

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bükkszék Települési Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. június 29-én,
15,00 órakor tartott nyílt ülésén.

Határozat száma	Tárgya
106/2010. (VI.29)	Bükkszék Község Önkormányzata II. félévi munkaterve
107/2010. (VI.29)	Vis maior pályázat benyújtásáról a Béke u. 2. szám alatti partfalomlás miatt
108/2010. (VI. 29.)	Az önkormányzat vagyonbiztosításának felülvizsgálatáról
109/2010. (VI.29)	A Rákóczi u. 17. sz. ingatlan tulajdonosával való tárgyalásról
110/2010. (VI.29.)	A Bükkszék 208 hrsz ingatlan megvételéhez előzetes tárgyalásokról
111/2010. (VI.29)	A régi orvosi rendelő ingatlan és telek eladásra felkínálásáról
112/2010. (VI.29)	A képviselők június havi tiszteletdíjának felajánlása az árvízkárosultak részére

Jelen vannak: Zagyva Ferencné polgármester
Bozó Péter alpolgármester
Bozó Lászlóné képviselő
Huszár Ernóné képviselő
Koska István képviselő
Kosztik Imréné képviselő
Simonné Koska Katalin képviselő

Távolmaradását bejelentette: Janicsek Antal Károly képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Tarjányi Lászlóné körjegyző
Holló Eszter Júlia aljegyző

Lakosság részéről megjelent: 2 fő

Jegyzőkönyvvezető: Holló Eszter Júlia

Zagyva Ferencné: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy egy képviselő igazoltan van távol, kettő jelezte hogy késik, a testület határozatképes. Kérdezi a testületet, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyetértenek-e.

A képviselő-testület egyhangúlag egyetértett a kiküldött napirendi pontok tárgyalásával.

I. napirendi pont: Bükkszék Község Önkormányzata II. félévi munkatervének elfogadása

Zagyva Ferencné: A munkaterv az évente szokásos feladatokat tartalmazza, melyek majd az aktuális hónapban kiegészülhetnek. Kérdezi hogy van-e valakinek hozzáfűzni valója? Kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

106/2010. (VI.29.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. II félévre az alábbi munkatervet fogadja el:

2010. augusztus hónap:

1. Az iskolakezdési támogatás elvi feltételeinek meghatározása
2. Egyebek.

2010. szeptember hónap:

1. Bükkszék Község Önkormányzata 2010. évi I. féléves költségvetési beszámolójának elfogadása
2. Egyebek.
3. Az iskolakezdési támogatások megítélése (zárt ülés)

2010. október hónap – alakuló ülés:

1. Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
2. Beszámoló az idegenforgalmi idény tapasztalatairól (táborvezető, kempingvezető, strand ügyvezető)
3. Ifjúsági Tábor és Camping térítési díjainak meghatározása
4. Egyebek

2010. november hónap:

1. Bükkszék Község Önkormányzata 2010. III. negyedévi költségvetési beszámolójának elfogadása.
2. Bükkszék Község Önkormányzata 2011. évi költségvetési koncepciójának elfogadása
3. 2011. évi közüzemi díjak meghatározása
4. Egyebek.

2010. december hónap:

1. Bükkszék Község Önkormányzata 2011. évi I. féléves munkatervének elfogadása
2. Egyebek.

A testület felhívja a polgármestert a munkatervben foglaltak szerint az ülések anyagainak elkészíttetésével.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

II. napirendi pont -EGYEBEK:

Bükkszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete vis amior pályázati igény beadása

Zagyva Ferencné: Az iskola mögötti partfal rácúszott a tornaterem sarkára. Az igényt már bejelentették, a pályázati anyag összekészítése folyamatban van. A partfalbizottság a mai napon volt kint, a Közigazgatási Hivatal a múlt héten.

Becsült költségvetés van egyenlőre, a műszaki szakértő most készíti a részletes és pontos költségvetést.

Simonné Koska Katalin megérkezett.

Huszár Ernőné: Statikussal is célszerű lenne megnézetni az épületet, mert a partfal miatt korábban, már a szertár fala is repedt.

