzel élni szeretne, egy adott időpontban megteheti. Külön határidőt, szabunk a nyári rész elkészítésére, hogy a fürdő egy része nyáron is fogadhasson vendégeket.

Zagyva Ferencné: Ha most elfogadjuk az ajánlattételi felhívást, akkor minőségbiztosításra küldenünk kell a Norda és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség felé. Van még kérdés? Edit? Pali? Ha nincs akkor szavazásra teszem fel, aki a kivitelezőre történő ajánlattételi felhívással egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A képviselőtestület 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

204/2011.(XI.17.) önkormányzati határozat:

Bükkszék Község Önkormányzat képviselő testülete az ÉMOP-2.1.1/B-09-2009-0007 azonosítószámú támogatással megvalósuló Bükkszéki SALVUS Gyógyfürdő és Strandfejlesztés projekt kivitelezési munkáira közbeszerzési eljárást ír ki, és az ajánlattételi felhívását az alábbiak szerint jóváhagyja:

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja

1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

- Építési beruházás X
Árubeszerzés
Szolgáltatás
Építési koncesszió
Szolgáltatási koncesszió

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki
A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____
Azonosító kód _____

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: Bükkszék Község Önkormányzata		
Postai cím: Dobó I. út 1.		
Város/Község: Bükkszék	Postai irányítószám: 3335	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Zagyva Ferencné polgármester Címzett:		Telefon: 36/361-013
E-mail: bukkszek@bukkszek.hu		Fax: 36/361-013
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): A felhasználói oldal címe (URL):		

További információk a következő címen szerezhetők be:	
<input type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal	<input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.I mellékletet</i>
A dokumentáció a következő címen szerezhető be:	
<input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal	<input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.II mellékletet</i>
Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:	
<input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal	<input type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.III mellékletet</i>

I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Központi szintű	<input type="checkbox"/>	Közszolgáltató	<input type="checkbox"/>
Regionális/helyi szintű	<input checked="" type="checkbox"/>	Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]	<input type="checkbox"/>
Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/>	Egyéb	<input type="checkbox"/>

I.3.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE

I.3.1) A KBT. VI. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Védelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb (<i>nevezze meg</i>): _____
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

I.3.2) A KBT. VII. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input type="checkbox"/> Víz [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Villamos energia [Kbt. 163. § (1) bek.. a) pont]
<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]
<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenység [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]
<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]	<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?	igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>
---	---

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés „„Bükkszéki SALVUS Gyógyfürdő és Strandfejlesztés” című ÉMOP-2.1.1/B-09-2009-0007 azonosító számú beruházás kivitelezési munkái”		
II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)		
a) Építési beruházás <input checked="" type="checkbox"/>	b) Árubeszerzés <input type="checkbox"/>	c) Szolgáltatás <input type="checkbox"/>
Kivitelezés <input checked="" type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/> Építési koncesszió <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja/Egyéb <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében) Szolgáltatási koncesszió <input type="checkbox"/>
A teljesítés helye Bükkszék Község belterülete NUTS-kód 312	A teljesítés helye _____ _____ NUTS-kód <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	A teljesítés helye _____ _____ NUTS-kód <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul Közbeszerzés megvalósítása <input checked="" type="checkbox"/> Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás megkötése <input type="checkbox"/>		
II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)		
Keretmegállapodás több ajánlattevővel <input type="checkbox"/> A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> VAGY, adott esetben, maximális létszáma <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Keretmegállapodás egy ajánlattevővel <input type="checkbox"/>	
A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vagy hónap(ok)ban: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem): _____		
A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges): _____		
II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya „„Bükkszéki SALVUS Gyógyfürdő és Strandfejlesztés” című ÉMOP-2.1.1/B-09-2009-0007 azonosító számú beruházás kivitelezési munkái”		
II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)		

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45.21.21.00-7 (Szabadidős létesítmények kivitelezése)	□□□□-□ □□□□-□
További tárgy(ak)	45.21.22.12-5 Uszoda vagy úszómedence kivitelezése	□□□□-□ □□□□-□

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **igen** **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre egy vagy több részre valamennyi részre

