

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bükkszék Települési Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. szeptember 28-án, 15,00 órakor tartott nyílt ülésén.

Rendelet száma	Tárgya
20/2009. (X.01.)	Az elektronikus ügyintézésről szóló 2005. évi 15. számú rendelet hatályon kívül helyezéséről.
Határozat száma	Tárgya
218/2009. (IX.28.)	A Termálstrand gyógy- és élményfürdővé való fejlesztésére ÉMOP 2.1.1./B pályázat benyújtásáról.
219/2009. (IX.28.)	ÉMOP 2.1.1./B Pályázat elutasítása esetén a megvalósíthatósági tanulmány összege kiegyenlítésének vállalásáról.
220/2009. (IX.28.)	ÉMOP 2.1.1./B Pályázat elutasítása esetén az engedélyes terv költségei kiegyenlítésének vállalásáról.
221/2009. (IX.28.)	Helyi közutak felújítására, a Bem, Jókai, Vörösmarty és Templom utcákra ÉMOP 3.1.3./A, pályázat benyújtásáról.
222/2009. (IX.28.)	Az önkormányzat siófoki 6,8 m2 területére érkezett vételi szándék elutasításáról.
223/2009. (IX.28.)	Huszár Dávid Bükkszék, Béke úti ingatlana előtti közterületen, fák kivágásához való hozzájárulásról.
224/2009. (IX.28.)	Lanszki Mátyás ügyében, Simon ügyvédi iroda megkereséséről.

Jelen vannak: Zagyva Ferencné polgármester
Bozó Péter alpolgármester
Bozó Lászlóné képviselő
Huszár Ernőné képviselő
Koska István képviselő
Kosztik Imréné képviselő
Simonné Koska Katalin képviselő

Távolmaradását bejelentette: Janicsek Antal Károly képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Tarjányi Lászlóné körjegyző
Holló Eszter Júlia aljegyző

Lakosság részéről megjelent: 5 fő

Jegyzőkönyvvezető: Bozó Péterné

Zagyva Ferencné: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy két képviselő egy képviselő igazoltan van távol, a testület határozatképes. Kérdi a testületi tagokat, hogy a meghívóban kiküldött napirendi pontok tárgyalásával egyetértenek-e?

A képviselő-testület a kiküldött napirendi pontok tárgyalásával egyhangúlag egyetértett.

I. napirendi pont: Az ÉMOP 2.1.1/B. turisztikai attrakciók fejlesztés tárgyban kiírt pályázat beadásáról való döntés a strand fejlesztésére

Zagyva Ferencné: Jó hír, hogy ki van írva a régóta várt pályázat a strand fejlesztésére. Rossz hír, hogy ha most nem sikerül megnyerni, akkor évekre elbúcsúzhatnak a fejlesztéstől. Kb. 1 MD forint összköltségű beruházáson gondolkodnak, 500 M forint pályázati összeg, a másik 50 %-ot más forrásból kell az önkormányzatnak hozzátenni. Utóbbihoz befektetőket kerestek, de amikor meghallották, hogy a kút magántulajdonban van, azonnal elálltak a szándékuktól. Kérdéses volt, hogy a pályázatot a kft adja-e be, vagy az önkormányzat. Mivel befektetőt nem találtak, így hitelből kell az önrészt megvalósítani. Felmerült, hogy a hitelt az önkormányzat, vagy a kft vegye-e fel. A Magyar Fejlesztési Bank kedvező feltételekkel tud hitelt nyújtani. Önkormányzatnál hátrány, hogy az ÁFA-t nem tudja visszaigényelni, ezért kb. 250 M Ft-tal kell többet felvenni az ÁFA miatt. De még így is az a kedvezőbb, ha az önkormányzat veszi fel a hitelt. Szakemberekkel folyamatos tárgyalásban vannak, és ők is azt javasolták, hogy a pályázó és a hitelfelvevő is az önkormányzat legyen. Ha nem nyer a pályázat, akkor is vannak a beadásának konkrét összegei, amit vállalni kell. Kéri a képviselők véleményét.

