

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bükkszék Települési Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. április 27-én,
15,00 órákor tartott nyílt ülésén.

Rendelet száma	Tárgya
10/2009.(04.28.)	Az önkormányzat 2008. évi költségvetése végrehajtásáról
Határozat száma	Tárgya
105/2009. (04.27.)	Salvus Napok rendezéséről
106/2009. (04.27.)	Dobó u. 1. szám alatti épület rezsiköltségének megosztásáról szóló megállapodásról
107/2009. (04.27.)	Hudák Mihály ügyvezetői főfoglalkozásáról.
108/2009. (04.27.)	Jeges Ferenc kedvezményes fürdőbelépőjéről
109/2009. (04.27.)	820-as hrsz-ú ingatlan Lehotzky László nevére történő bejegyzéséről
110/2009. (04.27.)	Heves Megyei Hírlapban ismertető hirdetés megjelentetéséről.
111/2009. (04.27.)	Templom út elején lévő közkifolyó lezárásáról

Jelen vannak: Zagyva Ferencné polgármester
Bozó Péter alpolgármester
Bozó Lászlóné képviselő (késve érkezett)
Huszár Ernőné képviselő
Koska István képviselő
Kosztik Imréné képviselő

Távolmaradását bejelentette: Janicsek Antal Károly képviselő
Simonné Koska Katalin képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Tarjányi Lászlóné körjegyző
Holló Eszter Júlia aljegyző

Meghívott vendég: Hudák Mihály strand kft ügyvezetője
Szepesi Orsolya faluház vezető
Szarvas Dénes könyvvizsgáló

Jegyzőkönyvvezető: Bozó Péterné

Zagyva Ferencné: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, és kérdi, hogy kiküldött napirendirendi 9 pontok tárgyalásával egyetértenek-e,

A képviselő-testület egyhangú szavazással egyetértett a kiküldött napirendi pontok tárgyalásával.

I. napirendi pont: Bükkszék Község Önkormányzata 2008. évi költségvetése végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása

Zagyva Ferencné: A 2008. év gazdálkodása aránylag elfogadható, megvalósultak a tervezett beruházások, az önkormányzat vagyona gyarapodott a tábor 1/3-ad részével. Felesleges kiadásokra nem költöttek. Kérdi a könyvvizsgálót, hogy szóban kíván-e kiegészítést tenni?

Szarvas Dénes: Elkészítették az írásos könyvvizsgálói jelentést, a testület megkapta, beletekinthetnek, hiszen ez nyilvános. Az önkormányzat beszámolója megbízható, valós képet ad a gazdálkodásról. Az 1,2 %-os vagyongyarapodás szerény, de megfelelő. Jelenleg az önkormányzat vagyona 1.010.000.000.- Ft. Bevétel 216.000.000.- Ft, a kiadás 203.000.000.- Ft, jó dolog, hogy a kiadás kevesebb volt a tervezettnél. A 2008. évi beszámolót elfogadásra javasolja.

Zagyva Ferencné: Van egy elírás a beszámolóban: az orvosi rendelőre felvett hitel összege helyesen 20 millió forint. Aki elfogadja a beszámolót, kéri, kézfelnyújtással jelezze:

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi rendeletet alkotta:

BÜKKSZÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 10/2009.(04.28.) RENDELETE

az 2008. évi költségvetése végrehajtásáról.

Általános rendelkezések

1. §.

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2008. évi költségvetés végrehajtásáról készült beszámolót

216 234 000 Ft bevétellel

203 841 000 Ft kiadással

Ezen belül a vállalkozási tevékenység 2008. évi költségvetése végrehajtását

66 860 000 Ft bevétellel

60 922 000 Ft kiadással

j ó v á h a g y j a.

A beszámoló címrendje

2. §.

Az önkormányzat bevételi előirányzatai teljesítését az 1. számú melléklet szerinti részletezéssel hagyja jóvá. A nem intézményi bevételek részletezését az 1/a számú melléklet tartalmazza. Az önkormányzat és szakfeladaton működő szervei jóváhagyott létszámadatait a 5. számú melléklet tartalmazza.

3. §.