II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **igen** **nem**

II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

Bükkszék, Salvus Gyógyfürdő és Strandfejlesztés, új fürdőépület építése (részben szerkezetkész) 1409 m², melyből 670 m² vízfelület, új fogadóépület építése (részben szerkezetkész) 1056 m²-en, valamint meglévő medencék, kisebb épületek felújítása, telken belüli új közművek építése, zöldterületek rendezése

II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben) **igen** **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása: _____

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): □□□ vagy: □□□ és □□□ között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét:

hónapokban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés □□□□/ □□/□□ (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés **2012/10/31** (év/hó/nap)

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér, melynek mértéke 800.000,- Ft/nap;

Meghiúsulási kötbér, melynek mértéke 80.000.000,- Ft;

Jótállás, melynek mértéke min. 24 hónap

Előlegfizetési biztosíték (amennyiben ajánlattevő előlegre tart igényt nyertessége esetén)

Vállalkozónak a szerződéskötéskor a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásáig a nettó

vállalkozási díj 5%-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot kell nyújtania a biztosítékokat a Kbt. 53/A.§ (6) bekezdés a) pontja alapján, melyet a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően a jótállás időtartamára szükséges meghosszabbítani jólteljesítési biztosítékként.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Az ellenérték megfizetésére megrendelő által kiállított teljesítés igazolás alapján vállalkozó részéről benyújtott számla szerint kerül sor a Kbt. 305. § (3) bekezdésében foglaltak szerint. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Az számlázás feltételei: 3 db rész-számla, 1 db vég számla. A rész-számlák összege a vállalkozási díj max 80%-a lehet, a vállalkozási szerződés-tervezetben részletezettek szerint.

Szállítói kifizetés a támogatási részre a támogatási szerződésben foglaltak szerint. Banki hitel kifizetés az önrész vonatkozásában a hitelszerződés szerint.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ajánlattevőnek a kifizetések vonatkozásában az Adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A.§ szerint kell eljárnia.

Amennyiben Vállalkozó igényli, előleg nyújtása lehetséges – ezzel azonos mértékű előlegfizetési biztosíték ellenében - a támogatási összeg értékének min. 10%-át elérő mértékben a támogatást folyósító szervezettől, melyet az első rész-számlában kell érvényesíteni. A beszerzés európai uniós társfinanszírozással történik, ezért a 4/2011. (I.28.) Korm. rend. alkalmazásra kerül.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Az ajánlatkérő a közös ajánlatot tevők esetében nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de a közös ajánlatot tevőknek csatolniuk kell a megállapodásukat, melyben nyilatkoznak arról, hogy közös vállalkozásuk teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben)

igen nem

Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

K1. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60.§ (1) bekezdés a)-i) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

K2. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll

K3. Az eljárásból kizárásra kerül ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, továbbá az erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 62.§ (1) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Igazolási mód:

A kizáró okokra ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának és az erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249. § (3) bekezdésében foglaltak alapján kell nyilatkoznia