Koska István: Mindenképpen az önkormányzat vegye fel a hitelt és pályázzon. A kft is az önkormányzaté, és úgymint kezességet kellene vállalni érte.

Simonné Koska Katalin: A futamidő elején jelent több fizetést a kamat. Gyors számolással úgy látja, hogy hosszútávon kb. 400 milliós spórolást jelent, ha az önkormányzat veszi fel a hitelt.

Zagyva Ferencné: A kft-nek 15 évre adnák a hitelt, az önkormányzatnak viszont 25 évre.

Bozó Lászlóné: Akkor nincs miről beszélni, egyértelmű, hogy az önkormányzat vegye fel.

Tarjányi Lászlóné: Az önkormányzatnál a hitelfelvételi korlátot figyelembe vették-e, akik számoltak? Az Ötv. szerint ezt a korlátot tartani kell.

Zagyva Ferencné: A gazdálkodási előadó és a könyvvizsgáló is számolta, és szerintük működhet. Most egy elvi döntést kell hozni. Aki egyetért azzal, hogy a fürdő fejlesztésére beadják a pályázatot, kéri, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

218/2009. (IX.28.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete ÉMOP 2.1.1./B turisztikai attrakciók fejlesztés tárgyú támogatás keretében pályázatot nyújt be a bükkszéki Termálstrand gyógy és élményfürdővé való fejlesztésére. A pályázatban megpályázott költségek az alábbiak:

Beruházási összköltség:1.000.000.000+Áfa azaz Bruttó 1.250.000.000

A testület pályázati támogatásként a beruházás **nettó értékének 50%-át tehát bruttó 500 000 000.- Ft-ot azaz ötszázmillió forintot igényelnek** az Észak-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt pályázati forrásból. A saját erőt a beruházás nettó értékének 50%-át és az Áfa összegét hitelfelvétellel biztosítják.

A testület megbízza a polgármester a pályázat elkészítésével és beadásával.

Felelős: polgármester

Határidő: október 15.

Zagyva Ferencné: Az engedélyes tervnek 8 millió + ÁFA, a megvalósulási tanulmánynak pedig 4 millió + ÁFA az elfogadott költsége. Mindkettőre három-három árajánlat érkezett be a pályázathoz: az engedélyes tervekre a VeszprémBer Zrt. 8.600.000.-Ft+ÁFA, a Tus & Grafít kft 9.000.000.-Ft+ÁFA, és a ZALAART Építész Iroda Kft részéről 8.000.000.-Ft+ÁFA. A megvalósulási tanulmányokra a Szemes-Tours Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. 6.000.000.- Ft+ÁFA, az AQUAPROFIT 4.000.000.- Ft+ÁFA, és a KRF Észak-magyarországi Regionális Fejlesztési Zrt részéről 5.000.000.-+ÁFA. A képviselők megvitatták, és mindkettőnél a legkedvezőbbet fogadták el.

Aki egyetért az összegek kifizetésével, abban az esetben, ha nem nyer a pályázat, kéri, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatokat hozta:

219/2009. (IX.28.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete az AQUAPROFIT Műszaki, Tanácsadási és Befektetési Zrt. ajánlatát fogadja el, és vállalja hogy az ÉMOP. 2.1.1/B jelű pályázathoz kapcsolódó megvalósíthatósági tanulmány 4.000.000.- Ft+ÁFA összeget a pályázat elutasítása esetén is kiegyenlíti az érintettek felé.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

220/2009. (IX.28.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a ZALAART Építész Iroda Kft ajánlatát fogadja el, és vállalja hogy az ÉMOP. 2.1.1/B jelű pályázathoz kapcsolódó engedélyes terv költségeit 8.000.000.- Ft +ÁFA, összeget a pályázat elutasítása esetén is kiegyenlíti az érintettek felé.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

II. napirendi pont: Az ÉMOP. 3.1.3. kisléptékű településfejlesztés vidékfejlesztési program keretén belül a Bem, Templom, Jókai és Vörösmarty utak felújítása tárgyban kiírt pályázat beadásáról való döntés

Zagyva Ferencné: Az utak felújításának összköltsége 28.451.767.- Ft, a támogatás 90 %, és 10 %-ot kell hozzátenni önrészként.