Az önkormányzat kiadási előirányzata teljesítését a 2. számú melléklet szerinti részletezéssel hagyja jóvá, mely tartalmazza a polgármesteri hivatal költségvetésében szereplő nem intézményi kiadások előirányzatait is.

A pénzmaradvány jóváhagyása

4. §.

(1)Az önkormányzat 2008. évi pénzmaradványát 6 892 000 Ft-ban, állapítja meg, 2008 évben felhasználható vállalkozási tartalék nincs. A pénzmaradvány levezetését a 7. számú melléklet tartalmazza.

5. §.

Az önkormányzat 2008. évi költségvetési mérlegét a 4. sz. melléklet, a többéves kihatással járó döntések évenkénti bontását a 8. sz. melléklet tartalmazza.

6. §

A tőkeváltozásokat a 9. számú melléklet tartalmazza.

Hatálybalépés

7. §.

E rendelet kihirdetése utáni napon lép hatályba, kihirdetéséről a körjegyző gondoskodik.

B ü k k s z é k, 2009. április 27.

Zagyva Ferencné
polgármester

Tarjányi Lászlóné
körjegyző

II. napirendi pont: A Termálstrand 2008. évi beszámolójának elfogadása

Zagyva Ferencné: Kéri az ügyvezetőt, hogy tartsa meg beszámolóját.

Hudák Mihály: Elnézést kér a testülettől, hogy nem készített írásos beszámolót, szóban mondja el. A strand 2008. évi bevétele 72.334 ezer Ft, sajnos a tervezett alatt maradt. A

kiadások pedig meghaladták a 2007. évit, mely abból adódott, hogy 15 ezer vendéggel volt kevesebb a strandon 2008-ban. Összege kb. 9.000 ezer Ft kiesést jelent.

Az 50 db napozóágy vásárlása megtérült, több mint 800 ezer forint árbevételt hozott.

A személyi jellegű ráfordítások 7 %-kal meghaladták az előző évit, ebből 5% béremelés volt. Idén a 2008-as szintű bérekkel dolgoznak.

A kiadásokat csökkenteni fogják, pl. kevesebb salvus víz vásárlásával.

Közben Bozó Lászlóné képviselő megérkezett.

Szarvas Dénes: A strand könyvelési bizonylatai megfelelőek, vagyoni helyzetéről valós képet ad. Az előző évi nyereség átment mínuszba.

Megjegyezi, hogy a kft jövedelmezősége 11 MFt-tal romlott, jelentős növekedés van az anyagköltségben, a személyi jellegű költségeknél 2,4 MFt a növekedés. A folyószámla hitel 16,7 Mft. A társasági törvény szerint, ha 50 % alá csökken a kft tőkéje, akkor át kell alakítani más társasággá, vagy ha tovább folytatódik a negatív tendencia, akkor jövőre ismét tőkepótlás válik szükségessé.

Hudák Mihály: A gyógyvízre 10%-os emelés jött, és még 2007. évi salvus vizet is fizettek ki 2008-ban. A Salvus Kft a kontingens vizet kiszámlázza a strand részére, aztán a strand visszaszámlázza. A kocka medencét csak úgy tudják üzemeltetni, hogy plusz vizet kérnek rá. De ha üresen hagyják, akkor az átfolyó gyógyvíz egy részét elpocsékolják. Lehetne tárolóban tartani, de az szintén költséget jelentene, és a vizet fűteni kellene.

Zagyva Ferencné: Még akkor is lehetne a tárolóban fűteni, ha nyáron hidegebb van. Kéri az ügyvezetőt, hogy nézzen utána, mennyibe kerülne a tároló építése és üzembe helyezése.

Bozó Péter: Javasolja, hogy ne kérjenek pótvizet, mert az önkormányzat nem tudja kifizetni. Egyezzenek meg a Salvus Kft-vel, hogy a kompresszor házba bemehessenek a strand illetékesei. Ott ellenőrizték, hogy a villanyóra 5 Hz-en álljon, mert ha ennél kisebb, akkor nem megfelelő a teljesítménye.

A körmedencére írják ki, hogy 30 fokos. A kocka medencénél be van építve alacsonyabban egy túlfolyó, ez segít a töltésnél. A körmedence hidraulikája rossz, zárás előtt egy órával állítsák le a vízvételt. Puffermedencét csak hőcserélővel lehet megépíteni, aminek a költsége magas. A Salvus kft szállításaira figyeljenek oda, hogy mikor mennyi vizet visznek el?