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>P1. Ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója csatolja az ajánlattételi felhívás feladásának napját követően kiállított pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatait (egyszerű másolatban) az alábbi tartalommal: számlanyitási időpontja, számla száma, volt-e 30 napot meghaladó sorban állás az igazolás kiállítását megelőző 1 éven belül a számláján.</p> <p>P2. Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó csatoljon számviteli jogszabályok szerinti utolsó 3 lezárt üzleti évre (2008., 2009., 2010. évekre) vonatkozó saját vagy jogelődje beszámolóját (mérleg, eredmény kimutatás, amennyiben szükséges könyvvizsgálói záradék) kiegészítő mellékletek nélkül egyszerű másolatban, a Kbt. 66.§ (1) bek. b) pontja alapján.</p> <p>P3. Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó csatoljon a számviteli jogszabályok szerinti utolsó 3 lezárt üzleti évre (2008., 2009., 2010. évekre) vonatkozó nyilatkozatot a közbeszerzés tárgyának (építési beruházás, kivitelezés) szerinti forgalmáról.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4.§ 3/E. pontja alapján az ajánlattevő nem támaszkodhat a fenti alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 71.§ (1) bekezdés c.) pontja szerinti - a Kbt. 4.§ 3/D. pontjában definiált - erőforrást nyújtó szervezetre; kivétel ez alól, ha ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet kötött a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn.</p>	<p>Az alkalmasság minimum követelménye(i):</p> <p>P1. Alkalmatlan az ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha a pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat alapján az ajánlattételi felhívás feladásától visszszámított 1 év időszakában, 30 napot meghaladó sorban állás volt. Az alkalmassági feltételt az Ajánlattevőnek és 10 % feletti alvállalkozónak külön-külön kell teljesítenie.</p> <p>P2/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha saját vagy jogelődjének az elmúlt három lezárt üzleti évben (2008, 2009, 2010) a mérleg szerinti eredménye bármelyik évben negatív volt. Az alkalmassági feltételnek az Ajánlattevőnek és 10 % feletti alvállalkozónak külön-külön kell teljesítenie.</p> <p>P2/2. Alkalmatlan a ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha az utolsó 3 lezárt üzleti év (2008., 2009., 2010. évek) bármelyikébe a likviditás I. mutató ((forgóeszközök-készletek)/rövid lejáratú kötelezettségek) értéke nem éri el legalább az 1,1-et.</p> <p>P2/3. Alkalmatlan a ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha az utolsó 3 lezárt üzleti év (2008., 2009., 2010. évek) bármelyikében a tőkeáttétel mutatója (hosszú távú kötelezettségek/saját tőke) értéke nagyobb, mint 1.</p> <p>P3. Alkalmatlan ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha az utolsó 3 lezárt üzleti év (2008., 2009., 2010.) éves nettó árbevétele évente nem éri el a 2,0 milliárd Ft-ot.</p>
III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>M1 Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó mutassa be a teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki</p>	<p>Az alkalmasság minimum követelménye(i):</p> <p>M1 Alkalmatlan az Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha nem rendelkezik a létesítmény</p>

<p>vezető szakemberek képzettségét és szakmai gyakorlatát az aláírt szakmai önéletrajzán keresztül, és csatolja a felsőfokú végzettségét igazoló dokumentumait, az érvényes felelős műszaki vezetői határozatát a Kbt. 67. § (2) bekezdés e) pontja alapján.</p> <p>M2. Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó igazolja statisztikai jelentéssel az ajánlattételi határidejétől számított előző három év (2008, 2009, 2010) vonatkozásában az éves átlagos statisztikai létszámát.</p> <p>M3/1. Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó mutassa be az ajánlattételi határidőt megelőző öt évben (2006. december - 2011. december.) műszaki átadás-átvétellel befejezett és teljesített legjelentősebb a közbeszerzés tárgyával megegyező kivitelezési munka vonatkozó referenciamunkáit.</p> <p>M3/2. Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó mutassa be az ajánlattételi határidőt megelőző öt évben (2006. december - 2011. december.) műszaki átadás-átvétellel befejezett és teljesített legjelentősebb a közbeszerzés tárgyával megegyező kivitelezési munka vonatkozó referenciamunkáit.</p> <p>M4. Az ajánlattevő rendelkezik bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító által kiadott ISO 14001:2005 rendszerrel vagy a környezetvédelmi rendelkezéseinek leírásának benyújtásával.</p> <p>Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételnek együttesen kell megfelelni.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4.§ 3/E. pontja alapján az ajánlattevő nem támaszkodhat az M2, M3 alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 71.§ (1) bekezdés c.) pontja szerinti</p>	<p>szerinti, a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően legalább 2 fő legalább 10 éves gyakorlattal rendelkező MV-Ép/A, legalább 5 fő (1 fő MV-Ép/A, 2 fő MV-Ép/ÉG, 2 fő MV-Ép/ÉV szakági), legalább 5 éves gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezető szakemberrel, valamint legalább 1 fő minőségügyi szakmérnök végzettséggel rendelkező minőségbiztosításért felelős szakemberrel.</p> <p>M2. Alkalmatlan Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha az ajánlattételi határidőtől számított 3 évben (2008, 2009, 2010) az éves, átlagos statisztikai létszáma évente nem haladta meg a 50 főt.</p> <p>M3/1. Alkalmatlan Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha nem rendelkezik az előző öt évben (2006. december-2011. december) műszaki átadás-átvétellel befejezett és teljesített összesen legalább 3 db a jelen beszerzés tárgyával megegyező kivitelezési munka (gyógy-, vagy termálfürdő) építési, vagy felújítási referenciájával, melyből legalább 1 db referencia kapcsolódó építményekkel együttesen min. 2.000 m² nettó hasznos alapterületű és, min. 600 m² vízfelülettel rendelkezik, valamint min. nettó 0,8 milliárd Ft beruházási értékű, és min. 2 db referencia egyenként min. 0,5 milliárd Ft értékű.</p> <p>M3/2. Alkalmatlan Ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha a fenti három referencia közül nem rendelkezik Ajánlattevő legalább egy olyan jelen beszerzés tárgyával megegyező kivitelezési munka (gyógy-, vagy termálfürdő) építési, vagy felújítás referenciával mely tartalmaz fürdő épület és medencék építését téli és nyári üzemre, és a munkaterület átadástól számított 11 hónapon belül nem rendelkezett lezárt műszaki átadás – átvétellel</p> <p>M4. ISO 14001:2005 környezetvédelmi rendszerrel vagy a környezetvédelmi rendelkezéseinek leírásának benyújtásával. a Kbt 67.§ (2) bekezdés f) pontja alapján.</p>
--	---