Zagyva Ferencné: A mellékelt határozati javaslatot terjeszti be elfogadásra, aki elfogadja, kéri, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

107/(VI. 29.) önkormányzati határozat:

Bükkszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a vis maior tartalék címén támogatási igényt nyújt be az Önkormányzati Minisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: partfalomlás – földcsuszamlás

Helye: 3335 Bükkszék Béke u. 2. (304 hrsz)

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	Adatok ft-ban	
	2010. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	210.488 Ft	15 %
Biztosító kártérítése	0 Ft	0
Egyéb forrás	0 Ft	0
Vis maior igény	1.192.762 Ft	85%
Források összesen	1.403.250 Ft	100%

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 1.403.250.- Ft, melynek fedezetés az önkormányzat *részben tudja biztosítani.*

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett ingatlan saját tulajdonában van. Az önkormányzat az ingatlan vonatkozásában rendelkezik vagyombiztosítással, azonban a bekövetkezett káreseményt a biztosítótársaságok nem biztosítják, ezért a káreseményre az önkormányzat **biztosítási összeget nem igényelt**.

Az önkormányzat feladatellátását a bekövetkezett vis maior esemény jelenleg nem érinti, **feladatát el tudja látni**.

A testület a saját forrás összegét 2010. évi költségvetése terhére a költségvetési rendeletében átcsoportosítással biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. július 12.

Az önkormányzat vagyombiztosítási szerződésének felülvizsgálatáról

Zagyva Ferencné: Megkéri az aljegyzőt hogy ismertesse a javaslatot.

Holló Eszter: Az önkormányzat vagyombiztosításának felülvizsgálatára több okból is szükség van. Először is bele kell tetetni az új kemping vizesblokkot, a tábor kapuját és kerítését is. Továbbá évek óta nem került indexálásra a díj, tehát nem inflációkövető a biztosítás. Valamint ajánlott a biztosító évi 20.000.- Ft összegben egy kockázatkezelési fedezetet, melybe például a vandalizmusból eredő károk biztosítása, vagy az oktatási, nevelési intézményeken kívül történő személyi és dologi károk is beletartoznak

Simonné Koska Katalin: Átnézte a kiküldött anyagot és soknak tartja az egyes vagyonelemek becsült értékét. Szerinte ezt felül kell vizsgálni. Ő el is vállalja, hogy felülvizsgálja azt és utána visszahozzák döntésre.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

108/2010. (VI.29.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő- testülete megbízza Simonné Koska Katalin képviselőt a jelenlegi vagyombiztosítási szerződés felülvizsgálatával, és az augusztusi ülésen tárgyalja az Invest Broker Kft által beterjesztett javaslatot.

Felelős: Simonné

Határidő: 2010. augusztus 31.

Rákóczi u. 17. támfal ügye

Zagyva Ferencné: Az ügyet mindannyian ismerik, már tárgyalták többször. A héten jött a földmérő, és kiderült, hogy a Rákóczi u. 17. számú telekből 17m² az önkormányzaté, ez azonban azt is jelenti hogy a támfal megerősítése az önkormányzat feladata, bár az ingatlantulajdonosnak is kötelessége saját ingatlanát védeni.

Bozó Péter: Azt javasolja, hogy a polgármester és a jegyző kössön korrekt egyezséget a Rákóczi u. 17. számú telek tulajdonosával, mely mindkét fél számára elfogadható. Ne szabad a bükkszéki közvagyon elherdálni, viszont a bükkszéki lakosok érdeke sem sérülhet.

Zagyva Ferencné. Kiegészítené annyival a javaslatot, hogy Bozó Péter képviselő is vegyen részt az egyeztetésen, hiszen ő az aki a régen történt helyi közügyekben is járatos, és műszaki ismeretekkel is jobban rendelkezik mint a polgármester illetve a aljegyző.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

109/2010. (VI.29.) önkormányzati határozat:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő- testülete megbízza a polgármester, az aljegyzőt és Bozó Péter képviselőt, hogy tárgyaljon a Rákóczi u. 17. számú ingatlan tulajdonosával a telkét érintő támfal helyreállításáról, majd megállapodást kössön..