Bozó Lászlóné: A strand területén nem tudják mérni a vizet?

Hudák Mihály: Hiteles óra van a víz mérésére, fel írják este az állását, és reggel az a nyitó.

Bozó Péter: A felügyeleti szervnek kellene rátenni a kútfejre a mérőórát.

Hudák Mihály: A kocka medencéhez 300 m³ víz kell, hogy megteljen. Mire megtelik, le kell engedni, mert algásodik. Balesetveszélyes, ha a kis vízbe beengedik a vendéget.

Kosztik Imréné: A saját 600 m³ vizén kívül mennyit termel ki a Salvus Kft, és meddig tart ki?

Hudák Mihály: Telefonon szokták felhívni, hogy mikortól palackozzák a strand kft vizét. Tavaly július végén szóltak, hogy elfogyott a sajátjuk.

Kosztik Imréné: Hogyan lehet mérni az átadott 5 ezer m³-t?

Hudák Mihály: Jelenleg nem tudják mérni, csak azt ami átfolyik a strandra.

Koska István: Van-e joguk leellenőrizni, és hogyan?

Kosztik Imréné: Akkor kellett volna ezt letisztítani, amikor átadták a Salvus Kft-nek az 5 ezer m³-t.

Bozó Péter: Ismét mondja, hogy a kútfejre kell rászerezni a mérőórát.

Szarvas Dénes: Felhívja a testület figyelmét, hogy ilyen esetben vízkészletli járulékot kell fizetnie a kitermelőnek.

Hudák Mihály: A fő veszteséget a 15 ezer fő vendégcsökkenés okozta. A strandon 100 ezer embernek kell megfordulnia, hogy 0-ára kijöjjenek.

Zagyva Ferencné: Igen, csak a vízért 40 millió forintot fizetnek ki egy évben. Aki elfogadja a strand beszámolóját, kéri, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazással elfogadta a Termálstrand Kft 2008. évről szóló beszámolóját.

Zagyva Ferencné: Ebben az évben rendezvényekre nem írnak ki pályázatot a takarékoság megfontolása miatt. A Salvus Napok rendezvény két napjából a szombatot a Termálstrand Kft rendezhetné, és a költsége is náluk jelenne meg. A vasárnapot pedig az önkormányzat szervezi. Aki egyetért, kéri, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

105/2009. (04.27.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Salvus Napok 2009. augusztus 15-i szombati rendezvényének szervezését, lebonyolítását a Termálstrand Kft, a 2009. augusztus 16-i vasárnapi rendezvényét pedig az önkormányzat vállalja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester és ügyvezető

Szarvas Dénes könyvvizsgáló távozott az ülésről.

III. napirendi pont: A bükkszéki Faluház-Könyvtár 2008. évi működéséről szóló beszámoló

Zagyva Ferencné: Írásban megkapták a beszámolót, kéri a vezetőt, hogy egészítse ki.

Szepesi Orsolya: Igyekezett mindent leírni, ha van kérdés, szívesen válaszol.

Huszár Ernőné: A beszámoló rendben van, csupán a számszaki adatokat hiányolja belőle. Ez egy év lezárása, és az átrendezés jelentett-e a korábbi időszakhoz képest számszerű változást, növekedést.

Bozó Péter: Észre lehet venni, hogy van a Faluháznak gazdája. Javasolja, hogy ah mód lesz rá, az utca felőli zsalugátereket kezeljék le, amíg teljesen tönkre nem megy. A mellékhelyiségekben a nagyon szükséges pótlásokat el kell végezni. A működő virágládákat pedig be kell tenni télre a kazánházba.

Zagyva Ferencné: A megyei könyvtártól jelezték, hogy a könyvtár kezelése, ellátása jelentősen javult, amióta Szepesi Orsolya vette át. Ez dicsérete. Hiányolja azonban az évre szóló munkatervet, amit már januárban kért, valamint a saját szervezésű programokat.