- a Kbt. 4.§ 3/D. pontjában definiált - erőforrást nyújtó szervezetre; kivétel ez alól, ha ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet kötött a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn. Ez utóbbi esetben a Kbt. 65.§ (3) bekezdése értelmében a (4) bekezdés a.) pontja szerinti nyilatkozat is csatolandó

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott igen nem

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott igen nem

III. 3) SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve? igen nem

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS TÍPUSA

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti	
Tárgyalás nélküli	<input type="checkbox"/>
Tárgyalásos	<input checked="" type="checkbox"/>
IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti	
Tárgyalás nélküli	<input type="checkbox"/>
Tárgyalásos	<input type="checkbox"/>

IV. 2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint

Az alábbiakban megadott részszerpontok szerint (a részszerpontokat súlyozással kell megadni)

Részszerpont	Súlyszám	Részszerpont	Súlyszám
1. _____	_____	6. _____	_____
2. _____	_____	7. _____	_____
3. _____	_____	8. _____	_____

4. _____	_____	9. _____	_____
----------	-------	----------	-------

IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e?

igen nem

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről *(ha szükséges)*

IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám *(adott esetben)*

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e?

igen nem

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

Hirdetmény száma a KÉ-ben: □□□□/□□□□ *(KÉ-szám/évszám)*

A hirdetmény közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ *(év/hó/nap)*

Egyéb korábbi közzététel *(adott esetben)*

Hirdetmény száma a KÉ-ben: □□□□□/□□□□ *(KÉ-szám/évszám)*

A hirdetmény közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ *(év/hó/nap)*

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei *(adott esetben)*

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: □□□□/□□/□□ *(év/hó/nap)*

Időpont: _____

Kell-e fizetni a dokumentációért?

igen X nem

Igen válasz esetén, Ár *(arab számokkal):* 150.000.- Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja: Az ajánlati dokumentáció ára az ÁFA-t tartalmazza. A dokumentáció ellenértékét az ajánlatkérő Eger és Környéke Takarékszövetkezethél vezetett 62800376-11016164 számú számlájára kell átutalni.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: □□□□/□□/□□ *(év/hó/nap)*

Időpont: _____

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

Egyéb: _____

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

□□□□/ □□/□□-ig (év/hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban: □□□ vagy napokban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

Időpont: _____

Helyszín : I.1) pont szerint

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 80.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbiak vehetnek részt: ajánlatkérő képviselői, illetve az általuk meghívottak és ajánlattevő képviselői.