Felelős: polgármester, aljegyző, Bozó Péter képviselő

Határidő: értelemszerűen

Strand melletti 208 hrsz vételi ajánlat

Zagyva Ferencné : A strandfürdő hátsó kerítésénél lévő jelenleg mindenki által használt lépcsőt és gyalogutas részt kínálja a tulajdonosa megvételre az önkormányzatnak.

Bozó Péter: Huszár István polgármester Úr idejében derült ki az, hogy ez a rész nem önkormányzati tulajdon, hanem magánszemélyeké. Amikor még az ÉRV-é volt a fürdő, akkor ő telekredezést és teleprendezeit csinált, mely során nem vette figyelembe ezt a telektulajdont. És akkor történt egy megegyezés hogy az akkori tulajdonosok a strand hátsó részénél kapják meg ezt a darab földet a régebbi strandon lévő tulajdonuk helyett. Ez az egész 1995-96-ban derült ki, amikor a strand bővítését tervezték, és akkor az önkormányzat felkutatta a tulajdonosokat, és erre valamint a mellette lévő ingatlanra is vételi ajánlatot tett. Akkor ezt nem adták el. Erre az ügyre pontot kell tenni, térképvázlat kell a földhivataltól, hogy hol vannak ott pontosan a telekhatárok. Le kell ülni a tulajdonosokkal és megegyezni, mert az idei költségvetésben nincs erre pénz, de a következő évbe ezt be kellene tervezni. Addig előszerződést kell kötni.

Koska István: Eddig az önkormányzat tartotta rendbe és a vízvezetést is megoldotta rajta.

Simonné: Bozó Péterrel egyetért, de az árat soknak tartja.

Huszár Ernőné: Koska Istvánal egyetért, eddig az önkormányzat sokat költött erre a területre.

Kosztik Imréné: Ez így van, de a tulajdonosok nem tehetnek róla hogy a tereprendezeitkor ezt a darab földet jegyezték rá a nevükre.

Zagyva Ferencné: Javasolja, hogy engedélyezzék számára a tárgyalást a tulajdonosokkal.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

110/2010. (VI. 29.) önkormányzati határozat:

Bükkszék Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a polgármestert hogy a Bükkszék 208 hrsz-ú ingatlan megvételéről tárgyaljon a tulajdonosokkal. A tárgyalás eredményének ismeretében dönt a vásárlásról.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Régi orvosi rendelő értékesítése

Zagyva Ferencné: javasolja a régi orvosi rendelő és szolgálati lakás értékesítését, hogy a bevételt a falu fejlesztésére tudják fordítani.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

111/2010. (VI. 29.) önkormányzati határozat:

Bükkszék Község Képviselő-testülete elhatározza a 227 hrsz-ú, funkcióját veszített „régii orvosi rendelő és szolgálati lakás” ingatlan és telek értékesítését piaci áron. A testület megbízza a polgármestert, hogy keressen lehetséges vevőket az ingatlanra.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

Zagyva Ferencné: Több előterjesztés nincs, kérdezi a lakosságot kíván-e szót kérni a zárt ülés előtt?

Csaja Irén úrhölgy a lakosság részéről megjelent ám személyes kérésére a hozzászólását, tájékoztatás kérését a jegyzőkönyv nem tartalmazza.

Bozó Éva képviselő megérkezik.

A lakosság köréből megjelentek távoztak.

Zagyva Ferencné: Szeretné, ha testületi határozat is megerősítené a korábbi felvetésüket, mely szerint az árvízkárosultaknak ajánlja fel a testület a június havi tiszteletdíját.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

112/2010. (VI. 29.) önkormányzati határozat:

Bükkszék Község Képviselő-testülete elhatározza, hogy június havi tiszteletdíjáról lemond az árvízkárosult települések javára. A polgármester költségterítéséből kéri levonni a képviselői tiszteletdíjjal megegyező bruttó 30.920.- Ft összeget. Az így összegyűlt pénzt az önkormányzat árvízkárosultak számára elkülönített számlájára utaltatják át.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Több napirendi pont nem volt, az ülés zárt formában folytatódott.

K.m.f.

Zagyva Ferencné
Polgármester

Tarjányi Lászlóné
körjegyző