Szepesi Orsolya: Szeretett volna a rákellenes napra is előadót, orvost hívni, de ez mind pénzbe kerül. Ismeretsége nincs, az anyagi helyzete szintén nem teszi lehetővé, hogy pénzes programokat szervezzen.

Zagyva Ferencné: Menni kell utána, és keresni olyat, akinek ismeretsége, kapcsolatai vannak. Többek között ezért kéri sürgősen a munkatervet, mert akkor látná, hogy esetleg melyik tervezett programnál tudna segíteni. Aki elfogadja a faluházvezető beszámolóját, kéri, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazással elfogadta a Faluház 2008. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

IV. napirendi pont: Bükkszék Község Önkormányzata a játékterem létesítésének és működésének egyes feltételeiről szóló rendelet tervezetének elfogadása

A renDELETELTERVEZET rövid tárgyalása után a testület úgy döntött, hogy a napirendet elnapolja.

V. napirendi pont: Egyebek

D o b ó ú t 1. sz. alatti ingatlan rezsiköltség megosztásáról szóló javaslat

Zagyva Ferencné: Kiszámolta az új épület alapterület szerinti rezsiköltségét, a földszintre.

- gázköltség 60 %-a az orvosi rendelőt, 40 %-a pedig a többi részt terheli. A 40 %, 20 %-a az önkormányzat, a 15 %-a a védő, 5 %-a pedig a gyógyszerész között oszlik meg.
- a víz költségének 50 %-a az önkormányzatot, 40 %-a az orvost, 10 %-a a védőnőt terheli.
- az áramra pedig mindenkinek van külön mérőórája.

Aki elfogadja a fenti javaslatot, kéri, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

106/2009. (04.27.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kössön külön megállapodást a Dobó u. 1. szám alatti épület rezsiköltségének megosztásáról a háziiorvossal. A testület álláspontja alapján az alsó szint gázfogyasztását a háziiorvos, a hivatal, a védőnői tanácsadó és a gyógyszertár között 60% 20% 15% és 5%-ban kell megosztani. A vízfogyasztást a hivatal 50%-ban a háziiorvos 40%-ban a védőnői szolgálat 10%-ban viselje, az áramfogyasztást pedig az almérők szerinti fogyasztás szerint fizessék a felek. A költségek

továbbszámlázása a házi orvos felé a korábbi évek gyakorlatának megfelelően félévente történjen.

A testület felhívja a polgármestert, hogy készítsen megállapodási javaslatot, melyet a házi orvossal egyeztetve közösen írjanak alá.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

Zagyva Ferencné: Tájékoztatásképpen elmondja, hogy Hudák Mihály ügyvezető kérte, hogy főállású legyen a kft-nél és a mellékállása a vállalkozásánál. Feltette szavazásra.

A képviselő-testület egyhangú igen szavazással az alábbi határozatot hozta:

107/2009. (04.27.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Hudák Mihály 2009. május 1-től az ügyvezetői feladatokat főfoglalkozásban lássa el.

Megbízza a képviselőtestület a polgármestert, hogy a megbízást a fentiek szerint módosítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

J e g e s F e r e n c k é r e l m e

Zagyva Ferencné: Jeges Feri bácsi a korábbi évekhez hasonlóan beadta kérelmét arra, hogy betegsége miatt fél órával zárás előtt kedvezményesen bemehessen fürödni.

Aki egyetért az engedélyezésével, kéri, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

108/2009. (04.27.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Jeges Ferenc, Bükkszék, Jókai út 10. szám alatti lakos a gyógyfürdőt zárás előtt fél órával – a korábbi évekhez hasonlóan – kedvezményes áron igénybe vegye.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, ügyvezető

L e h o t z k y L á s z l ó k é r e l m e

Zagyva Ferencné: Biztosan emlékszik a testület, hogy korábban is tárgyaltak már erről a kérésről. Biztos, hogy megvásárolták a szóban forgó területet a kérelmezők, ez kiderül a csatolt iratokból. Javasolja, hogy a testület járuljon hozzá, hogy a Földhivatal bejegyezze a nevükre. Aki egyetért, kéri, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

109/2009. (04.27.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a bükkszéki 820-as hrsz-ú ingatlant Lehotzky László (1193 Budapest, Deák F. út 41.) nevére az egri Körzeti Földhivatal bejegyezze.