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E? (adott esetben)

igen nem

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) A SZERZŐDÉS EU ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?

igen nem

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

Projekt neve: „Bükkszéki SALVUS Gyógyfürdő és Strandfejlesztés”

Projekt száma: ÉMOP-2.1.1/B-09-2009-0007

V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja :(kivéve, ha az eljárás, tárgyalás nélküli)

A tárgyalás megkezdése 2011.-én órakor történik, a tárgyalás helyszíne: I.1) pont szerint

Ajánlatkérő együttesen, feltételesen tárgyal az ajánlattevőkkel, ahol a tárgyalás végén az ajánlattevő zárt borítékba adhatják meg végső ajánlati árukat. Az ajánlati árak még a tárgyalás során felolvasásra kerülnek.

Amennyiben a módosított ajánlati árak egyike sem fogadható el a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel az Ajánlatkérő számára, úgy Ajánlatkérő újabb tárgyalási fordulót tart. A tárgyalási forduló maximum száma nem lehet több mint három. Ezen tárgyalások lefolytatásának menete megegyezik az 1. tárgyalás lefolytatására előírtakkal. (árlejtés limit)

A tárgyaláson ajánlattevőt nyilatkozattételre jogosult személy képviselheti. A képviseleti jogosultságot a tárgyalás

megkezdésekor igazolni kell.

A tárgyaláson ajánlatkérő és ajánlattevő a Kbt. 127.§ (2) bekezdésben és a 128.§ (1) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével szabadon tárgyalhatnak. Ajánlatkérő a tárgyalásról jegyzőkönyvet készít a Kbt. 128.§ (5) bekezdés figyelembevételével. A tárgyalás befejezésével ajánlati kööttség jön létre. Ezt követően az ajánlat további módosítása nem lehetséges. Ajánlatkérő a bírálatot az ajánlattételi felhívásban és az ajánlati dokumentációban foglaltak, valamint az ajánlat tárgyaláson megajánlott tartalmának megfelelően készíti el.

V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)

igen nem

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció ellenértékét az ajánlatkérő Eger és Környéke Takarékszövetkezetnél vezetett 62800376-11016164 számú számlájára kell átutalni.

A dokumentáció átadásának feltétele az ellenérték befizetésének igazolása, átutalás esetén hiteles pénzügyi záradékkal. A bizonylatnak tartalmaznia kell az átutalás jogcímét. A dokumentáció nem ruházható át. Érvényes ajánlatot csak az tehet, aki a dokumentációt a meghatározott feltételek között megvásárolta.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

V.6) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e?

igen nem

V.7) Egyéb információk:

1) Az ajánlatokat cégszerűen aláírva, az írott oldalakat folyamatos oldalszámozással ellátva, magyar nyelven, 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat) a Kbt. 70/A.§-ban részletezett követelményeknek megfelelően - példányonként megjelölve, hogy "eredeti" ,"másolat" – az összesítőket a költségvetést xls formátumban elektronikusan is kérjük csatolni az ajánlathoz, illetve az egész ajánlatot pdf formátumban cd-én az eredeti ajánlathoz csatolni szükséges.

Zárt borítékban, csomagolásban kell benyújtani, feltüntetve rajta: „**Bükkszéki SALVUS Gyógyfürdő és Strandfejlesztés**” „**Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig**”

Ajánlatokhoz mellékelni kell az ajánlattevő aláíró személy aláírási címpéldányát egyszerű másolatban, illetve az ügyvéd által készített és ellenjegyzett aláírás-mintát. Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselő írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a cégjegyzésre jogosult képviselő általi meghatalmazásnak az eredeti példányát is szükséges csatolni. Továbbá ajánlattevőnek csatolnia kell a közhiteles nyilvántartásból származó cégkivonatát, az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napnál nem régebbi egyszerű másolat formájában.

2) Az ajánlatnak tartalmazni kell az ajánlattevő nyilatkozatát a 70. § (2) bekezdése, valamint a Kbt. 71. § (1) bekezdés a)- d) pontjai (nemleges nyilatkozat esetében is), valamint 72. §-a szerint, továbbá adott esetben a Kbt. 63. § (3) bekezdése és a Kbt. 65.§ (4) bekezdése szerint.