Bozó Péter: Tavaly is ilyen kondíciókkal adtak be pályázatot több útra is, és egy sem nyert. A szomszédos településen pedig mindegyik nyert. Kéri a polgármestert: olyan pályázattal készítse a pályázatot, hogy ne ismétlődjön meg a tavalyi elutasítás.

Simonné Koska Katalin: A Bem út állapota is irritálja az embereket. A Dobó út alsó szakaszának rendbetétele nincs összefüggésben a szennyvíztelep bővítésével. Szeretné, ha egy fontossági sorrendet felállítanának a felújítandó utak között.

Zagyva Ferencné: Az a gond, hogy 20 millió forint alatt be sem adhatják a pályázatot.

Koska István: A fontossági sorrend kérdésében egyetért Simonnéval.

Zagyva Ferencné: Most vagy mind a 4 út nyer, vagy egy sem.

Simonné Koska Katalin: Akkor adják be mind a 4 utat, javasolja a Dobó út alsó szakaszát is.

Zagyva Ferencné: A jövő évi tervezésnél mondják majd a fontossági sorrendet a képviselők. Aki egyetért a négy út felújítására a pályázat beadásával, kéri, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

221/2009. (IX.28.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be ÉMOP 3.1.3./A, kisléptékű települési vidékfejlesztési program támogatás keretén belül helyi közutak felújítására, a Bem, Jókai, Vörösmarty és Templom utcákra az alábbi költségek szerint:

Megnevezés	Nettó (Ft)	Áfa 25%	Bruttó (Ft)
Bem utca	3 535 250	883 813	4 419 063
Jókai utca	9 513 902	2 378 476	11 892 378
Vörösmarty utca	3 895 390	973 848	4 869 238
Templom utca	4 680 870	1 170 218	5 851 088
Műszaki ellenőr költsége	454 400	113 600	568 000
Közbeszerzés költsége	454 400	113 600	568 000
Nyilvánosság, közzététel díja	229 600	229 600	287 000
Összesen:	22 761 413	5 690 354	28 451 767

A bruttó összköltségből a testület pályázati támogatásként 25 606 590.- Ft-ot kíván igényelni, saját erőként 2 845 177.-Ft-ot költségvetése terhére biztosítja.

A testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázatot készítse el és nyújtsa be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. szeptember 30.

III. napirendi pont: Bükkszék Község Önkormányzata elektronikus ügyintézéséről szóló 11/2005. (XI.01.) sz. rendeletének hatályon kívül helyezéséről szóló döntés

Holló Eszter: A törvény szerint az elektronikus ügyintézés nem lehet kizárni, ezért az erről szóló rendeletet vissza kell vonni.

Zagyva Ferencné: Aki egyetért a rendelettervezettel, kéri, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi rendeletet alkotta:

BÜKKSZÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 20/2009. (X.01.) RENDELETE

az elektronikus ügyintézésről szóló 2005. évi 15. számú rendelet hatályon kívül helyezéséről

Bükkszék Község Önkormányzata az elektronikus közszolgáltatásról szóló 2009. évi LX. tv. alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

(1) Bükkszék Község Önkormányzata az elektronikus ügyintézésről szóló 2005. ÉVI 15. (11.01.) sz. rendeltét 2009. október 1.-től hatályon kívül helyezi.

2.§

E rendelet 2009. október 1.-én lép hatályba, kihirdetéséről a körjegyző gondoskodik.

2009. szeptember 28.