A testület megbízza a polgármestert, hogy fenti döntéséről kérelmezőt, és a Földhivatalt (Eger) értesítse.

Határidő: jegyzőkönyv elkészülte

Felelős. Polgármester

H í r l a p b a h i r d e t é s

Zagyva Ferencné: Lehetőség van a Heves Megyei Hírlapban arra, hogy a községről hirdetés, ismertető jelenjen meg. Felolvassa, és ha a testület egyetért a megjelentetésével, kéri, kézfelnyújtással szavazzanak.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

110/2009. (04.27.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a településről a Heves Megyei Hírlapban ismertető hirdetés megjelenjen.

Határidő: azonnal

Felelős. Polgármester

Holló Eszter aljegyző távozott az ülésről.

Koska István: Kérde, hogy az Arany János úttal mi lesz?

Zagyva Ferencné: Ismét beadják a pályázatot.

Koska István: A Kézművesház hogyan működik tovább?

Zagyva Ferencné: Zagyva Gáborné elvállalta.

Bozó Lászlóné: Ha a három idős néni elvállalta a Kézművesházat, akkor legalább a meszelésnél és takarításnál segíteni kell Nekik.

Huszár Ernőné: Kemény József jelezte, hogy a régi orvosi rendelőnél lévő támfalat nézzék meg, mert az el fog indulni, és a házára csúszik.

Bozó Péter: A Rózsa útról megkeresték, hogy olyanok is hordják a közkútról a vizet, akiknek az ingatlanába be van vezetve a víz, illetve autómosásra, locsolásra is használják. Kérde a körjegyzőt, hogy mit lehet ez ellen tenni, mert sokba kerül az önkormányzatnak.

Tarjányi Lászlóné: Fel kell hívni az érintettek figyelmét, hogy a közkifolyók igénybevétele indokolt esetben történjen. Tájékoztatásként elmondja, hogy a közkutak után átalánydíjat fizet az önkormányzat, mely nem függ a tényleges fogyasztástól. A közkifolyó meg is szüntethető, ha nincs olyan személy a közelben akinek nincs az ingatlanára a víz bevezetve. Erről az önkormányzatnak kell dönteni.

Bozó Péter: Úgy tudja, csak Ördög Miklósnénak nincs bevezetve az ingatlanára a víz. Beszéljenek vele arról, hogy ha bizonyos mennyiséget kivisznek Neki, megfelel-e. És ha igen, akkor zárják le a közkifolyót. Vagy esetleg kimegy a Templom út végére vízért.

Zagyva Ferencné: Aki egyetért az elhangzott javaslattal, kéri kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

111/2009. (04.27.) önkormányzati h a t á r o z a t:

Bükkszék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Templom út elején lévő közkifolyó – a vízbekötéssel nem rendelkező lakosokkal való egyeztetés utáni – lezárását elrendeli.

A testület megbízza a polgármestert, hogy a fentiek felől intézkedjen.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Huszár Ernőné: A parkolónál sincs közkifolyó, mert nyáron hozzá sokan mennek vízért.

Hudák Mihály: Megjegyzi, hogy nagyon drága a közkifolyók átalánydíja.

Kosztik Imréné: Érdeklődik az új Internet szolgáltató felől, mert az óvodába jó lenne bekötni.

Tarjányi Lászlóné: 2007-ben megjelent egy törvény, ami az önkormányzatokra 2009. január 1-től vonatkozik. Közpénzekből civil személyek, szervezetek állami támogatását szabályozza. Lényege, hogy nyílt pályázatok útján lehet odaítélni a támogatást, esetleg kérelemre.

Nyilvánosságra kell hozni, hogy melyik szervezet kért, milyen célra és milyen összeget kapott, majd az elszámolást is. Szigorú összeférhetetlenségi szabályai vannak, például önkormányzati képviselő nem lehet a támogatott szervezet vezető szervének tagja. Emiatt át kell tekinteni a támogatásokat. Ellenőrzéskor ezeket szigorúan fogják venni.

Több hozzászólás nem hangzott el, az ülés zárt formában folytatódott.

K.m.f.

Zagyva Ferencné
Polgármester

Tarjányi Lászlóné
körjegyző