- 3) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos minden költség ajánlattevőt terheli.
- 4) A Kbt. 73. § (1) bekezdése alapján ajánlattevő ajánlatában- kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben - közölt üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.
- 5) Ajánlatkérő a Kbt. 91. § (2) bekezdése szerint köthet szerződést, amennyiben nem áll fenn a Kbt. 92. §-a szerinti valamely eredménytelenségi feltétel.
- 6) Ajánlatkérő az ajánlattételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti, melynek mértéke 5.000.000.- Ft azaz Ötmillió Forint. Az ajánlati biztosíték befizetése ajánlatkérőnek az Eger és Környéke Takarékszövetkezetnél vezetett 62800376-11016164 számú számlájára történhet, mely bankgaranciával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel is szolgáltatható. Az ajánlati biztosíték utalása esetén a banki terhelési értesítőt kell az ajánlathoz csatolni. Utalás esetén közleményként fel kell tüntetni a közbeszerzési eljárást megnevezését. Bankgarancia nyújtása esetén a bankgarancia levél egy másolati példányát az ajánlatba befűzve (oldalszámozással ellátva) kell szerepeltetni. Az eredeti bankgarancia levelet is mellékelni kell az ajánlatban, de külön csomagolva (pl. irattartó fóliába, ebben az esetben az irattartó fóliát is bele kell fűzni az ajánlatba), hogy szükség esetén a bankgarancia levél sérülésmentesen kivehető legyen. Kedvezményezettként Bükkszék Község Önkormányzatát szükséges megjelölni. Az ajánlati biztosíték nyújtásáról szóló igazolást az ajánlatban szükséges csatolni. Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kööttség lejártáig kell érvényesnek lennie.
- 7) Helyszíni bejárás:
- 8) Ajánlatkérő a hiánypótlást teljes körben biztosítja a Kbt. 83.§- a alapján.
- 9) Ajánlatkérő jelzi, hogy tárgyalásos eljárás alkalmazhat a későbbiekben a Kbt. 125.§ (3) bek. b) pontjára alapozva a Kbt. 252.§ (1) bek. e) pontja alapján.
- 10) Az összegezés kiküldésének az ideje:.....
- 11) Részteljesítési határidő: 2012. június 30. Külső területek, nyári medencék, közművek elkészítése nyitásra alkalmas módon.
- 12) Ajánlattevő, 10% feletti alvállalkozó mutassa be a minőségbiztosítási rendszerét, annak bármely nemzeti rendszerben történő akkreditálását igazoló tanúsítvány egyszerű másolatának csatolásával a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerint az ISO 9001 előírásainak megfelelően, vagy a minőségbiztosításra illetve annak érdekében tett intézkedéseinek leírásával.

V.8) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

A. MELLÉKLET

TOVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK

I) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐK BE

Hivatalos név: Dr. Kónya Ügyvédi Iroda

Postai cím: Bajcsy-Zs. u. 11. 1/2.		
Város/Község: Eger	Postai irányítószám: 3300	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: 36/426-386
Címzett: Dr. Kónya Tamás ügyvéd		
E-mail: konya.ugyved@upcmail.hu		Fax: 36/426-386
Internetcím (URL): www.drkonya.hu		

II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ BESZEREZHETŐ

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/Község:	Postai irányítószám:	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon:
Címzett:		
E-mail:		Fax:
Internetcím (URL):		

III) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHOVÁ AZ AJÁNLATOKAT KELL BENYÚJTANI

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/Község:	Postai irányítószám:	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon:
Címzett:		
E-mail:		Fax:
Internetcím (URL):		

B. MELLÉKLET

A RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

A RÉSZ SZÁMA □□□

MEGHATÁROZÁS

1) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA		

2) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)		
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)

Fő tárgy	□□.□□.□□.□□-□	□□□□-□ □□□□-□
További tárgyak	□□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□ □□.□□.□□.□□-□	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□ □□□□-□
3) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK		

4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE		
Az időtartam hónap(ok)ban: □□ vagy napokban: □□□□ (a szerződés megkötésétől számítva)		
VAGY Kezdés □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)		
ÉS/VAGY		
Befejezés □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)		
5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL		

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti ajánlati felhívást véleményezésre az érintett szervek részére küldje meg. Véleményezést követően a módosított ajánlati felhívást ismét terjessze a képviselőtestület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Több hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Tarjányi Lászlóné
körjegyző

Zagyva Ferencné
polgármester