Zagyva Ferencné
polgármester

Tarjányi Lászlóné
körjegyző

IV. napirendi pont: Egyebek

A z Ö n k o r m á n y z a t s i ó f o k i t e l k é r ő l

Zagyva Ferencné: Az önkormányzat 6,8 m2 területű telkéért 112.868.- Ft-ot kínálnak. Kérdi a képviselőket, hogy eladják-e?

Bozó Péter: Valamikor 2.- Ft-ot kínáltak m2-éért. Szerinte keressék meg a siófoki önkormányzatot, hogy Bükkszék nem kívánja akadályozni a fejlesztésüket, de nem adják el a területet, hanem apportként bevinnék az esetleges beruházásba. Az is lehet, hogy a későbbiekben bükkszékiek üdülni mehetnének oda.

Zagyva Ferencné: Rendben, felveszi Siófokkal a kapcsolatot ez ügyben. Aki egyetért, kéri, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

222/2009. (IX.28.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a siófoki 6,8 m² területét nem kívánja eladni, de ha lehetőséget kap rá, apportként beruházásba, fejlesztésbe beviszi/felajánlja.

A testület megbízza a polgármestert, hogy fenti döntéséről a siófoki önkormányzatot tájékoztassa.

Határidő: jegyzőkönyv elkészülte

Felelős: polgármester

F a k i v á g á s r ó l

Zagyva Ferencné: Huszár Dávid megkereste, hogy 2 öreg fát szeretne kivágni a háza előtti közterületről. Közölte vele, hogy nincs akadálya, csak 2 új fát ültessen helyette, például oszlopos tuját.

Holló Eszter: A jegyző engedélyezi a közterületen a fa kivágását.

Koska István: A csővezetékek fölé nem kellene engedélyezni semmilyen fa ültetését. Inkább virágot ültessenek.

Holló Eszter: Rendelet írja elő, hogy a kivágott fát pótolni kell.

Huszár Ernőné: Meg kell nézni a helyszínt, mert nem biztos, hogy pontosan a kivágott fa helyére kell pótolni az újat.

Zagyva Ferencné: Ha a testület hozzájárul a fák kivágásához, kéri, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

223/2009. (IX.28.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint tulajdonos hozzájárul Huszár Dávid Bükkszék, Béke úti ingatlana előtt lévő közterületen két fa kivágásához.

Határidő: jegyzőkönyv elkészülte

Felelős: polgármester

L a n s z k i p e r r ő l

Zagyva Ferencné: A Lanszki ügyben megkapták a bíróság döntését. Büntetőperes eljárásban 350 ezer forint megfizetésére kötelezték. A kár 1.187 ezer forint volt. Kérdezi a képviselőket, hogy polgári peres eljárásban éljenek-e kártérítéssel?

Bozó Péter: Keresse meg a polgármester a Simon ügyvédi irodát tanácsért, hogy van-e az önkormányzatnak esélye arra, hogy az 1.187 ezer forintot visszakapja, ha igen, akkor perelni javasolja.

Zagyva Ferencné: Aki egyetért az ügyvédi iroda megkeresésével, kéri, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

224/2009. (IX.28.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a Lanszki Mátyás ellen indítani kívánt polgári peres eljárás lefolytatásával kapcsolatosan, a Simon ügyvédi irodát keresse meg.

Határidő: jegyzőkönyv elkészülte

Felelős: polgármester

Koska István: Tartózkodott, mert már elege van a bíróságra való járkálásból.

Bozó Péter: Kérde, hogy a közterületek és bejövő utak bekamerázására érkezett-e már be árajánlat? Országsszerte megindult ez a pályázati lehetőség, itt is meg kell próbálni.

Zagyva Ferencné: Jeges Tamás már küldött át árajánlatot e-mailen.

Holló Eszter: Sajnos nem tudta megnyitni.

Bozó Péter: Akkor tegye rá adathordozóra, és haladjon a dolog.

Több hozzászólás nem hangzott el, az ülés zárt formában folytatódott.

K.m.f.

Zagyva Ferencné
Polgármester

Tarjányi Lászlóné
közjegyző